

A TÖRTÉNELMI BELVÁROS ÉS A BELVÁROS TÁGABB KÖRNYEZETE TERÜLETÉRE

2013. november 4-én indított eljárás

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: KR),

az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos előírásai szerint.

KR. 38. § szerinti véleményezési dokumentáció



2014. november

**SZÉKESFEHÉRVÁR MJV
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA**

A TÖRTÉNELMI BELVÁROS ÉS A BELVÁROS TÁGABB KÖRNYEZETE TERÜLETÉRE

314/2012. (XI.8.) KORM. REND. 38. § (2) BEK. SZERINTI VÉLEMÉNYEZÉSI ANYAG

MEGBÍZÓ:

SZÉKESFEHÉRVÁR MJV ÖNKORMÁNYZATA
8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

TERVEZŐ:

POMSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.
1065 Budapest, Nagymező u. 25.
Tel: 13010380, 204272745
email: pomsart@enternet.hu

Városrendezés:

Városov Péter okl. építészmérnök
városépítési szakmérnök É-1, TT/1É 01-2320
Tapolczai Tiborné okl. építészmérnök,
városépítési szakmérnök É1, TT 1-01-2184
Falk Judit okl. építészmérnök,
városépítési szakmérnök É1, TT1 01 - 0873
Hambek Zoltán okl. építészmérnök
Zikkert Zoltán okl. építészmérnök

Tájrendezés, környezetalakítás:

Drobni Mária okl. táj- és kertépítész mérnök TK-01-5106
tájvédelmi szakértő sz.103/2010

Régészet:

Vágner Zsolt régész oklevélszám: 459/2002

Ügyvezető:



.....
Városov Péter

2014.november

TARTALOMJEGYZÉK

JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

A 17/2004 (II.12) számú határozattal elfogadott Székesfehérvár Megyei Jogú Város településszerkezeti terve és leírása módosításának határozattervezete.....	2
A 8/2004.(II.24.) sz. önk. rendelettel jóváhagyott, többször módosított Belváros, és tágabb környezetének szabályozási terve és helyi építési szabályzata módosításának rendelettervezete.....	4
A 7/2004. (II. 24.) sz. önk. rendelettel jóváhagyott, többször módosított Székesfehérvár Megyei Jogú Város külterületének, valamint egyes belterületi területrészeinek szabályozási terve és helyi építési szabályzata módosításának rendelettervezete	39

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA	52
A rendezés alá vont terület	
Hatályos településrendezési eszközök	
Előzmények	
A rendezés alá vont terület jellemzői	
TÖRTÉNELMI BELVÁROS	53
Városszerkezeti jellegzetességek	
Fejlesztési szándékok	
Tervezett változtatások	
BELVÁROS TÁGABB KÖRNYEZTE.....	54
Tervezett változtatások	
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA	55
A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK CÉLJAI.....	57
ÖRÖKSÉGVÉDELEM	58
TÁJRENDEZÉS.....	58
KÖRNYEZETALAKÍTÁS	59
KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ÉS ÉRTÉKELÉS	59
BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉK EGYENSÚLY	59
KÖZLEKEDÉS.....	60
KÖZMŰVESÍTÉS, ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS	65
A TERÜLETRENDEZÉSI TERV(EK) ÉS A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ÖSSZHANGJA.....	65

ÖRÖKSÉGVÉDELMI HATÁSTANULMÁNY

Dokumentálása terjedelme miatt kizárólag dvd-mellékleten történik.

HATÁROZATTERVEZET

SZÉKESFEHÉRVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

...../2014.(.....) SZ. HATÁROZATA

a város MJV 17/2004. (II.12) sz. határozattal megállapított, többször módosított

Településszerkezeti Tervének és leírásának módosítására

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Szerkezeti tervéről szóló 17/2004. (II.12.) számú határozatának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1) A Közgyűlés a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TSZT) rajzi munkarészét képező Településszerkezeti tervlapját a jelen határozat mellékletét képező fedvényterv szerint, a *módosítás területi hatálya* jelkulccsal lehatárolt területen módosítja.
- 2) A Településszerkezeti terv szöveges munkarésze (Településszerkezeti leírás) nem módosul
- 3) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Településszerkezeti Terve területfelhasználás módosításának eredményeként számolt biológiai aktivitás érték egyenlege nem csökken.
- 4) A Közgyűlés rögzíti, miszerint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése 17/2004. (II.12.) számú határozatával elfogadott Székesfehérvár Megyei Jogú Város Szerkezeti Terve jelen Határozatban foglalt módosításaira vonatkozó - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 36-40. §-ban (teljes eljárás) előírtaknak megfelelően – véleményezési, egyeztetési folyamat megtörtént, a véleményezési eljárás e jogszabály rendelkezései szerint befejezett.
- 5) Figyelemmel - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a *településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés szabályaira, jelen határozat az elfogadását követő 30. napon lép hatályba.

A Közgyűlés utasítja a Jegyzőt, hogy a Főépítési Iroda bevonásával a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Bóka Viktor Jegyző
Lantay Attila városi főépítész

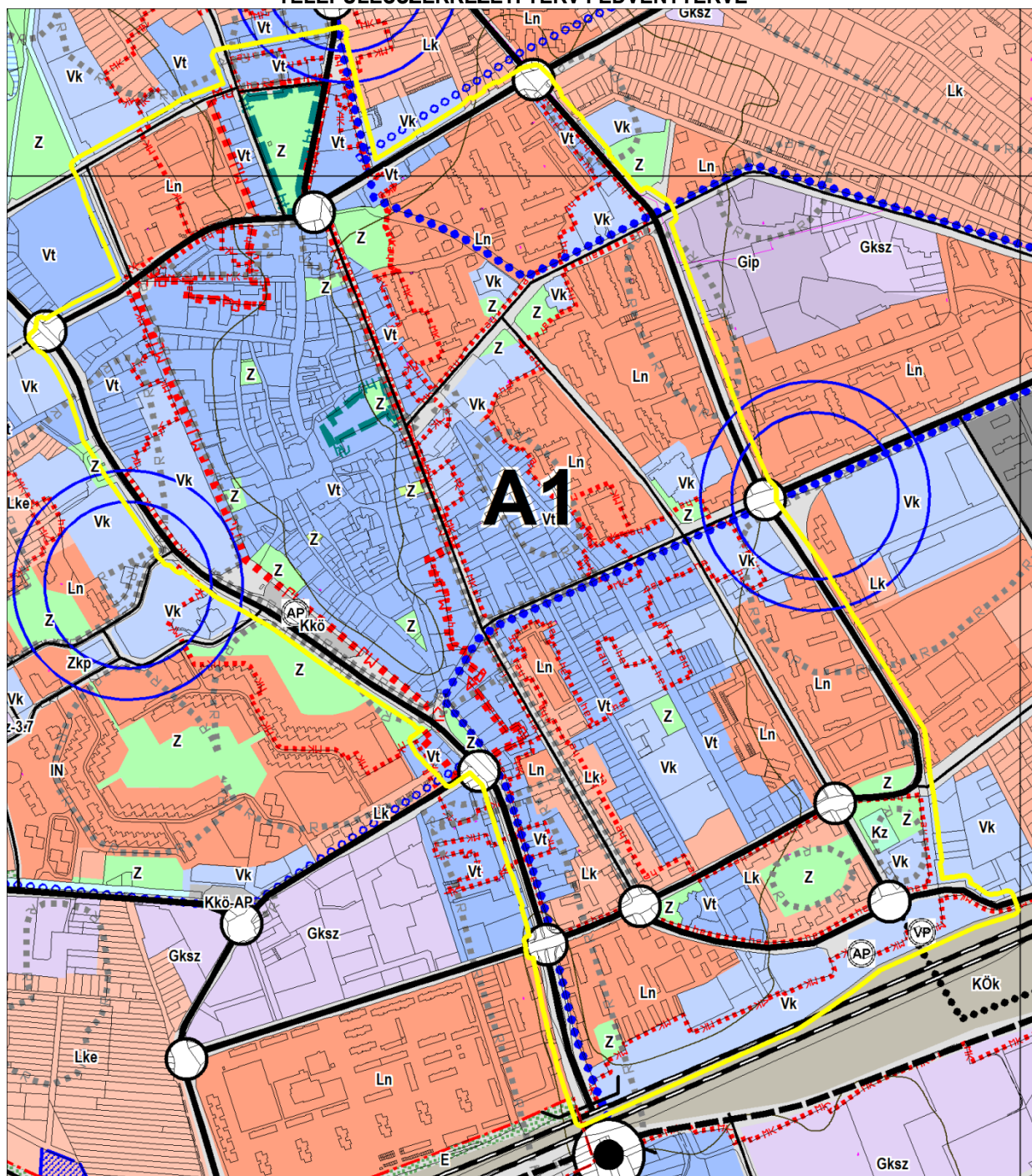
Székesfehérvár, 2014.


Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

dr. Bóka Viktor
jegyző

...../2014. (.....) SZ. KGY. határozat melléklete

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV FEDVÉNYTERVE



 A módosítás területi hatálya

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
.../2014. (...) önkormányzati rendelete
a belváros és tágabb környezetének szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló
8/2004. (II.24.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.**

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában kapott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 42.§ (4) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörben eljáró véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. Módosító rendelkezések

1. § A belváros és tágabb környezetének szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 8/2004. (II.24.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

"1. §

- (1) E rendelet területi hatálya a rendelet 1. sz. mellékletét képező Szabályozási Tervben (SZT) lehatárolt területre (Székesfehérvár Megyei Jogú Város Ybl Miklós utca - Mészöly Géza utca – Malom utca – Honvéd utca - Dózsa György út – Ányos Pál utca – Szekfű Gyula utca – Várkörút – Prohászka Ottokár utca – Vak Bottyán köz – Vörösmarty tér nyugati oldala mögötti Műemléki Környezet – Palotai út – Piac tér – Mátyás király körút által határolt területre) terjed ki.
- (2) E rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos következő rendelkezéseivel együtt alkalmazandó:
 - a) II. Fejezet - Településrendezési követelmények
 - b) III. Fejezet - Építmények elhelyezése
 - c) 1. számú melléklet - Fogalommeghatározások
 - d) 2. számú melléklet - A településrendezési eszközök jelkulcsa
 - e) 4. számú melléklet - Az építmények rendeltetésszerű használatához szükséges, elhelyezendő személygépkocsik számának megállapítása
 - f) 5. számú melléklet - A többszintes növényállomány, a tetőkertek és a homlokzati zöldfelület beszámítása a telekre előírt zöldfelület mértékébe
 - g) 7. számú melléklet - Az építmények rendeltetésszerű használatához szükséges, elhelyezendő kerékpárok számának megállapítása.
- (3) E rendelet hatálya alá tartozó területen mind az építési- és örökségvédelmi engedélyköteles, mind a településképi bejelentési eljáráshoz kötött, mind az ezek nélkül végezhető tevékenységek az általános érvényű előírások mellett kizárólag e rendelet alkalmazásával folytathatók."

2. § A R. 2. § (1), (2), (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) E rendelet mellékletei:

- a) 1. melléklet: Szabályozási terv (SZT)
- b) 2. melléklet: Az építési övezetek, övezetek sajátos előírásai
- c) 3. melléklet: Védett helyi művi értékek

(2) Értelmező rendelkezések:

1. Egyedi építménymagasság:
Kialakult építménymagasságú építési övezet épületére érvényes, a SZT-n jelölt magasság.
2. Ideiglenes pavilon:
Legfeljebb egy rendezvény engedélyezett időtartamáig fennálló, szerelt szerkezetű, kiskereskedelmi, vendéglátási, kulturális célra létesített, külső pultos építmény. Önálló telket nem igényel.
3. Kialakult állapot:
E rendelet hatályba lépésekor meglévő állapot.
4. Kialakult beépítési mód:
Telken e rendelet hatályba lépésekor meglévő beépítési mód.
5. Kialakult beépítettség:
Telek e rendelet hatályba lépésekor meglévő, - hivatalos ingatlan-nyilvántartási alaptérképen feltüntetett, vagy hatósági bizonyítvánnyal igazolt - beépített területe és a telek területének hányadosa.
6. Kialakult építménymagasság:
A telken meglévő épület e rendelet hatályba lépésekor meglévő utcai homlokzat magasságának mértéke
7. Kialakult legkisebb zöldfelület:
E rendelet hatályba lépésekor meglévő állapot szerinti zöldfelület területének és a telek területének hányadosa.
8. Közhasználat elől el nem zárható terület:
Az SZT-n ábrázolt azon ingatlanok, ingatlanrészek, melyek nem közterületként vannak nyilvántartva, de tulajdoni helyzetüktől függetlenül mindenki számára megközelíthetők a kulturális örökségi értékek közkinccsé tétele, és a hiányzó gyalogos tengelyek, városszerkezeti kapcsolatok biztosítása céljából.
9. Telekrész megengedett legnagyobb beépítettsége:
Övezethatárral megosztott telek egyazon építési övezetbe tartozó területén a telekrész beépített területe és a telekrész hányadosa.
10. Eredeti állapot: az épület eredeti építési tervei, levéltári, kutatási adatok alapján dokumentálható kialakítás.

- (3) A Szabályozási terv a kötelező, a más jogszabály által elrendelt, a javasolt és a tájékoztató elemeket tartalmazza.”

3. § A R. 3. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

- (1) E rendelet hatálya alá eső területen a legkisebb kialakítható telekméret a kialakult állapot szerinti méret.
- (2) A legkisebb kialakítható telekméretet telekhatár-rendezés, valamint SZT-n jelölt javasolt telekhatár szerinti kialakítás során nem kell figyelembe venni.”
- (3) Telekalakítás minden esetben lehetséges, ha az közterület, közhasználat elől el nem zárható terület alakítása, valamint akadálymentesítés érdekében történik.
- (4) A (3) bekezdés esetében az építési övezeti előírásokban rögzített határértéknek - azaz a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke, a zöldfelület előírt legkisebb mértéke, a beépítés módja tekintetében - nem megfelelő telek és építési telek is kialakítható.
- (5) Műemlék telkét érintő telekalakítás (telekcsoport újraosztás, telekfelosztás, telekegyesítés, telekhatárrendezés) nem lehetséges, kivéve a (3) bekezdés eseteiben.
- (6) Nem műemlék telkét érintő

- a) telekegyesítés, telekhatárrendezés lehetséges;
- b) telekfelosztás a (3) bekezdés esetét kivéve nem lehetséges;
- c) telekcsoport újraosztás a (3) bekezdés esetét kivéve nem lehetséges.”

4. § A R. 4. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § Közhasználat elől el nem zárható területek

- (1) A közhasználat elől el nem zárható terület nem építési hely, kivéve a közhasználat elől el nem zárható árkád, átjáró, kapualj területét, melyek a csatlakozó járdaszint felett 3,0 méterrel beépíthetőek.
- (2) Közhasználat elől el nem zárható területen épület nem helyezhető el, kivéve az ideiglenes pavilont.
- (3) A közhasználat elől el nem zárható területet alakítani, a területen reklám- és hirdetőtáblát, berendezést, ideiglenes pavilont, utcabútort, építményt elhelyezni, növényzetet telepíteni kizárólag a településképhez illeszkedve szabad.
- (4) Közhasználat elől el nem zárható területek használata időben korlátozható, kivéve a Vt-1.6 jelű építési övezet területén, ahol a Városház tér, a Várkörút és a Táncsics utca irányából biztosítani kell közhasználatú gyalogos területként az átjárhatóságot.
- (5) A közhasználat elől el nem zárható területek megnyitásának, illetve elzárásának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A bejegyzést a tulajdonossal történő megállapodás alapján az Önkormányzat kezdeményezi.
- (6) Közhasználat elől el nem zárható területen meglévő épületen, épületrészen csak állagmegóvási munkák végezhetőek”

5. § A R. 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

- (1) A területen reklám- és hirdetőtáblát, berendezést, ideiglenes pavilont, utcabútort, építményt elhelyezni, növényzetet telepíteni kizárólag a településképhez illeszkedve szabad.
- (2) A területen a gyalogos közlekedést szolgáló terek, utcák térburkolatát, továbbá berendezését egységes terv alapján kell kialakítani akkor is, ha azok ütemezetten kerülnek megvalósításra.
- (3) Az eredeti tömbköves burkolat és szegély jellegzetes elemeit a burkolat felújítása vagy új burkolat építése esetében fel kell használni.”

6. § A R. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

- (1) Parkoló létesítése, felújítása, átépítése, esetében három parkolóhelyenként legalább 1 db környezettűrő - legalább 16 cm törzskörméretű - lombos fa telepítéséről kell gondoskodni
- (2) A terepszint alatt beépített terület legalább 50%-án tetőkertet kell kialakítani.
- (3) A közterületek terepszint alatti felhasználásánál, így a közművezetékek elhelyezésénél, átépítésénél biztosítani kell a fasorok, a közcélú növényzet elhelyezhetőségét.”

7. § A R. 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § E rendelet hatálya alá tartozó terület a következő területfelhasználási egységekre tagozódik:

- (1) beépítésre szánt területek:
 - a) Vt jelű településközponti vegyes területek
 - b) Kk jelű különleges közlekedés területek
- (2) beépítésre nem szánt területek
 - a) Zkp jelű közparkok
 - b) Zkk jelű közkertek
 - c) Köu jelű közlekedési területek”

8. § A R. 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

- (1) Kialakult állapot esetében - függetlenül az övezeti előírásoknak való megfeleléstől - felújítás, átalakítás végezhető.
- (2) Építési helyen kívül álló épület vagy épületrész magassága nem növelhető.
- (3) Az övezeti előírást meghaladó beépítettség esetében az építménymagasság nem növelhető.
- (4) Az övezeti előírást meghaladó építménymagasság esetében a beépítettség az övezeti előírás mértékéig növelhető, ha a bővítményre számított építménymagasság az övezeti előírásnak megfelel.
- (5) Az építési övezeti előírást meghaladó beépítettség, építménymagasság bontás után nem építhető újra.

9. § A R. 9. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § Övezetek, építési övezetek előírásai

- (1) Az övezetekben, építési övezetekben a 2. melléklet tartalma szerinti kötelező beépítési módot, legnagyobb beépítettséget, legnagyobb építménymagasságot, legkisebb zöldfelületet kell alkalmazni
- (2) Az övezetekben, építési övezetekben a 2. melléklet tartalma szerinti épületeket lehet elhelyezni.
- (3) E rendeletet a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az építési engedélyezési eljárás során szükséges parkolóhely-biztosítási kötelezettség teljesítéséről szóló rendeletével együtt, az abban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.”

10. § A R. 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § Beépítési mód, építési hely, építési vonal

- (1) A beépítési módra vonatkozó övezeti előírások, az építési helyre vonatkozó általános szabályok és a szabályozási terven jelölt építési határvonalak együttesen határozzák meg az építési helyet.
- (2) Az előkert mérete 0,0 m kivéve, ha az SZT más mérettel jelöli.
- (3) A következő esetekben az előkertek mérete által meghatározott építési határvonal egyben építési vonal, azaz az épületet kötelezően az előkerti építési határvonalon kell elhelyezni:
 - a) a 0,0 méteres előkert;
 - b) a Vt-2.2 és Vt-2.3 építési övezetben a dr. Koch László utcai 5,0 méteres előkert,
 - c) a Vt-3.1 építési övezetben a kialakult előkert,
 - d) a Vt-3.2 építési övezetben a várkörúti 4,5 méteres előkert.kivéve, ahol az SZT ettől eltérő építési vonalat ábrázol, és a helyi védett művi érték telkén kialakult eltérő állapotot.
- (4) Az építési vonaltól a történeti városfal bemutatása érdekében lehet eltérni.
- (5) A hátsóker legkisebb mérete 0,0 m kivéve, ha az SZT más mérettel jelöli.”

11. § A R. 11. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § Legnagyobb beépítettség, legkisebb zöldfelület:

- (1) A kialakult beépítettség esetében a beépítettség növelése, a kialakult legkisebb zöldfelület csökkentése kizárólag akadálymentesítés céljából történhet.
- (2) Amennyiben a telket övezethatár osztja meg, a telekrész megengedett legnagyobb beépítettsége az övezeti előírás szerinti megengedett legnagyobb beépítettség.
- (3) Amennyiben a telket övezethatár osztja meg, a telekrész megengedett legkisebb zöldfelülete az övezeti előírás szerinti előírt legkisebb zöldfelület.

- (4) A terepszint alatti legnagyobb beépítettség 100% lehet, az építéshidrologiai, mérnökgeológiai, geotechnikai adottságok figyelembevételével - ahol a terepszint alatti építmény nem veszélyeztet más építményeket és nyomvonalas létesítményeket, valamint megfelel a régészeti örökség és a műemléki értékek védelmével kapcsolatos szabályokról szóló kormányrendeletben foglalt követelményeknek.”

12. § A R. 12. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. § Építménymagasság

- (1) Kialakult építménymagasság esetében az épület építménymagassága nem növelhető, kivéve a (2) bekezdésben foglaltakat.
- (2) A kialakult építménymagasság esetében a magastető létesítéséhez, átalakításához, kicseréléséhez, megerősítéséhez szükséges szerkezeti magasítás (koszorú, talpszelemen, szarufa, héjalás) méretéből következő magassági növekménnyel a kialakult építménymagasság növelhető.
- (3) Egyedi építménymagasság megállapítása esetében az épület utcai homlokzatának magassága az egyedi építménymagasság értékétől legfeljebb fél méterrel térhet el.
- (4) Az utcai homlokzat bármely két részén mért magasság legfeljebb egy méterrel térhet el egymástól, kivéve, ha erre az eredeti állapot visszaállítása, kialakítása érdekében kerül sor, valamint saroképület esetében.”

13. § A R. 13. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. §

- (1) A Vt-G építési övezetben:
 - a) A kialakult garázsok felújítása esetén magas-tető nem építhető, a lefedés legfeljebb 5% lejtésű lehet.
 - b) Garázssort létesíteni, meglévő garázssor felújítani egységes terv szerint, az építési övezet egészén, egy ütemben lehet.
 - c) Kizárólag sorgarázsok helyezhetők el a d) pont kivételével.
 - d) A „Vt-G jelű építési övezet területe, amennyiben a szomszédos telken intenzív zöldtetővel fedett teremgarázs kerül kialakításra, a szomszédos telekkel összevonható és teremgarázs létesítésre felhasználható. Ez esetben a beépíthetőséget a „Vt-G” jelű övezet területére eső telekrészen a kialakult beépítettséggel kell figyelembe venni.”
 - e) A garázstömb telkét az építési övezet területére kell kialakítani.
 - f) Az egyes garázsok önálló telekkönyvi bejegyzése csak a teljes garázstömb elkészültét követően, jogerős használatbavételi engedély kiadása után, vagy a korábbi építésűeknél a használat jogosultsága igazolásával történhet.”

14. § A R. 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. §

- (1) A területen kizárólag faanyagú homlokzati nyílászáró, és külső megjelenésében faanyagú kapu, garázkapu alkalmazható kivéve a Vt-1.10, Vt-2.2, Vt-2.3, Vt-3.2, Vt-4.1, Vt-4.2, Kkö-1 építési övezetekben.
- (2) A területen kizárólag 35-45 fokos hajlásszögű magastető létesíthető, kivéve az alábbi esetekben:
 - a) A Vt-1.10, Vt-2.2, Vt-2.3, Vt-3.2, Vt-4.1, Kkö-1 építési övezetekben, a Zkk, Zkp, Köu övezetekben lapostető is létesíthető.
 - b) A Vt-1.25, Vt-2.1 építési övezetekben kizárólag lapostető létesíthető.
 - c) Építési övezettől függetlenül oktatási épület tornateremén lapostető is létesíthető.
- (3) Beépítetlen tetőtér (padlástér) utólagos beépítése új rendeltetési egységet nem hozhat létre, a meglévő rendeltetési egységek bővíthetők a tetőtér beépítésével.

- (4) Tetőtér beépítés ablakait vagy az eredeti állapottal azonos kialakítással, vagy síkban fekvő tetőablakokkal kell megvalósítani.
- (5) Tetőtérben kizárólag egy építményszint hozható létre.
- (6) Beépítetlen tetőtérben (padlástérben) kizárólag a tájékozódó megvilágításhoz szükséges legfeljebb 0,5 m² felületű síkban fekvő – vagy a kialakult állapottal azonos - bevilágító ablakok helyezhetők el.
- (7) Kialakult állapot esetében a tetőfedés anyagát vagy meg kell tartani, vagy az eredeti állapottal azonos megjelenésűt kell alkalmazni, kivéve a (8) bekezdés esetében.
- (8) Az illeszkedésnek megfelelő anyagot kell alkalmazni, ha tetőfedés anyaga idegen az örökségvédelmi értékek és az utcakép vonatkozásában.”

15. § A R. 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. §

- (1) Épületgépészeti berendezések:
 - a) Kültéri épületgépészeti, elektromos, távközlési berendezést közterületről, és közhasználat elől el nem zárható területről látható homlokzaton, tetősíkon nem lehet elhelyezni.
 - b) Kültéri épületgépészeti, elektromos, távközlési berendezést közterületről, és közhasználat elől el nem zárható területről nem látható homlokzaton és tetősíkon épületszerkezettel tartan kell elhelyezni.
 - c) Bármely füstelvezető, szellőző kizárólag épített kéményttestben helyezhető el, kivéve a „Vt-4.2” jelű övezetben, ahol homlokzati szellőző elhelyezhető, de kizárólag az épületre készített egységes terv szerint, egy ütemben.
- (2) Kerítés kizárólag a kialakult településképhez illeszkedve létesíthető.
 - a) Előkerítés beépítés esetében kizárólag 60-80 cm magas kő- vagy vakolt lábazattal kialakított áttört fémkerítés építhető.
 - b) Előkert nélküli beépítés esetében tömör kerítés is építhető.
 - c) Kkő-1 építési övezetben kerítés nem építhető.”

16. §

(1) A R. 17. § (3) - (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „(3) Új épület építése, új rendeltetési egység létrehozása kizárólag teljes közművesítettséggel történhet.
- (4) A közmű szolgálmi jogot és a szükséges védőtávolságot az építési és használatbavételi engedély kiadásánál figyelembe kell venni.
- (5) Kizárólag földalatti vezetésű közművezetékek létesíthetők.
- (6) A föld felett új közműberendezések nem helyezhetők el a föld feletti tűzcsap kivételével.
- (7) Szilárd vagy folyékony tüzelőanyag használata nem alkalmazható új energiaellátási rendszer kialakításakor.”

(2) A R. 17. § (29) és (30) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „(29) A területen vezeték nélküli szolgáltatás antennatartó szerkezetei újonnan nem helyezhetők el. Új antenna meglévő szerkezetre helyezhető el, a településképet nem zavaró módon.
- (30) Az antenna telepítőjének évenként ellenőrizni kell az élettani hatásokra tekintettel a sugárzás mértékét.,,

17. § A R. 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. §

- (1) Az e rendelet hatálya alá tartozó területen a kulturális örökség védelme kiterjed a (2), (3) bekezdésben felsorolt elemekre.
- (2) Az országos védelem kiterjed

- a) a régészeti lelőhelyekre,
 - b) a műemléki jelentőségű területre,
 - c) a műemléki környezet területére,
 - d) a műemlékekre.
- (3) A helyi védelem kiterjed
- a) helyi értékvédelmi területre,
 - b) védett helyi művi értékekre,
 - c) az utcaépi védelem alá tartozó épületekre.
- (4) A régészeti lelőhelyeket az SZT tünteti fel és a 1. számú függelék sorolja fel.
- (5) A műemléki jelentőségű területet, a műemléki környezet területét és a műemlékeket az SZT tünteti fel és 2. számú függelék sorolja fel.
- (6) A védett helyi művi értékeket az SZT tünteti fel és a 3. számú melléklet sorolja fel.
- (7) A helyi értékvédelmi területet és az utcaépi védelem alá tartozó épületeket az SZT tünteti fel.”

18. § A R. 19. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

"19. § A településképi illeszkedés szabályai helyi értékvédelmi területen:

- (1) A védett területen, a védelemmel érintett ingatlanon, csak olyan építési, vagy bontási munka, illetve olyan állapot fennmaradása megengedett, amely nem érinti hátrányosan a védett értékek megjelenését, karakterét, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét.
- (2) A településképi illeszkedést biztosítani kell az utcaépben (a szomszédos épületek, a csatlakozó közterület másik oldalán – az építménnyel szemben - álló épületek viszonylatában)
- (3) A védett területen az építményeket a jellegzetes településképi, valamint az épített és természetes környezet egységes megjelenését biztosító módon kell építtetni, lehet átalakítani, a meglévőket erre tekintettel kell használni, illetve fenntartani.
- (4) A nyílászárókat egy épületszinten belül azonos szemöldökmagassággal kell kialakítani.
- (5) A homlokzaton alkalmazott keretek, párkányok, falsávok, lábzatok vakoltak, vagy kőanyagúak lehetnek.
- (6) Redőnytok csak nem látszó módon létesíthető, a nyílászáró, a csatlakozó homlokzatsínek meglévő méretét a redőnytok nem változtathatja meg.
- (7) Részleges homlokzat felújítás nem hajtható végre. A szabály az egy építészeti egységet képező, de külön telken álló épületek esetében is érvényesítendő. „

19. § A R. 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

"20. § Helyi védett helyi művi érték esetében érvényesítendő szabályok:

- (1) A helyi védelem alatt álló értékek használata és fenntartása során biztosítani kell azok megőrzését, a használat azokat nem veszélyeztetheti.
- (2) Helyi védelem alá tartozó épületek nem bonthatók. Átalakítás esetében épületrészek bonthatók, a védelmet megalapozó építményrészek kivételével.
- (3) Amennyiben az eredeti állapot szerinti kialakítások azonosíthatók, azokkal azonos megoldásokat kell alkalmazni.
- (4) Amennyiben az eredeti állapot szerinti kialakítások csak jellegükben ismertek, azokhoz illeszkedő megoldásokat kell alkalmazni.
- (5) Átalakítást a védett érték fenntartása, érvényre juttatása szempontjainak szem előtt tartásával lehet végezni, olyan módon és mértékig, ami nem sérti az érték összességének (tömegalakítás, térkapcsolatok, arányviszonyok, szimbolikus tartalom, felületek kialakítása, díszítmények), valamint a történeti korok emlékeinek megtartását.
- (6) A településképi illeszkedést biztosítani kell a következők tekintetében:
 - a) a telek beépítése,
 - b) az épület tömege,
 - c) az épület részletképzése:
 - d) épületszobrászati díszítések,

- e) nyílásrendszer,
 - f) nyíláskeretek,
 - g) nyílászárók osztása,
 - h) nyílászárók síkja,
 - i) ablakok nyitási iránya,
 - j) rácsok,
 - k) párkányok,
 - l) falsávok,
 - m) ereszképzés, esővíz-elvezetés,
 - n) lábazat mérete, kiülése, anyaga,
 - o) anyag- és színhasználat.
- (7) Hőszigetelő üvegezés alkalmazható. Ilyen esetben a nyílászárók profilszélessége legfeljebb 10 %-kal eltérhet az eredetitől.
- (8) Részleges homlokzat felújítás nem hajtható végre. A szabály az egy építészeti egységet képező, de külön telken álló épületek esetében is érvényesítendő. „
- (9) A pinceablakokat, pinceszellőzőket ismert eredeti állapot esetében azzal azonosan, nem ismert eredeti állapot esetében a csatlakozó terepszint felett kialakított parapet magassággal, a felette lévő nyílászárók tengelyében kell kialakítani.
- (10) A homlokzatot, kapualjat érintő változtatás esetében az eredeti állapothoz nem illeszkedő részleteket el kell távolítani,
- (11) A látszó vezetékeket meg kell szüntetni, csak süllyesztett (bevésett) kiképzés alkalmazható.
- (12) Földszinti ablak átalakítása bejárati ajtóvá, kirakattá csak vendéglátási, szolgáltatási, kereskedelmi rendeltetés esetében lehetséges.
- (13) Redőnytok csak nem látszó módon létesíthető, a nyílászáró, a csatlakozó homlokzatsízek meglévő méretét a redőnytok nem változtathatja meg.
- (14) Tetőfelépítmény újonnan nem alakítható ki, kivéve az eredeti állapot visszaállítása esetében.
- (15) Egy épületen egy személyi és egy gépjármű kapubejáratot lehet létesíteni, kivéve:
- a) A saroképület esetében utcaszakaszonként és a sarkon lehet egy-egy kapubejáratot vagy üzletbejáratot létesíteni,
 - b) A földszinten kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás számára bejáratok nyithatók, kirakat kialakítható.”

20. § A R. 21. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

"21. § A településképi illeszkedés szabályai utcaképi védelem esetében

- (1) Az utcaképi védelem alá tartozó épületek bonthatók.
- (2) A településképi illeszkedést biztosítani kell az utcaképben (szomszédos épületek, a csatlakozó közterület másik oldalán álló épületek viszonylatában)
- (3) A földszinti padlóvonalat 60 és 90 cm között kell kialakítani, kivéve a következő esetet:
 - a) A földszinten kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás rendeltetési mód esetén a földszinti padlóvonal szabadon megválasztható.
- (4) Egy épületen csak egy kapubejáratot lehet létesíteni, kivéve a következő eseteket:
 - a) a saroképület esetében utcaszakaszonként és a sarkon lehet egy-egy kapubejáratot vagy üzletbejáratot létesíteni,
 - b) A földszinten kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás számára bejáratok nyithatók, kirakat kialakítható.
- (5) A nyílászárókat egy épületszinten belül azonos szemöldökmagassággal kell kialakítani.
- (6) A lábazatot csak homlokzatsíkban vagy abból kiugratva lehet kialakítani.
- (7) A homlokzaton alkalmazott keretek, párkányok, falsávok, lábazatok vakoltak vagy kőanyagúak lehetnek.
- (8) Redőnytok csak nem látszó módon létesíthető, a nyílászáró, a csatlakozó homlokzatsízek meglévő méretét a redőnytok nem változtathatja meg.
- (9) Tetőfelépítmény nem alakítható ki."

21. § A R. 22. § helyébe a következő rendelkezés lép:**„22. §**

- (1) A helyi jelentőségű természeti védettség alatt álló faegyedeket, fasorokat az SZT és a HÉSZ 3. sz. függeléke tünteti fel.
- (2) A helyi jelentőségű természeti védelemre javasolt területeket az SZT és a HÉSZ 3. sz. függeléke tünteti fel.
- (3) A SZT-n jelölt megtartandó értékes faegyedek, valamint megtartandó értékes fasorok egyedei kizárólag az egyed biológiai pusztulása, valamint baleset- és fertőzésveszély esetén vágathatók ki, pótlásukról gondoskodni kell.
- (4) Az SZT-n jelölt felújítandó faszor rekonstrukciója a faszor jellemző fafajához igazodóan, azonos fafajjal történhet, előnevelt faegyedekkel.
- (5) A helyi jelentőségű természeti védelem alatt álló és védelemre tervezett területeken a védettséggel összefüggő rendelkezéseknek, illetve követelményeknek a területek használatakor és az építéssel összefüggő tevékenységek során érvényt kell szerezni.
- (6) Az építési munkák során a meglévő fás növényzet megóvásáról gondoskodni kell
- (7) A területen a megsemmisített (kivágott), vagy elpusztult fa visszapótlásáról a fás szárú növények védelméről szóló vonatkozó jogszabály, valamint jelen rendelet előírásainak figyelembevételével annak, aki a növényzetet megsemmisítette, illetve ha annak személye nem ismert, akkor az ingatlan tulajdonosának gondoskodni kell.
- (8) A visszapótlásra szánt növényállomány fajtáját, a telepítés helyét és idejét a vonatkozó jogszabály előírásai szerint a jegyző határozza meg.”

22. §**(1) A 23. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(4) A területen szilárd és folyékony tüzelőanyagokkal működő fűtőkazán nem üzemeltethető.”

(2) A 23. § (6) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az önkormányzat zajvédelem helyi szabályozásáról szóló rendeletét a hatályos jogszabályok előírásaival együtt kell alkalmazni.”

(3) A 23. § (7) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Bármely zajt kibocsátó vagy rezgést okozó funkció kizárólag abban az esetben megengedett, ha az általa okozott környezeti zaj, illetve rezgésterhelés mértéke a hatályos jogszabályban, illetve a város helyi zaj-védelmi rendeletében az adott területhasználatú területre, az adott létesítmények körére megállapított határértékeket nem haladja meg.”

(4) A 23. § (11) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) Az Országos Kútkezelési Nyilvántartás szerinti kutakat (K-51 – Zsuzsanna forrás - szén-savas, K-52 – Árpád fürdő – nem szén-savas) bármely építési tevékenység során figyelembe kell venni, hasznosíthatóságáról, eltömmedékeléséről műszaki feltárás alapján kell dönteni.”

23. § Az "Országos régészeti védelem" cím helyébe "A kulturális örökség védelme" cím lép.**24. § A „Helyi területi és művi értékvédelem” cím helyébe a „Az épített környezet és a településkép alakítása” cím lép.****25. § A R. 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép****26. § A R. 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép****27. § A R. 3. sz. melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép****28. § A R. e rendelet 1-3 számú függelékével egészül ki.**

2. Hatályon kívül helyező rendelkezések

29. § Hatályát veszti a R.

- a) 2. § "A szabályozás elemei" címe,
- b) 2. § (5) bekezdése,
- c) 5. § „A telek beépítése” címe,
- d) "Beépítésre szánt területek" címe,
- e) 8. § „ A beépítésre szánt területek építési előírásai” címe,
- f) 12. § „MVt jelű műemléki rehabilitációs településközpont vegyes terület” címe
- g) 14. § „Ko jelű különleges oktatási célú terület építési övezete” címe,
- h) "Beépítésre nem szánt területek" címe,
- i) 15. § „A Z jelű zöldterületek" címe,
- j) 16. § -a,
- k) 17. § "Általános előírások" címe,
- l) 17. § (2) bekezdésének „A védőtávolságon belül mindennemű tevékenység csak az illetékes üzemeltető hozzájárulása esetén engedélyezhető.” szövegrésze,
- m) 17. § "Közműrekonstrukciók, közműépítések" címe,
- n) 17. § "Vízellátás" címe,
- o) 17. § "Szennyvízcsatornázás" címe,
- p) 17. § "Csapadékvíz elvezetés" címe,
- q) 17. § "Villamosenergia" címe,
- r) 17. § "Vezetékes gáz- és távhőellátás " címe,
- s) 17. § "Hírközlés" címe,
- t) 17. § (11)-(13), (15), (16) -(23), (25)-(28) bekezdése,
- u) "III. fejezet: Egyéb előírások" címe,
- v) 22. § „Zöldfelületi értékek védelme” címe,
- w) 23. § (2), (3), (5), (8), (9), (10), (20) bekezdése,
- x) "Építési tilalmak és korlátozások" címe,
- y) "Záró rendelkezések" címe,
- z) 24, 25. §-a.

3. Záró rendelkezések

30. § E rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

Székesfehérvár, 2014.

Cser-Palkovics András
polgármester

Dr. Bóka Viktor
jegyző

1. melléklet az/2014. (.....) önkormányzati rendelethez

SZT jelű Szabályozási terv

2. melléklet az/2014. (.....) önkormányzati rendelethez

Építési övezetek, övezetek sajátos előírásai

	A	B	C	D	E	F
1.1.	övezeti jel	beép. mód	legnagyobb beépítettség	legnagyobb ép. magasság	legkisebb zöldfelület	elhelyezhető épületek, felhasználási módok
1.2.	Vt-1.1	Z	30%	11,0 m	30 %	az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-5. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek
1.3.	Vt-1.2	Z	50%	14,5 m	10 %	
1.4.	Vt-1.3	Z	60%	K	10 %	
1.5.	Vt-1.4	Z	60%	7,5 m	10 %	
1.6.	Vt-1.5	Z	60%	10,0 m	10 %	
1.7.	Vt-1.6	Z	60%	12,5 m	10 %	
1.8.	Vt-1.7	Z	60%	14,0 m	10 %	
1.9.	Vt-1.8	Z	60%	15,0 m	10 %	
1.10.	Vt-1.9	Z	60%	K	10 %	
1.11.	Vt-1.10	Z	65%	10,8 m	10 %	
1.12.	Vt-1.11	Z	65%	K	10 %	a Nemzeti Emlékhely kialakítására szolgáló építmények üzemanyagtöltő kivételével az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-7. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek
1.13.	Vt-1.12	Z	70%	7,5 m	10 %	
1.14.	Vt-1.13	Z	70%	10,0 m	10 %	
1.15.	Vt-1.14	Z	70%	K	10 %	
1.16.	Vt-1.15	Z	75%	10,5 m	10 %	
1.17.	Vt-1.16	Z	75%	K	10 %	
1.18.	Vt-1.17	Z	80%	8,0 m	10 %	
1.19.	Vt-1.18	Z	80%	10,0 m	10 %	
1.20.	Vt-1.19	Z	80%	12,5 m	10 %	
1.21.	Vt-1.20	Z	80%	13,0 m	10 %	
1.22.	Vt-1.21	Z	80%	K	10 %	Az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-5. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok
1.23.	Vt-1.22	Z	K	7,5 m	K	Az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-5. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek
1.24.	Vt-1.23	Z	K	11,0 m	K	az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-5. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek, a Nemzeti Emlékhelyet kiszolgáló rendeltetési módok
1.25.	Vt-1.24	Z	K	K	K	az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-5. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek
1.26.	Vt-1.25	Z	60%	13,0 m	10 %	üzemanyagtöltő kivételével az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-7. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek
1.27.	Vt-2.1	Sz	60%	10,0 m	10 %	üzemanyagtöltő kivételével az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-7. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek
1.28.	Vt-2.2	Sz	40%	K	30 %	
1.29.	Vt-2.3	Sz	80%	13,0 m	10 %	az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-5. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek
1.30.	Vt-3.1	O	60%	K	10 %	
1.31.	Vt-3.2	O	65%	7,5 m	10 %	az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 1-5. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek
1.32.	Vt-4.1	K	K	K	K	az OTÉK 16.§ (2) bekezdésében 2-5. pontok alatt felsorolt épületek, rendeltetési módok, valamint kulturális épületek
1.33.	Vt-4.2	K	K	K	K	az OTÉK 16.§ (2) bekezdés 1-3. pontjai szerinti rendeltetési módok
1.34.	Vt-G	Z	K	3,0 m	K	a kialakult garázsok felújítása, átépítése, bontás utáni építése történhet, rendeltetési mód változtatása nem lehetséges
1.35.	Kkö-1	SZ	40%	6,0 m	K	közlekedési célú épületek és kereskedelmi, vendéglátási épületek, rendeltetési módok
1.36.	Zkp	SZ	2 %	5,5 m	60%	OTÉK 26.§ (4) bekezdés szerinti épületek, gyalogos- és kerékpáros utak, a határos ingatlanok gépjármű megközelítése céljára szolgáló utak, valamint ideiglenes pavilonok az engedélyezett rendezvény időtartamára
1.37.	Zkk	SZ	2 %	5,5 m	60%	
1.38.	KÖu-1	SZ	5 %*	3,0 m	-	OTÉK 26.§ (3) bekezdés 1. pontja szerinti építmények, valamint ideiglenes pavilonok az engedélyezett rendezvény időtartamára
1.39.	Kiszolgáló és lakóutak	SZ	5 %*	3,0 m	-	

3. melléklet az/2014. (....) önkormányzati rendelethez

Védett helyi művi értékek:

- | | | | |
|-----|--|-----|--|
| 1. | Ady Endre utca 2., hrsz. 265 | 45. | Lakatos utca 2., hrsz. 106 |
| 2. | Ady Endre utca 4., hrsz. 264 | 46. | Lépcső utca 3. hrsz. 294 |
| 3. | Ady Endre utca 6., hrsz. 263 | 47. | Liszt Ferenc utca 3., hrsz. 214 |
| 4. | Ady Endre utca 17., hrsz. 156 | 48. | Marosi Arnold utca 1., hrsz. 75 |
| 5. | Arany János utca 1. - Megyeház utca 2., hrsz. 307 | 49. | Marosi Arnold utca 3., hrsz. 78/1 |
| 6. | Arany János utca 11., Megyeház utca 12., hrsz. 314 | 50. | Mátyás király körút 15., hrsz. 234 |
| 7. | Arany János utca 13., hrsz. 315/2 | 51. | Mátyás király körút 21., hrsz. 60 |
| 8. | Arany János utca 15., hrsz. 316 | 52. | Mátyás király körút 25., hrsz. 55 |
| 9. | Arany János utca 17., hrsz. 319 | 53. | Megyeház köz, hrsz. 302 |
| 10. | Arany János utca 18., hrsz. 364 | 54. | Megyeház utca 1., hrsz. 284 |
| 11. | Arany János utca 22., hrsz. 359 | 55. | Megyeház utca 3., hrsz. 285 |
| 12. | Bartók Béla tér 2., hrsz. 245 | 56. | Megyeház utca 10., hrsz. 313 |
| 13. | Bástya utca 7., hrsz. 121 | 57. | Megyeház utca 16., hrsz. 317 |
| 14. | Bástya utca 9., hrsz. 119 | 58. | Megyeház utca 19., hrsz. 332/2 |
| 15. | Bástya utca 11., hrsz. 118 | 59. | Megyeház utca 21., hrsz. 331 |
| 16. | Budai út 2. hrsz. 428 | 60. | Petőfi Sándor utca 1., hrsz. 360 |
| 17. | Budai út 4., hrsz. 427 | 61. | Petőfi Sándor utca 5., hrsz. 418 |
| 18. | Budai út 7., hrsz. 516 | 62. | Petőfi Sándor utca 14., hrsz. 325 |
| 19. | Dózsa György út 13., hrsz. 15/1 | 63. | Piac tér 14., hrsz. 335/2 |
| 20. | Dózsa György út 14., hrsz. 16 | 64. | Országzászló tér 2., hrsz. 80 |
| 21. | Dr. Koch László utca 2., hrsz. 138 | 65. | Országzászló tér 3., hrsz. 114 |
| 22. | Dr. Koch László utca 11., hrsz. 66 | 66. | Oskola utca 11. hrsz. 262 |
| 23. | Dr. Koch László utca 15., hrsz. 63 | 67. | Szent István király tér 8., hrsz. 345 |
| 24. | Fő utca 7., hrsz. 94 | 68. | Szent István király tér 11., hrsz. 327 |
| 25. | Fő utca 7., hrsz. 139 | 69. | Táncsics Mihály utca 2., hrsz. 407 |
| 26. | Fő utca 8., hrsz. 72 | 70. | Táncsics Mihály utca 6., hrsz. 410 |
| 27. | Fő utca 17., hrsz. 75 | 71. | Táncsics Mihály utca 7., hrsz. 397 |
| 28. | Jókai Mór utca 15., hrsz. 244 | 72. | Várfok utca 1., hrsz. 344 |
| 29. | Jókai Mór utca 4. hrsz. 221 | 73. | Várkapu utca 2., hrsz. 141 |
| 30. | Jókai Mór utca 9. hrsz. 251 | 74. | Várkörút 1., hrsz. 78/2 |
| 31. | Jókai Mór utca 18. hrsz. 232 | 75. | Várkörút 3., hrsz. 81 |
| 32. | Jókai Mór utca 20., hrsz. 235 | 76. | Várkörút 7., hrsz. 117 |
| 33. | Juhász Gyula utca 2., hrsz. 279 | 77. | Várkörút 11., hrsz. 120 |
| 34. | Juhász Gyula utca 3., hrsz. 277 | 78. | Várkörút 17. hrsz. 127 |
| 35. | Koronázó tér, hrsz. 403, 404, | 79. | Várkörút 21., hrsz. 406 |
| 36. | Koronázó tér 4., hrsz. 385 | 80. | Várkörút 23., hrsz. 409 |
| 37. | Koronázó tér 3., hrsz. 386 | 81. | Várkörút 29-31., hrsz. 417 |
| 38. | Kossuth Lajos utca 2., hrsz. 390 | 82. | Várkörút 35., hrsz. 423 |
| 39. | Kossuth Lajos utca 4., hrsz. 393 | 83. | Városház tér 3., hrsz. 218 |
| 40. | Kossuth Lajos utca 6., hrsz. 394 | 84. | Vasvári Pál utca 1., hrsz. 389 |
| 41. | Kossuth Lajos utca 8., hrsz. 395 | 85. | Vörösmarty tér 1., hrsz. 5730 |
| 42. | Kossuth Lajos utca 14., hrsz. 415/3 | 86. | Vörösmarty tér 3., hrsz. 5731 |
| 43. | Kossuth Lajos utca 16-18., hrsz. 420. 421 | 87. | Vörösmarty tér 7., hrsz. 5733 |
| 44. | Lakatos utca 1., hrsz. 129/2 | 88. | Zichy liget 2., hrsz. 35 |
| | | 89. | Zichy liget 8., hrsz. 28/1 |
| | | 90. | Zichy liget 9., hrsz. 27 |

"1. sz. függelék: SZÉKESFEHÉRVÁR MJV RÉGÉSZETI ÉRTÉKEI

Székesfehérvár Megyei Jogú Város közigazgatási területére eső régészeti lelőhelyek a 2014. március 20-ai nyilvántartási állapot szerint (Lechner Lajos Tudásközpont adatszolgáltatása ikt.sz.:LLTK/1107-2/2014).

azonosító	lelőhelyszám	azonosítatlan	név	védelem	bírság kategória	védelmi aktusok	jogi	HRSZ	EOV koordináta	Y	EOV koordináta	X	
22549	17		Tól-dűlő	szakmai				12782, 0223/79, 0223/77, 0223/81, 0223/75, 0223/71, 0223/69, 0223/73, 0223/83, 0204/2, 0223/84, 0223/64, 0223/72, 0223/70, 0205, 0223/87, 0223/51, 0222, 0203/2, 0223/50, 0223/52, 0223/48, 0223/44, 0223/46, 0223/54, 0223/56, 0223/58, 0223/32, 0223/45, 0223/47, 0223/49, 0223/53, 0223/55, 0223/65, 0223/63, 0223/61, 0223/59, 0223/57, 0223/67, 0223/66, 0223/60, 0223/68, 0223/82, 0223/80, 0223/74, 0223/76, 0223/78, 0223/62		599205		202226	
22691	1		Romkert	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM		134		601763		205506	
21713	4		Bolti-Csucskai dűlő	szakmai				20013/7, 20016/9, 20016/8, 20014		599901		210274	
21714	5		Alsó-parlag	szakmai				20456/1		603526		197077	
22181	6		Borszéki utca-Temesvári utca köze	szakmai				16204, 16206, 16207, 16208, 16428/1, 20523/12, 20523/13, 20523/14, 20523/4, 20523/5, 20523/6, 20523/7, 20523/8, 20523/9		600751		203780	
22182	7		Maroshegy	szakmai				16201/1, 16201/2, 16202, 16203, 16204, 16206, 16308/1, 16309/1, 16310/1, 16311/1, 16312, 16315, 16317/3, 16317/4, 16317/7, 16318, 16319, 16321/2, 16322/1, 16322/10, 16322/12, 16322/14, 16322/15, 16322/16, 16322/2, 16322/4, 16428/1, 16429, 20523/10, 16313, 20523/20, 20523/21, 16322/13, 16317/5, 20519/2, 20520, 20519/3, 20519/10, 20519/11, 20523/12, 20523/13, 20523/14, 20523/8, 20523/7, 20523/9, 20518, 20523/2, 20523/1, 20523/3, 20523/4, 6495/2, 6460/28, 6460/29, 6460/30, 6460/51, 6468, 6596, 20523/5, 20523/6, 6198/40, 6199, 6216, 6217, 6220, 6221/1, 6222/1, 6224, 6225, 6274, 6366, 6367, 6370, 6371, 6372, 6373/1, 6373/2, 6374, 6375, 6376, 6377, 6378/1, 6378/2, 6379/1, 6379/2, 6380, 6382, 6383, 6385, 6368, 6369, 6400/16, 6400/18, 6401, 6198/23, 6198/24, 6198/25, 6198/92, 6221/2, 6222/2, 6223, 6226, 6227, 6198/26, 6198/27, 6198/28, 6198/29, 6198/30, 6198/31, 6198/32, 6198/33, 6198/34, 6198/35, 6198/96, 6231, 6234, 6235/1, 6235/2, 6239/1, 6239/3, 6239/7, 6239/8, 6240, 6229, 6232, 6233, 6236, 6237, 6238, 6239/2, 6239/6, 6241, 6242, 6354/2, 6402, 6351/2, 6352, 6244, 6363, 6362, 6198/90, 6356/2, 6357/2, 6358, 6228, 6230, 6359, 6361, 6364, 6365, 6400/19, 16422, 16308/2, 16309/2, 16310/2, 16311/2, 16314/1, 16314/2, 16316, 16317/1, 16320, 16321/3, 16321/4, 16425/2, 16426, 16428/2, 6460/31, 6460/32, 6460/33, 6460/34, 6460/35, 6460/36, 6460/37, 6460/38, 6460/39, 6460/40, 6460/41, 6460/42, 6460/43, 6469, 6470/1, 6470/2, 6473, 6474, 6475, 6477, 6478, 6479, 6480, 6481/1, 6481/2, 6482, 6483, 6484, 6487, 6489, 6490/1, 6492, 6493, 6471, 6472, 6476, 16207, 16208, 16209, 16210, 16211, 16212, 16301/1, 16301/2, 16302, 16303, 16304/1, 16305/1, 16306/1, 16307/1, 6198/88, 6200/1, 6200/2, 6201, 6202/1, 6202/2, 6203, 6204, 6205, 6206, 6207/1, 6207/2, 6208/2, 6208/3, 6208/4, 6208/5, 6209/1, 6209/2, 6209/3, 6210/1, 6210/2, 6211, 6212, 6213, 6214, 6215, 6218, 6381, 6386/1, 6386/2, 6387, 6388, 6389/1, 6389/2, 6390, 6391, 6392, 6393, 6394, 6395, 6396, 6397, 6398/2, 6398/3, 6398/4, 6198/16, 6198/17, 6198/18, 6198/19, 6198/20, 6198/21, 6198/22, 6198/95, 6219, 16405/2, 16410/2, 16402/2, 16401/6, 16427/2, 16401/2, 16406/2, 16407, 16408, 16401/1, 16401/4, 16401/5, 16405/1, 16406/1, 16402/1, 16413/2, 16410/1, 16409, 16419, 16415, 16420, 16414, 16412, 16417, 16411, 16418, 16421, 16427/1, 16416, 16424, 16423, 16425/1, 16307/2, 6400/32, 16304/2, 16305/2, 16306/2, 6400/31, 6198/15, 6198/14, 6198/9, 6198/10, 6198/13, 6198/11, 6198/12, 6198/8, 6198/7, 6198/6, 6198/5, 16317/8, 16317/9, 16322/6, 16322/8, 16322/9, 16322/7, 16428/3		600714		203530	
22375	13		Hosszú-éri-dűlő Körösi utca találkozása	szakmai				20578/3, 20578/4, 20578/5, 20578/6, 20581/14, 20581/13, 20581/19, 20581/15, 20581/37, 20581/38, 20581/27, 20579, 20581/30, 20578/18, 20578/11, 20581/22, 20581/28, 20578/8, 20578/9, 20578/17		596270		207060	
22377	15		Körösi utca-Farkasvermi utca-Kiziling kúti dűlő-Fekete-hegy találkozása	szakmai				20568/243, 20568/235, 20568/241, 20568/242, 20568/244, 20568/245, 20568/246, 20568/247, 20568/248, 20568/234, 20568/249, 20568/254, 12358, 20568/231, 20568/232, 20562/27, 20562/42, 20562/32, 20562/47, 20562/46, 20562/34, 20562/33, 12368, 12365, 12344, 12352/1, 12360/5, 12569, 12357/2, 12356/2, 12356/1, 12357/5, 12357/4, 12355/1, 12354/1, 12353/3, 12353/1, 4688, 12360/3, 12360/4,		597772		206521	

							12361/6, 12360/6, 12352/3, 12351/5, 12351/8, 12352/2, 12371/4, 12351/9, 12364, 12350/2, 12350/4, 12350/3, 12349/4, 12345, 12341/2, 12332, 12333/1, 12334, 12336/1, 12337/1, 12338/2, 12338/3, 12339/1, 12339/2, 12340, 12341/1, 12342/1, 12342/2, 12343, 12346, 12347, 12348/1, 12349/2, 12349/5, 12349/6, 12350/1, 12351/4, 12361/1, 12362/1, 12362/4, 12369, 12370, 12371/1, 12371/2, 12371/3, 12372/1, 12374/1, 12374/2, 12375/1, 12375/2, 12376, 12377, 12378, 12379, 12380/1, 12380/2, 12381, 12382, 12383, 12384, 12385/3, 12373/3, 12373/2		
22898	17		Püspöki székesegyház	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	379, 380	601694	205360
25356	18		Püspökert	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	135	601717	205528
25357	19		Püspökség pincéje	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	135	601717	205528
25358	20		Szabadság tér 10.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	282/3	601717	205528
25360	22		Lakatos utca eleje	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	128	601723	205588
25361	23		Városház tér	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	282/3, 282/2, 282/4	601644	205438
25362	24		Szabadság tér 8.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	218	601535	205392
25363	25		Szabadság tér 2.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	400	601785	205464
25364	26		Szabadság tér 5.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	282/3, 282/4, 282/2	601682	205451
25365	27		Kis-sósosi dűlő	szakmai			20042/2, 3523/46, 20056/9, 20056/10, 20056/11, 20056/13, 3902/6, 20056/4, 20056/12, 20056/6, 20056/8, 20055, 20056/2, 20056/14, 20056/15, 20056/19, 20056/17, 20056/18, 20042/1	602078	208091
25367	29		Szabadság tér 6.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	382, 282/3, 282/2, 282/4	601681	205435
25368	30		Szabadság tér 9.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	280	601634	205471
25371	32		Arany János utca 3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	308	601643	205345
25372	33		Arany János utca 5-7.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	358/1, 379, 358/2	601676	205336
25373	34		Arany János utca 1-5.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	358/2, 358/1	601687	205313
25374	35		Arany János utca 5.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	309	601649	205332
25375	36		Arany János utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	358/1, 358/2	601687	205313
25376	37		Géza tér	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	378, 375/1, 375/2	601715	205340
25377	38		Arany János utca 7.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	310	601661	205315
25378	39		Arany János utca 8.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	377	601708	205317
25379	40		Bástya utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	113/2	601698	205666
25380	41		Táncsics utca-Vasvári Pál utca sarka	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	388	601735	205436
25381	42		Várfal park	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	133/1, 133/2	601787	205574
25382	43		Arany János utca 10.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	370	601716	205303
25383	44		Arany János utca 12.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	369	601724	205290
25384	45		Arany János utca 13.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	315/2, 315/1	601701	205286
25385	46		Arany János utca 16.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	365	601738	205266
25386	47		Arany János utca 22.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	359	601756	205234
25387	48		Ady Endre utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	243	601486	205698
25388	49		Ady Endre utca 5.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	144	601593	205713
25389	50		Ady Endre utca 4-6.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	263, 264	601571	205670
25390	51		Ady Endre utca 6.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	263	601565	205669
25391	52		Ady Endre utca 7.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	149	601566	205712
25392	53		Ady Endre utca 8.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	241	601501	205680
25393	54		Ady Endre utca 9.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	151/3	601537	205718
25394	55		Ady Endre utca 11-13.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	151/7	601477	205734
25396	57		Bartók Béla tér	szakmai			247	601539	205624
25398	58		Basa utca 1-3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	113/2, 136, 91, 92, 93, 94, 95/1	601643	205711
25399	59		Basa utca 2.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	86	601657	205708
25400	60		Basa utca 4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	113/2, 87/2		
25405	64		Bástya utca 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	126	601720	205616
25406	65		Bástya utca 3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	123/2	601723	205637

25407	66		Bástya utca 3-4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	113/2	601698	205666
25408	67		Bástya utca 5.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	123/1	601712	205649
25409	68		Bástya utca-Rózsa utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	113/2	601698	205666
25410	69		Bástya utca 15.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	115	601719	205742
25411	70		Bástya utca-Gagarin tér sarok	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	82, 114	601690	205784
25414	72		Jókai utca 2.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	220	601566	205426
25415	73		Csók István utca 3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	285	601610	205355
25416	74		Csók István utca 7-9.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	295, 298	601624	205295
25417	75		Csók István utca 11.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	299/2, 299/1	601639	205277
25418	76		Csók István utca 12.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	314	601685	205288
25419	77		Csók István utca 13-15.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	302	601655	205257
25420	78		Csók István utca 17.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	333	601679	205232
25421	79		Csók István utca 19.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	332/2, 332/1	601693	205213
25422	80		Csók István utca 20.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	321	601706	205246
25423	81		Csók István utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	305	601666	205290
25424	82		Kossuth utca 9-11.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	371/1, 371/2	601782	205317
25353	83		Kórákás-major	fokozottan védett	II.	61633/1984. MM, 65138/1985. MM, 1/2009. (I. 23.) OKM	020118, 020134, 020109/1, 020108, 020109/2	607721	211840
25425	84		Megyeház utca 23.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	330	601726	205192
25426	85		Március 15. utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	136	601628	205730
25427	86		Március 15. utca 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	102/4, 102/3, 136, 103, 107	601632	205705
25428	87		Fő utca 2.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	274	601610	205536
25429	88		Március 15. utca 3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	97/1, 97/2	601636	205617
25430	89		Március 15. utca 6.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	266	601590	205634
25431	90		Március 15. utca 7.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	94	601652	205647
25433	92		Március 15. utca 9.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	93, 92	601648	205664
25436	95		Fő utca 13.	szakmai			77, 136, 80, 76/2	601658	205819
25442	99		Fecskeparti temető	szakmai			4044	601306	207300
25444	101		Donát utca	szakmai			11690	606069	206759
25445	102		Dózsa György tér-Honvéd utca	szakmai			4010	601190	207489
25446	103		Dózsa György tér 14.	szakmai			22	601555	206201
26561	105		Géza tér	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	378	601711	205338
28581	106		Fürdő sor	szakmai			4391, 4392/5, 4255/7, 4255/8, 4227, 4228/2, 4244, 4245, 4246/3, 4246/4, 4246/5, 4247/1, 4247/2, 4248/1, 4248/2, 4249, 4250, 4251/1, 4251/2, 4252, 4253, 4254, 4256, 4257, 4258/2, 4359/6, 4379, 4380, 4383, 4384, 4385, 4386, 4387, 4388, 4389/3, 4389/5, 4390/1, 4390/2, 4390/6, 4389/1	601082	206484
28583	108		Feketehegy	szakmai			20568/270, 020568/294, 020568/293, 020568/292, 20568/269	597174	206064
28584	109		Feketehegy II.	szakmai			20570/121, 20568/268, 20569, 20570/122, 20571, 20568/270, 20568/269	597191	206248
28586	111		Jókai Mór utca 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	258	601588	205455
28587	112		Jókai Mór utca 4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	221	601549	205447
28588	113		Jókai Mór utca 5.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	254	601550	205500
28589	114		Jókai Mór utca 6.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	224	601531	205457
28590	115		Jókai Mór utca 8.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	225	601520	205476
28591	116		Jókai Mór utca 10.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	227	601521	205504
28592	117		Jókai Mór utca 11.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	249	601537	205578
28593	118		Jókai Mór utca 12.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	229	601515	205529
28594	119		Jókai Mór utca 14.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	230	601509	205551
28595	120		Jókai Mór utca 18.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	232	601506	205580
28596	121		Jókai Mór utca 20.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	235	601499	205633
28597	122		Jókai Mór utca 22.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951	241	601501	205680

						KM		
28599	124	Juhász Gyula utca 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	276	601608	205508
28600	125	Koch László utca 1-3.	szakmai			72	601589	205830
28601	126	Dr. Koch László utca-Ady Endre utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	147, 149, 148/1, 148/2	601526	205763
28603	128	István tér-Vöröshadsereg út sarok	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	341, 347	601828	205108
28604	129	István tér 2.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	424	601891	205177
28605	130	István tér 6.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	430	601913	205060
28606	131	István tér 7.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	341, 347		
28607	132	István tér 8.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	345	601885	205035
28608	133	István tér 9.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	341	601818	205090
28609	134	István tér 10.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	326	601778	205143
28610	135	István tér 13.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	329	601730	205176
28611	136	István király tér	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	352, 353	601806	205193
28612	137	Lakatos utca 2.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	106	601650	205528
28613	138	István tér 4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	426	601905	205115
28614	139	Lakatos utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	128	601723	205588
28615	140	Lakatos utca 5.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	131	601710	205572
28616	141	Lakatos utca 6-8.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	103	601653	205555
28617	142	Lakatos utca 7.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	132, 131, 135	601733	205584
28618	143	Lakatos utca 12.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	111	601690	205574
28619	144	Lépcső utca 3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	294	601612	205310
28620	145	Liszt Ferenc utca 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	217	601565	205364
28621	146	Liszt Ferenc utca 4-6.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	290	601590	205304
28622	147	Liszt Ferenc utca 8.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	285	601610	205355
28623	148	Liszt Ferenc utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	283, 291	601596	205274
28624	149	Temesvári utca 32.	szakmai			6340	601162	203098
28625	150	Móri út 4.	szakmai			4096/1	601649	206298
28628	152	Népköztársaság út 21-23.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	406, 409	601844	205445
28629	153	Népköztársaság út-Gagarin tér sarok	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	82	601680	205792
28632	156	Palotai u. 5.	szakmai			205, 206	601314	205457
28633	157	Palotai u.117.	szakmai			4540/1, 4541, 4540/2	600569	206344
28635	159	Piac tér 22.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	338	601705	205156
28637	161	Piac tér	szakmai			5658/1, 5658/6	601652	205158
28640	164	Piac tér 2.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	209	601538	205297
28641	165	Rózsa Ferenc utca 4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	99	601658	205605
28642	166	Rózsa Ferenc utca 3-5.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	107, 108	601665	205583
28644	168	Rác utca 30.	szakmai			5919/3	601175	205190
28645	169	Rádió-telep	szakmai			6869/9	600410	202005
28646	170	Sóstó	szakmai			7617/14, 7897/37, 7617/2	602862	202220
28648	172	Koronázó tér 4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	385	601724	205446
28649	173	Koronázó tér 1-3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	384	601712	205440
28650	174	Szabadság tér	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	282/3, 282/2, 282/4	601678	205444
28651	175	Szabadság tér	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	282/2, 282/3, 282/4	601682	205451
28652	176	Országzászló tér 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	83	601656	205752
28653	177	Szabadságharcos u.3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	218	601513	205392
28657	179	Széchenyi u.-Vasúti híd környéke	szakmai			7293, 7294, 7295, 7296, 7297, 7298, 7299, 7300, 7290	602252	203793
28659	181	Vörösmarty tér	szakmai			6149/7	601954	204929
28660	182	Sziget	szakmai			193, 192, 191, 198/1, 196, 190, 5619, 5613, 5623/2, 5614, 5612, 5513/2, 5606, 5623/1, 5616, 5615, 197, 198/2, 198/4, 198/5, 200, 201, 202, 203, 204, 5513/4, 205, 5570, 206, 5572, 5620, 5630, 5631, 5632, 5627, 5626, 5919/1, 5628, 5629, 5919/2, 5633, 5636, 5634,	601234	205417

						5645/1, 5531/4, 5573/6, 5573/7, 5919/3, 5609, 5608, 5607, 5605, 5604, 5569, 5513/5, 5507, 194, 199, 207, 5571, 5559			
28661	183		Sziget utca 5.	szakmai		5862/18	601585	204807	
28662	184		Johannita kolostor	szakmai		5862/11, 5862/14, 5862/15, 5862/20, 5862/21, 5862/3, 5862/37, 5862/4, 5862/5, 5862/8, 5862/9, 5901, 5902, 5903, 5905/2, 5906, 5907, 5910/5, 5912	601331	204882	
28663	185		Táncsics utca 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	387	601753	205452
28664	186		Táncsics utca 2.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	407	601789	205445
28665	187		Táncsics utca 4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	408/2, 408/1	601802	205417
28666	188		Táncsics utca 6.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	410	601813	205396
28667	189		Kossuth L.u.10. mögötti tér	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	411	601852	205406
28668	190		Várkapu utca 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	139	601618	205759
28669	191		Várkapu utca 2.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	141	601614	205723
28670	192		Várkapu utca 3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	138	601617	205785
28671	193		Várkapu utca 4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	145/2, 145/1	601594	205754
28672	194		Vasvári Pál utca	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	383	601788	205324
28673	195		Vasvári Pál utca 3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	391	601741	205427
28674	196		Lenin u.-Vöröshadsereg u. sarok	szakmai			511, 431	602006	205118
28676	198		Oskola utca 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	275	601599	205520
28677	199		Oskola utca 2-4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	258	601585	205457
28678	200		Oskola utca 6.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	256	601575	205501
28679	201		Oskola utca 8.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	255	601567	205520
28680	202		Oskola utca 10.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	252/1, 252/2	601559	205551
28681	203		Oskola utca 12.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	250	601560	205582
28686	205		Megyei Kórház	szakmai			9198/1, 9198/3, 9198/2	603918	205677
29115	207		Makarenkó utca	szakmai			2336, 2337, 2338, 2339, 2342, 2345, 2346, 2347, 2349, 2350, 2352, 2353/1, 2353/2, 2355, 2357, 2383, 2397, 2398/1, 2400, 2401, 2402/1, 2402/2, 2403/3, 2403/4, 2403/5, 2403/6, 2404, 2405/1, 2405/2, 2406/1, 2406/2, 2407/1, 2407/2, 2408/5, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2417, 2418, 2419, 2477, 2519, 2520, 2521, 2522, 2416/1, 2416/2, 2335, 2629, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2549, 2626, 2627/1, 2627/2, 2628, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2639, 2640, 2643, 2648, 2653, 2654, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669/1, 2669/2, 2670, 2672, 2673, 2674, 2675/1, 2675/2, 2676, 2677, 2637, 2638, 2630, 2408/1, 2408/3, 2408/4	603969	206613
29116	208		Budai külváros	szakmai			58, 136, 72, 64	601597	205872
29118	210		Nova Villa	szakmai			6120/6, 6120/9, 6117/6, 6121/1, 6117/5, 6120/11, 6117/4, 6120/10, 6120/2, 6128/2, 549/1, 6128/1, 550/1, 535/1, 6149/10, 6120/7, 538, 539, 6120/5, 6149/13, 555, 6149/12, 548, 6149/11, 549/2, 547, 6149/16, 578/3, 559, 562, 560, 6129/2, 6129/1, 557, 561, 6132/1, 6132/2, 578/2, 6132/4, 6137, 6136, 6138, 6139, 6132/3, 6140, 6130, 6133, 6134, 6135, 577, 556, 7671/15, 6149/15, 6145, 6148/1, 6143, 6142, 578/5, 6144, 6146/3, 6146/2, 578/4, 6148/3, 6147, 6148/4, 6149/17, 6149/14, 6141, 6148/5, 7263, 7264/1, 7264/2, 7670/2, 7670/3, 7265/5, 7260/13, 7260/16, 7260/10, 6131/1, 6120/21, 541, 540/2, 540/1, 550/8, 551, 616, 558/5, 7671/9, 7671/16, 7671/10, 6116/3, 6120/4, 6120/8, 6120/14, 6146/4	602093	204470
29120	212		Jancsár utca	szakmai			6109/2, 6109/1, 6096/1, 6082, 6096/2	601569	204621
29121	213		Túrózsáki út-Fiskális út-Pozsonyi út	szakmai			2724/10, 2724/9, 2728/1, 2728/2, 2728/3, 2729, 2730, 2731, 2732, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738/4, 2738/5, 2738/7, 2739/1, 2740/2, 2740/3, 2742, 2724/8, 2725, 2733, 2724/3, 2740/1, 2738/2, 2738/6, 2739/3, 2739/4	604267	207090
29122	214		Széchenyi utca-Szárcsa utca köze	szakmai			7646, 7647, 7648, 7649, 7650, 7651, 7652, 7653, 7654, 7655, 7656, 7657, 7658, 7659, 7660, 7661, 7662, 7663, 7664, 7665, 7666, 7667, 7668, 7669, 7670/1, 7621/3	602430	203556
29123	215		Széchenyi utca-Csikvári utca torkolata	szakmai			7286, 7287, 7288, 7289, 7292, 7285/1	602236	203894
29124	216		Bercsényi utca-Homokosr köze	szakmai			7124, 7125, 7126, 7127, 7128, 7129, 7130, 7131, 7132, 7133, 7134/2, 7134/1, 7136, 7137, 7138, 7139, 7140, 7141, 7142, 7143, 7144, 7145, 7146, 7147, 7151, 7166, 7173, 7174, 7175, 7176, 7177, 7178, 7179, 7180, 7181, 7182, 7183, 7184, 7185, 7186, 7187, 7188, 7189, 7205, 7213, 7214, 7215, 7216, 7217, 7218, 7114, 7115, 7116, 7117, 7118, 7119, 7120, 7121, 7122, 7123, 7219, 7220, 7221, 7222, 7223, 7224, 7225, 7226, 7227, 7228/4		
29130	222		Brassói utca-Zilahai utca	szakmai			6484, 6485, 6486, 6488, 6490/2, 6491, 6494, 6495/1,	600422	203124

			Nagybányai utca környéke			6495/2, 6496/2, 6496/3, 6503, 6504, 6507, 6508, 6511/1, 6511/2, 6512, 6515, 6516/2, 6518, 6596, 6598/3, 6599, 6600, 6601, 6602, 6603, 6604, 6605, 6606, 6607, 6608, 6609, 6610, 6611/34, 6611/45, 6611/47, 6611/48, 6611/49, 6611/50, 6611/51, 6611/52, 6611/53, 6611/54, 6611/55, 6611/56, 6611/57, 6611/58, 6611/59, 6612, 6613, 6498, 6499, 6611/6, 6611/60, 6611/61, 6611/62, 6611/63, 6611/64, 6611/65, 6611/66, 6611/67, 6611/68, 6611/69, 6611/70, 6611/71, 6611/72, 6611/73, 6611/74		
29131	223		Brassói utca-Lugosi utca-Székely utca találkozása	szakmai		20514, 20515/302, 20515/303, 20515/304, 20515/305, 20518, 20519/11, 6611/81, 6614/2, 6615/2, 6628, 20515/297	600032	203283
29132	224		Brassói utca-Lugosi utca-Székely utca találkozása	szakmai		20515/301, 20518, 20519/11	600202	203343
29133	225		Kisteleki u.-Olaj u.-Géza u.-Csutora temető	szakmai		1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402/2, 1403, 1404, 1405/1, 1513, 1514/1, 1514/2, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530/1, 1530/2, 1531, 1532, 1533/1, 1533/2, 1534, 1535/1, 1535/2, 1536, 1537/1, 1538, 1539, 1540/1, 1540/2, 1541, 9003, 3210, 1542/7, 1543, 1544/1, 1545, 1546/1, 1546/2, 1547/1, 1547/2, 1548/3, 1548/7, 1549/1, 1550/1, 1551, 1552, 1557/2, 1560/1, 1560/3, 1561, 1562, 1563, 1568/1, 1568/3, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575/8, 1577, 1579, 1580, 1581, 3129, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3141, 3142, 3145, 3146, 3149, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229/1, 3229/2, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240/2, 3241, 3242, 3260, 3261, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288/1, 3289, 3291, 3292/1, 3292/2, 3293, 3294, 8849, 8999, 9000, 9001, 9002/2, 9002/3, 9002/4, 9004, 9005, 9006, 9007, 9008, 9009/1, 9009/10, 9009/11, 9009/3, 9009/4, 1406/1, 1407/1, 1408/1, 1408/2, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1415, 1417, 1419, 1421, 1422/1, 1422/3, 1422/7, 1427/1, 1427/2, 1428/1, 1428/2, 1429/1, 1429/2, 1430/1, 1430/2, 1431/3, 1432/1, 1433/1, 1433/2, 1434/4, 1435/1, 1435/2, 1436/1, 1436/2, 1437/1, 1437/2, 1438/1, 1438/2, 1439/1, 1439/2, 1440/1, 1441/1, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1477/2, 1477/4, 1477/6, 1477/8, 1477/9, 1478, 1479/1, 1479/2, 1480/3, 1480/4, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1512, 9009/5, 9009/6, 9009/7, 9009/8, 9009/9, 9013, 9014, 9015, 9016, 9017, 9018, 9019, 9020, 9021, 9022, 9023, 9024, 9025, 9026, 9027, 9028, 9029, 9030, 9031, 9032, 9033, 9034, 9035, 9036, 9037, 9038, 9039/1, 9039/2, 9040, 9041, 9042, 9043, 9044, 9045, 9046, 9047, 9049, 9050, 9070, 1406/3, 1405/2, 1406/4, 1406/5, 1407/2, 1407/4, 1407/5, 1407/3, 1575/11, 1575/12, 1575/13, 1575/9, 1575/10, 1542/6, 1542/5, 1542/9, 1542/2, 1542/8, 1542/3, 1542/4, 1537/2, 1548/8, 1548/9, 1548/10, 1548/6, 1548/5, 1549/3, 1549/4, 1549/5, 1544/4, 1544/3, 1544/2, 1548/4, 1549/8, 1549/7, 1549/6, 1575/15, 1575/14, 1575/5, 1575/6, 1575/7, 1575/4, 3240/1, 1585/3, 1586/2, 1575/2, 1575/3, 1586/3, 1585/4, 1584/2, 1585/2, 1440/2, 1434/1, 1434/3, 1432/2, 1431/5, 1431/4, 1559/4, 1550/2, 1441/2, 1406/2, 3290/1, 3290/2, 1459, 1460, 1461/1, 1461/2, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1474, 1475, 1476, 1477/1, 1477/10, 1477/11, 1550/3, 1586/5, 1587/2, 1587/3, 1588/2, 1587/5, 1587/4, 1586/4	602772	206366
29134	226		Gorkij utca-Tolsztoj utca köze	szakmai		2477, 2480/1, 2480/2, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2517	603875	206400
29135	227		Lugosi u-Brassói u.-Urhidai u. találkozásánál	szakmai		6595, 6769/1, 6769/2, 6778, 6779, 6780, 6781/1, 6781/2, 6781/3, 6781/4, 6782, 6783, 6786/1, 6786/2, 6787, 6826, 6827, 6830, 6831, 6832, 6836, 6838, 6841/2, 6842/1, 6842/2, 6843, 6844, 6845, 6846, 6847, 6849, 6850, 6851, 6852, 6854, 6855, 6856	600918	202256
29136	228		Lugosi u.-Brassói u.-Urhidai u. találkozásánál	szakmai		6869/5, 6869/6, 6869/7, 6869/8, 6869/9	600732	202086
29137	229		Mészáros u.-Forgó u.-Koppány u.-Attila u. köze	szakmai		3210, 3348, 3350, 3351, 3352, 3357/1, 3357/2, 3358/3, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3396, 3397, 3479, 3480/1, 3480/2, 3595, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3636, 3638, 3639/1, 3639/2, 3640, 3641, 3642, 3643, 3644, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652, 3653, 3654, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3672, 3673/2, 3673/3, 3673/4, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692/1, 3692/3, 3692/4, 3692/5, 3693, 3694, 3695, 3696, 3697, 3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3358/1	601957	206716
29138	230		Mátra utca-Fátra utca környéke	szakmai		5957/7, 5957/8, 5957/9, 5959, 5960, 5961, 5962/1, 5962/2, 5963, 5964, 5965, 5966, 5967, 5968, 5971, 5972, 5973, 5974, 5976, 5982, 5983, 5984, 5985, 5986, 5988, 5989, 5990/1, 5996/1, 5997/1, 5997/2, 5998, 5999, 6000, 6001, 6002, 6003, 6004, 6052, 6053, 6056, 6057, 6060, 6061, 6064, 6065, 6066	601192	204496

29139	231		Fátra utca	szakmai		5997/1, 5998, 5999, 6000, 6001, 6002, 6003, 6004, 6005, 6006, 6007, 6008, 6009, 6010, 6011, 6012/6, 6037, 6040, 6041, 6044, 6045, 6048, 6049, 6052, 6053, 6056, 6057, 6060, 6061, 6064, 6065, 6066	601149	204365
29140	232		Sár u.-Fürdő u.-Malom u. környéke	szakmai		4103, 4104, 4105, 4106, 4107, 4108/1, 4108/2, 4109, 4111, 4120, 4159, 4160/3, 4160/4, 4161/1, 4161/2, 4162, 4164, 4165, 4166, 4167, 4168, 4169, 4170, 4171, 4172, 4173, 4174, 4175, 4176, 4180, 4183, 4184, 4185, 4186/1, 4186/2, 4187, 4188, 4189, 4190, 4191, 4192, 4193/1, 4193/2, 4194, 4195, 4196, 4197, 4198, 4199, 4200, 4255/5, 4255/7, 4257, 4219, 4220/1, 4220/2, 4221, 4222, 4223, 4225/2, 4228/1, 4229, 4230, 4231, 4232, 4233, 4234, 4235, 4236, 4237, 4238, 4239, 4240, 4241, 4242, 4243, 4255/1, 4256, 4254, 4201, 4202, 4203, 4204, 4205, 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212, 4213, 4214, 4215, 4216, 4217, 4218, 4228/2, 4244, 4245, 4246/5, 4247/2, 4248/1, 4250, 4251/1, 4252, 4255/6, 4255/3, 4225/13, 4225/14, 4225/15, 4225/16, 4225/17, 4225/18, 4225/19, 4225/20, 4225/12	601321	206394
29141	233		Vendel u.-Fecskepart-Uttörő u.-Móri út környéke	szakmai		3789, 3792, 3793, 3794, 3802, 3803, 3804, 3805, 3808, 3809, 3823, 3824, 3827, 3828, 3829, 3832, 3833, 3834, 3841, 3842, 3847, 3848, 3849, 3850, 3853, 3854/1, 3854/2, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870, 3871, 3872, 3873, 3874, 3875, 3876, 3877, 4091, 4093/1, 4119, 4118, 4113, 4114, 4115, 4116, 4117, 4121, 4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4127, 4128, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4134, 4135, 4136, 4137, 4138, 4139, 4140, 4141, 4142, 4143, 4144, 4145, 4146, 4147, 4148, 3878, 3879, 3880, 3881, 3882, 3883, 3884, 3885, 3886/1, 3887, 3888, 3889, 3890, 3896, 3897, 3898, 4056/3, 4056/4, 4057, 4058, 4059, 4060/1, 4060/2, 4061, 4062, 4063, 4064, 4065, 4066, 4067, 4068, 4069, 4070, 4071, 4072, 4073, 4074, 4075, 4076, 4077, 4078, 4079, 4080, 4081/1, 4081/2, 4082/1, 4082/2, 4082/3, 4083, 4084, 4085, 4086, 4087/2, 4087/3, 4087/4, 4088, 4089, 4090, 4092, 4094/2, 4096/1, 4100/2, 4120, 4149, 4150, 4163, 4177, 4178, 4277, 4278, 4279, 4280, 4281, 4282, 4283, 4284, 4285, 4286, 4287, 4288, 4289, 4290, 4291, 4292, 4293, 4294, 4295, 4296, 4298, 4308, 4161/1, 4161/2, 4164, 4165, 4166, 4167, 4168, 4169, 4170, 4171, 4172, 4173, 4174, 4175, 4176, 4093/2, 4094/1	601514	206756
29142	234		Fecskeparti lakótelep	szakmai		3906, 3934, 3935/7/3, 3967/2, 3968, 3972, 3973, 3977, 3978, 3979, 3980, 3981, 3982, 3983, 3984, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989, 3990, 3991, 3992, 3993, 3994, 3995, 3996, 3997, 3998/1, 3999/1, 3999/2, 4000/1, 4001/1, 4001/2, 4002/1, 4002/2, 4003, 4005, 4006, 4007, 4008, 4009, 4010, 4011, 4012, 4013, 4014, 4015, 4016, 4017, 4025, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022, 4024, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035, 4036, 4037, 4038, 4039, 4040/1, 4041, 4042/1, 4042/2, 4043, 4044, 4054/1, 4045, 3935/12, 4040/2, 3935/181, 3935/179, 3935/115, 3935/188, 3935/187, 3935/7, 3935/186, 3935/8, 3935/185, 3935/9, 3935/184, 3935/10, 3935/183, 3935/11, 3935/182, 3935/13, 3935/180, 3935/14, 3935/15, 3935/178, 3935/16, 3935/177, 3935/17, 3935/176, 3935/18, 3935/22, 3935/172, 3935/23, 3935/24, 3935/171, 3935/170, 3935/25, 3935/169, 3935/175, 3935/19, 3935/20, 3935/174, 3935/21, 3935/173, 3935/38, 3935/39, 3935/37, 3935/26, 3935/168, 3935/27, 3935/167, 3935/166, 3935/28, 3935/29, 3935/165, 3935/30, 3935/31, 3935/34, 3935/35, 3935/32, 3935/164, 3935/33, 3935/163, 3935/162, 3935/36, 3935/157, 3935/156, 3935/155, 3935/158, 3935/161, 3935/160, 3935/159, 3935/154, 3935/40, 3935/153, 3935/41, 3935/42, 3935/43, 3935/44, 3935/152, 3935/151, 3935/150, 3935/149, 3935/143, 3935/142, 3935/141, 3935/51, 3935/52, 3935/53, 3935/144, 3935/50, 3935/45, 3935/46, 3935/47, 3935/148, 3935/147, 3935/146, 3935/48, 3935/49, 3935/145, 3935/58, 3935/63, 3935/57, 3935/54, 3935/55, 3935/56, 3935/132, 3935/133, 3935/131, 3935/140, 3935/139, 3935/138, 3935/137, 3935/136, 3935/135, 3935/59, 3935/60, 3935/61, 3935/62, 3935/134, 3935/130, 3935/129, 3935/65, 3935/66, 3935/128, 3935/67, 3935/127, 3935/68, 3935/126, 3935/69, 3935/125, 3935/70, 3935/71, 3935/124, 3935/72, 3935/123, 3935/64	601305	207463
29143	235		Szedresi-dűlő-Szedes u.-Szedes köz-Palotai út között	szakmai		4474, 4475, 4478, 4479, 4482, 4483, 4484, 4485, 4486, 4488, 4489, 4490, 4492/1, 4492/2, 4493, 4495, 4498, 4499, 4500, 4501, 4557, 4559, 4560, 4561/2, 4562, 4563/1, 4563/2, 4564, 4565, 4566, 4567, 4569/2, 4569/4, 4570, 4571, 4572, 4573, 4574, 4575, 4576, 4577, 4578, 4579, 4580, 4581, 4582, 4583, 4584, 4585, 4586, 4587, 4589, 4590, 4591, 4592, 4569/3	600391	206712
29144	236		Gellért utca-Palotai út köze	szakmai		5290, 5352, 5353, 5354, 5355, 5356, 5357, 5358, 5359, 5360, 5361, 5362, 5363, 5364, 5365, 5366, 5367, 5368, 5369, 5370, 5371, 5372, 5373, 5374, 5375, 5376, 5377/2, 5378, 5379, 5380, 5381, 5382/1, 5382/2, 5383, 5384, 5385, 5386, 5387, 5388	600621	206122
29145	237		Hosszú-éri-dűlő	szakmai		20570/105, 20570/45, 20570/23, 20570/7, 20570/8, 20570/9, 20570/44, 20570/86, 20570/1, 20570/2, 20570/3, 20570/4, 20570/5, 20570/6, 20570/120, 20570/91, 20570/118, 20570/121, 20570/122, 20583/40, 20570/46, 20582, 20570/106, 20570/107, 20570/101, 20570/102, 20570/99, 20570/100, 20570/108, 20570/98, 20570/109, 20570/75, 20570/82	597080	206626

						20570/83, 20570/51, 20570/77, 20570/78, 20570/79, 20570/57, 20570/80, 20570/50, 20570/14, 20570/13, 20570/12, 20570/11, 20570/10, 20570/37, 20570/36, 20570/35, 20570/34, 20570/73, 20570/67, 20570/66, 20570/19, 20570/27, 20570/28, 20570/29, 20570/61, 20570/62, 20570/63, 20570/64, 20570/65, 20570/68, 20570/69, 20570/60, 20570/18, 20570/17, 20570/30, 20570/74, 20570/59, 20570/58, 20570/16, 20570/38, 20570/39, 20570/56, 20570/55, 20570/54, 20570/115, 20570/114, 20570/113, 20570/93, 20570/94, 20570/111, 20570/90, 20570/88, 20570/84, 20570/89, 20570/85, 20570/87, 20570/33, 20570/32, 20570/15, 20570/31, 20570/52, 20570/76, 20570/96, 20570/97, 20570/110, 20570/81, 20570/95, 20570/42, 20570/41, 20570/40, 20570/43, 20570/49, 20570/48, 20570/47, 20570/22, 20570/103, 20570/104, 20570/72, 20570/21, 20570/20, 20570/25, 20570/24, 20570/26, 20570/71, 20570/70		
29147	239		Kisfalud-Felsőmajor	szakmai		20213, 20214, 20216/2, 20212, 20221, 20222, 20215, 20216/1, 20211, 20210, 20208/2	608956	206704
29148	240		Kertész utca és a vasút között	szakmai		20547/10, 20547/11, 20547/12, 20547/15, 20547/2, 20547/4, 5244/4, 5244/6, 5245/69, 5245/71, 5245/73, 5245/75, 5245/76, 5245/78, 5245/92, 5245/96, 5245/98, 5245/99	599682	206437
29149	241		Varjú u.-Pityer u. közének déli része	szakmai		12560/1, 12560/2, 12560/4, 12560/5, 12560/6, 12561/1, 12561/2, 12561/3, 12561/4, 12562/1, 12562/2, 12562/3, 12562/4, 12563/1, 12563/2, 12563/3, 12563/4, 12564, 4881	598753	206889
29150	242		Sajó utca	szakmai		12330/2, 12332, 12333/1, 12334, 12336/1, 12337/1, 12338/2, 12338/3, 12339/1, 12339/2, 12340, 12341/1, 12342/1, 12342/2, 12343, 12346, 12351/4, 12351/5, 12352/1, 12352/2, 12352/3, 12353/1, 12353/3, 12354/1, 12356/1, 12356/2, 12357/2, 12357/4, 12357/5, 12360/3, 12360/4, 12360/5, 12360/6, 12361/1, 12361/6, 12362/1, 12362/4, 12363, 12364, 12365, 12366, 12367, 12368, 12369, 12370, 12371/1, 12371/2, 12371/3, 12371/4, 12372/1, 12355/1, 12347, 12348/1, 12349/2, 12349/5, 12349/6, 12350/1, 12350/2, 12351/3, 12374/1, 12374/2, 12375/1, 12375/2, 12376, 12377, 12378, 12379, 12380/1, 12380/2, 12381, 12382, 12383, 12384, 12385/3, 12569, 20562/27, 20562/32, 20562/33, 20562/34, 20562/46, 20562/47, 4688, 12362/2, 12387, 12385/1, 12373/3, 12373/2, 12351/8, 12351/9	597774	206529
29152	244		Körösi utca	szakmai		20568/118, 20568/98, 20568/99, 20568/66, 20568/67, 20568/68, 20568/69, 20568/70, 20568/71, 20568/72, 20568/73, 20568/74, 20568/75, 20568/76, 20568/77, 20568/78, 20568/79, 20568/80, 20568/36, 20568/37, 20568/38, 20568/39, 20568/40, 20568/41, 20568/42, 20568/43, 20568/44, 20568/45, 20568/46, 20568/47, 20568/48, 20568/49, 20568/50, 20568/27, 20568/146, 12358, 20568/89, 20568/58, 20568/107, 20568/108, 20568/106, 20568/100, 20568/105, 20568/102, 20568/101, 20568/103, 20568/104, 12335, 12336/2, 12333/2, 20568/150, 20568/10, 20568/9, 20568/13, 12337/2, 20568/14, 20568/65, 20568/35, 20568/82, 20568/145, 20568/81, 20568/96, 20568/97, 12327, 12324/2, 4685/2, 4686/2, 4687, 12329, 12330/4, 12330/3, 12331, 20568/110, 20568/109, 20568/128, 20568/127, 20568/135, 20568/129, 20568/134, 20568/149, 20568/126, 20568/136, 20568/148, 20568/170, 12333/3, 20568/130, 20568/133, 20568/147, 20568/132, 20568/131	597431	206708
29153	245		Nyúl-dűlő	szakmai		20612/10, 20612/7, 20612/8, 20612/9, 20613/4, 20614/15, 4603/4, 4604, 4605, 4606, 4607, 4608, 4609, 4610, 4611, 4614, 4621, 4622, 4623, 4624, 4629, 4630, 4631, 4632, 4633, 4634/3, 5043, 5044, 5045, 5046, 5047, 5048, 5049, 5050, 5051, 5052/1, 5052/2, 5053, 5054, 5055, 5056, 5057, 5058, 5059, 5060, 5061, 5062, 5063, 5064, 5065, 5092, 5093/1, 5094, 5095/1, 5095/2, 5096/1, 5096/2, 5097, 5098, 5099, 5100, 5101, 5102/1, 5102/2, 5103, 5104, 5105, 5106, 5107, 5108, 5109, 5110, 5111, 5112, 5113, 5116, 5117, 5118, 5119, 5120/1, 5120/2, 5121/1, 5121/2, 5121/3, 5121/4, 5122, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 5134, 5169, 5170	599353	207214
29154	246		Pokol sarja-Vörösmarty TSZ juhodálva közti terület	szakmai		20009/3, 20010/3, 20010/2, 20007/1, 20007/4, 20006, 20005/17	600448	208527
29155	247		Nagy sósos déli része	szakmai		20012/10, 20012/11, 20012/12, 20012/13, 20012/14, 20005/20, 20005/21, 20005/22, 20005/23	600089	208973
29156	248		Vad-mező	szakmai		20075/4, 20075/5, 20075/6	604728	210240
29157	249		Vad-mezőtől nyugatra	szakmai		20070/3, 20070/4, 20073/2, 20073/3, 20073/4, 20073/5, 20073/6, 20072	603832	211077
29158	250		Kisfalud-Ujtelep	szakmai		14677/1, 14677/2, 14677/3, 14677/38, 20177/45, 14677/20, 14677/23, 20253, 20178/2, 20255, 20177/46, 20257, 20256, 20254, 14639/2, 14677/11, 14677/19, 14647, 14673, 14677/18, 14677/21, 14677/22, 14642/2, 14671, 14670, 14672, 14669, 14677/16, 14677/17, 14677/24, 14642/1, 14668, 14677/15, 14677/25, 14666, 14667, 14677/13, 14677/14, 14677/26, 14677/12, 14638/1, 14638/2, 14643/2, 14665, 14663, 14664, 14641/2, 14644/2, 14639/1, 14644/1, 020252, 14650, 14652, 14653, 14622, 14630/1, 14621, 14631/2, 14632/1, 14619, 14631/1, 14620, 14632/4, 14615, 14616, 14603/1, 14614, 14602, 14581, 14555/1, 14599/1, 14599/2, 14556, 14554, 14557, 14617/3, 14553, 14617/4, 14547, 14555/2, 14539, 14540/2, 14617/2, 20187/3, 20187/4, 20181, 20203, 20189/10, 20189/5, 20204,	608279	206498

						20190/1, 20189/9, 14609/3, 14626, 14624/4, 14633, 14627/1, 14627/2, 14624/2, 14628, 14625, 14629/1, 14629/2, 14610/1, 14618, 14609/2, 14623, 14624/3, 14609/1, 14606, 14607, 14608, 14598, 14600, 14651, 14662, 14643/1, 14677/28, 14677/29, 14677/30, 14677/10, 14641/1, 14640/4, 14640/3, 14640/5, 14640/6, 14677/32, 14677/31, 14677/6, 14677/4, 14677/5, 14677/36, 14677/35, 14677/37, 14657, 14656, 14655, 14654, 14677/8, 14677/9, 14677/34, 14677/7, 14677/33, 14637, 14661, 14645, 14646, 14658, 14659, 14660, 14677/27, 14601, 14632/3, 14540/1, 14630/2, 14611, 14612, 14592/3, 14591, 14604/1, 14604/2, 14586/1, 14586/2, 14594/1, 14594/2, 14595/2, 14585/2, 14603/2, 14534/2, 14585/1, 14584/1, 14595/1, 14583/2, 14596/1, 14518, 14596/2, 14583/1, 14584/2, 14597/1, 14590, 14592/4, 14587/1, 14593/2, 14593/1, 14605, 14587/2, 14589, 14517/3, 14517/4, 14588, 14517/1, 14516/1, 14535/1, 14533/1, 14574/2, 14567/2, 14565/2, 14567/1, 14566, 14648/1, 14574/1, 14548/1, 14549/1, 14561, 14548/2, 14562, 14563, 14560, 14549/2, 14565/1, 14559/2, 14551, 14550, 14649, 14538/4, 14541/1, 14537, 14538/1, 14532, 14538/3, 14536, 14541/2, 14542, 14543, 14545, 14546, 14544/1, 14544/2, 14535/2, 14526/2, 14527, 14526/1, 14528, 14534/1, 14529/1, 14552, 14529/2, 14530, 14533/2, 14531, 14676/19, 14582/2, 14597/3, 14597/4, 14525/1, 14525/4, 14582/1, 14525/3, 14524/3, 14521/2, 14522, 14511, 14510, 14512, 14509, 14523, 14524/2, 14524/1, 14508, 14507, 14515, 14514, 14513, 14506, 14521/1, 14505, 14520, 14504, 14516/2, 14676/21, 14503, 14502, 14519/2, 14501, 14519/1, 14674/8, 14674/7, 14674/6, 14674/5, 14676/13, 14676/20, 14676/23, 14676/8, 14676/17, 14676/22, 14676/16, 14676/9, 14676/5, 14676/15, 14676/10, 14676/14, 14676/4, 14676/11, 14676/12, 14676/3, 14676/2, 14674/3, 14674/2, 14676/1, 14674/4, 14674/1, 14613, 14634/2, 14636, 14634/1, 14635, 14580, 14572/3, 14579, 14572/2, 14578/2, 14571, 14578/1, 14570, 14569, 14577, 14576, 14575/2, 14575/1, 14564, 14568, 14558/1, 14558/2, 14572/1, 14559/1, 14592/1		
29159	251	Új-kúti-dűlő	szakmai			20357/20, 20357/21, 20357/22	605009	202920
29161	253	Pákozdi határnál	szakmai			20212, 20223, 20229, 20230, 20231/1, 20232, 20236/1	609757	206008
29162	254	Pákozdi határnál	szakmai			20212, 20223, 20229, 20230	609733	206081
29163	255	Kisfalud-Alsómajor	szakmai			20249, 20246/1, 20246/2, 20247, 20248	609012	205087
29164	256	Rövid-koldus-telek - Laposháti-dűlő találkozása	szakmai			20404/7, 20404/2, 20404/12	605567	200079
29165	257	Sárkánykúti-dűlő	szakmai			20388/8, 20387, 20386/2, 20389, 20391/22, 20386/26, 20388/7, 20388/1, 20386/25, 20386/24, 20386/23, 20386/13, 20386/12, 20386/11, 20386/10, 20386/9, 20386/7, 20386/8, 20386/17, 20386/6, 20386/15, 20386/14, 20386/16, 20386/18, 20386/19, 20386/22, 20386/20, 20386/21, 020386/30, 020386/31, 020386/32	604748	201026
29166	258	Rác-szérük	szakmai			20371/3, 20371/4, 20371/5, 20371/6, 20371/7, 20371/8, 20371/9, 20371/10	604390	201923
29167	259	Aszal-völgyi vízmű	szakmai			20070/10, 20070/11, 20070/12, 20070/13, 20070/14, 20070/15, 20070/16, 20070/17, 20070/18, 20070/19, 20070/20, 20070/21, 20070/22, 20070/23	603663	210356
29169	261	Ragyogó	szakmai			20468	601013	196476
29170	262	Alsó-parlag	szakmai			20456/1	603718	196836
29171	263	Alsó-parlag - Felső-nagy- dűlő között	szakmai			20456/1	603576	197231
29172	264	Gulya-mező	szakmai			20456/1, 20457, 20458, 20459/2, 20459/3	603035	196716
29173	265	Gulya-mező	szakmai			20463/1	602380	196384
29174	266	Gulya-mező	szakmai			20459/3, 20463/1, 20461/4, 20460	602434	196689
29175	267	Gulya-mező	szakmai			20459/3	602489	197200
29176	268	Gulya-mező	szakmai			20477	602317	197682
29177	269	Gulya-mező	szakmai			20459/1, 20459/2, 20459/3, 20460, 20461/1, 20462, 20463/1, 020/2	602903	196406
29178	270	Gulya-mező	szakmai			20477, 20479/1, 20482/2, 20488/5, 20488/9, 20488/7, 20483	602285	198174
29179	271	Gulya-mező	szakmai			20459/3	602835	197332
29180	272	Gulya-mező	szakmai			20477, 20479/1, 20479/4	602671	197797
29181	273	Gulya-mező	szakmai			20479/1, 20479/4, 20479/5, 20480	602607	198189
29182	274	Felső-nagy-dűlő	szakmai			20452/1, 20442, 20454/1, 20453	603344	198039
29183	275	Gulya-mező	szakmai			20476	602188	197408
29184	276	Középső-dűlő-Szérük- melletti-dűlő között	szakmai			20391/22, 20391/23, 20391/2, 20391/3, 20391/4, 20391/5, 20391/6, 20391/7	605125	201697
29185	277	Rácz-temető-dűlő	szakmai			20389, 20390, 20391/1, 20391/2, 20391/3, 20391/4, 20391/5, 20391/6, 20391/7, 20391/8, 20391/9, 20391/12, 20391/21, 20391/22, 20391/23	605358	201727
29186	278	Kis-kúti-dűlő	szakmai			20368/7, 20368/8, 20368/9, 20368/10, 20368/11, 20368/12, 20368/13, 20368/14, 20368/15, 20368/16, 20368/17, 20368/18, 20368/2, 20368/53, 20368/54	604121	202643

29187	279		Börgöndi út	szakmai			20366/8, 20366/9, 20366/10, 20366/11, 20366/12, 20366/13, 20366/14, 20366/15, 20366/19, 20367, 20368/18, 20368/19	603713	202628
29188	280		János-futása-dűlő	szakmai			20420/16, 20420/21, 20420/23, 20420/24, 20420/25, 20420/26, 20420/27	607781	200019
29189	281		Sárkány-kúti-dűlő	szakmai			20374/2, 20375/10, 20376/100, 20376/35, 20376/36, 20376/37, 20376/38, 20376/39, 20376/40, 20376/41, 20376/42, 20376/43, 20376/44, 20376/45, 20376/46, 20376/47, 20376/48, 20376/49, 20376/50, 20376/51, 20376/52, 20376/53, 20376/54, 20376/55, 20376/56, 20376/57, 20376/58, 20376/59, 20376/60, 20376/61, 20376/62, 20376/63, 20376/64, 20376/65, 20376/67, 20376/68, 20376/69, 20376/70, 20376/71, 20376/72, 20376/73, 20376/74, 20376/75, 20376/76, 20376/77, 20376/78, 20376/79, 20376/80, 20376/81, 20376/82, 20379/98, 20379/99, 20376/90, 20376/92, 20376/93, 20376/94, 20376/95, 20376/96, 20376/97, 20376/98, 20376/99, 20379/100, 20379/101, 20379/102, 20379/103, 20379/104, 20379/105, 20379/106, 20379/111, 20379/112, 20379/113, 20379/114, 20379/115, 20379/116, 20379/117, 20379/118, 20379/119, 20379/120, 20379/121, 20379/122, 20379/123, 20379/124, 20379/125, 20379/68, 20379/88, 20379/89, 20379/90, 20379/91, 20379/92, 20379/93, 20379/94, 20379/95, 20379/96, 20379/97	604103	201747
29190	282		Gája-patak-Pokol sarja-Gugásvölgy-Körgyűrű találkozásánál	szakmai			20022/83, 20022/84, 20022/85, 20022/86, 20008, 20007/9, 20007/10, 20007/11, 20007/12, 20007/13, 20007/5	600672	208174
29191	283		Nagy-sósos	szakmai			20015, 20013/3, 20013/4, 20013/5, 20013/6, 20013/7, 20005/5, 097, 098, 099, 0114, 0113	599474	210076
29192	284		Pénzverő-puszta	szakmai			20090/101, 20090/102, 20090/103, 20090/104, 20090/105, 20090/106, 20090/40, 20090/41, 20090/42, 20089, 20088/6, 20088/7, 20088/8, 20088/9, 20088/10, 20088/11, 20088/12, 20088/13, 20088/14, 20088/15, 20088/16, 20088/17, 20088/18, 20088/19, 20087/3	605328	211037
29193	285		Koldustelki-dűlő	szakmai			020252, 020262/19, 20262/2, 20252	607830	204725
29194	286		Alájárók	szakmai			20348/8, 20348/9, 20348/10, 20348/11	605815	203639
29196	288		Sárkány-kútja-dűlő	szakmai			13065, 12987/7, 13001, 13002, 12906, 12907, 12908, 12909, 12910, 12911, 12987/1, 12987/5, 12987/6, 13003, 13004, 13005, 13006, 13023, 13057, 13059, 13060, 13061, 13062, 13063, 13064, 13066, 13067, 13068, 13069, 13071	601336	201233
29197	289		Temesi utca	szakmai			6876	600407	201587
29199	291		Urhidai út-Balatonai út találkozása	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	6899/88, 6306/2, 6306/1, 6305/1, 6304/1, 6305/2, 6304/2, 6289, 6285, 6291, 6283, 6301, 6303/1, 6282, 6294, 6279, 6280, 6281, 6901/15, 6901/9, 6901/14, 6901/16, 6901/17, 6901/4, 6901/5, 6901/12, 6303/2, 6300, 6302, 6297, 6295, 6296, 6298, 6901/11, 6902, 6901/13, 6402, 6308, 6307, 6293, 6292, 6290, 6278	601236	202738
29200	292		Palotai út-Gellért utca köze	szakmai			5265/2, 5266, 5267, 5268, 5269, 5270, 5290, 5313/2, 5314, 5315, 5316, 5317, 5318, 5319, 5320, 5321, 5322, 5323, 5324, 5325, 5326, 5327, 5328, 5329, 5330/1	600356	206426
29201	293		Manné földje	szakmai			3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3521/1, 3521/2, 3524/3, 3525, 3901/1, 3901/2, 3901/3	601905	207579
29202	294		Órhalmi szőlők	szakmai			7952, 7953, 7954, 7955, 7956, 7957, 7958, 7959, 7963, 7964/4, 7964/6, 7964/8, 7965/2, 7966, 7967/1, 7967/2, 7968, 7970, 7971, 7972, 7973, 7974, 7975, 7976/1, 7976/2, 7978/1, 7978/2, 7979/1, 7979/2, 7980/1, 7980/2, 7981, 7982, 7983/1, 7983/2, 7984/1, 7984/2, 7985/2, 7986/1, 7986/2, 7987/1, 7987/2, 7988/1, 7988/2, 7989/2, 7989/3, 7990/2, 7991/2, 7992, 7993, 7996, 7997, 7999/2, 8000, 8001/2, 8002/1, 8003/1, 8008, 8017/1, 8017/2, 8018, 8019, 8020/1, 8020/2, 8021/1, 8021/2, 8022/1, 8022/2, 8023/1, 8023/2, 8024/1, 8024/2, 8025/1, 8025/2, 8026/1, 8026/2, 8027, 8028, 8029, 8030, 8031/1, 8031/2, 8032/1, 8032/2, 8033/1, 8033/2, 8034/1, 8034/2, 8035/1, 8035/2, 8037, 8038/1, 8038/2, 8039/1, 8039/2, 8040/1, 8040/2, 8041/1, 8041/2, 8042/1, 8042/2, 8043/1, 8043/2, 8044/1, 8044/2, 8045/1, 8045/2, 8046/1, 8046/2, 8047/1, 8047/2, 8048/1, 8048/2, 8049/1, 8049/2, 8050, 8051, 8052/1, 8052/2, 8053/1, 8053/2, 8054/1, 8054/2, 8055/1, 8055/2, 8056/1, 8056/2, 8056/3, 8057/3, 8057/39, 8057/4, 8057/5, 8058/2, 8058/3, 8058/4, 8058/5, 8061/3, 8061/4, 8062/1, 8063, 8065, 8066, 8067, 8068, 8069	603435	201651
29203	295		Béke tér-Attila utca találkozása	szakmai			609/4	602605	204671
29204	296		Laktanyák	szakmai			8483/6, 8483/8, 8483/3	603022	205496
29205	297		Major utca	szakmai			8867, 8868, 8869, 8872, 8878/1, 8878/2, 8879/2, 8879/6, 8879/7, 8871, 8880, 8881, 8882, 8883, 8884, 8885, 8887, 8888, 8889/1, 8889/2, 8890, 8891/1, 8892, 8893, 8894, 8895, 8897, 8899, 8900, 8902, 8903, 9133, 9136, 8898/1, 8898/2, 8896/3, 8891/2, 8886/2, 8886/1, 8901, 8898/3, 8896/4, 8896/2, 8896/1, 8679/9, 8886/6, 8886/8, 8886/7, 8886/5, 8886/4, 8886/3	602536	205971
29206	298		Május 1.tér	szakmai			8836, 8838, 8840, 8841, 8842, 8843, 8844, 8845, 8849, 8850, 8852, 8855, 8856, 8857, 8858, 8860, 8861, 8862, 8863, 8864, 8865, 8867, 8868, 8869, 8870, 8932, 8933, 8935, 8930/11, 8859/4, 8930/12, 8930/8, 8866, 8930/10, 8930/9, 8859/11, 8859/10, 8859/9, 8859/8, 8859/6, 8859/7, 8859/5, 8859/3, 8859/2	602190	206125

29207	299		Maroshegy I.	szakmai			6758, 6760, 6761, 6762, 6763, 6764, 6765, 6766, 6767, 6768, 6769/1, 6782, 6783, 6784, 6785, 6786/1, 6786/2, 6787	600999	202396
29208	300		Maroshegy II.	szakmai			12574/5, 12575/1, 6595, 6605, 6606, 6607, 6608, 6609, 6610, 6611/78, 6612, 6613, 6614/1, 6614/2, 6615/1, 6615/2, 6616, 6617, 6618, 6619, 6621, 6622, 6623, 6625/1, 6625/2, 6625/3, 6626, 6627, 6628, 6629/1, 6629/2, 6630, 6631, 6633, 6634, 6640, 6641, 6642, 6643, 6644, 6645, 6646, 6647, 6648, 6649, 6650/1, 6650/2, 6651, 6652/1, 6652/2, 6653, 6654, 6655, 6656/1, 6656/2, 6657/1, 6657/2, 6658, 6659	600222	203051
29209	301		Kanizsai út	szakmai			12881/21, 12881/22, 12882/1, 12882/10, 12882/11, 12882/2, 12882/3, 12882/4, 12882/5, 12882/6, 12882/7, 12882/8, 12882/9, 12883, 12884, 12885, 12886, 12887, 12888, 12889, 12890, 12895, 12987/1, 12987/2, 6879/126, 6879/128, 6879/129, 6879/131, 6879/132, 6879/133, 6879/134, 6879/3, 6879/4, 6879/5, 6879/6, 6879/7, 6879/8, 6902, 6879/38, 6879/120, 6879/90, 6879/89, 6879/56, 6879/98, 6879/23, 6879/33, 6879/35, 6879/34, 6879/78, 6879/30, 6879/113, 6879/61, 6879/62, 6879/63, 6879/64, 6879/86, 6879/85, 6879/72, 6879/75, 6879/74, 6879/73, 6879/70, 6879/67, 6879/68, 6879/82, 6879/83, 6879/69, 6879/36, 6879/39, 6879/37, 6879/77, 6879/76, 6879/45, 6879/44, 6879/84, 6879/81, 6879/80, 6879/79, 6879/43, 6879/41, 6879/40, 6879/42, 6879/22, 6879/95, 6879/21, 6879/94, 6879/20, 6879/24, 6879/71, 6879/97, 6879/96, 6879/107, 6879/106, 6879/109, 6879/108, 6879/32, 6879/31, 6879/105, 6879/104, 6879/103, 6879/29, 6879/102, 6879/28, 6879/101, 6879/27, 6879/100, 6879/26, 6879/99, 6879/25, 6879/19, 6879/93, 6879/92, 6879/18, 6879/91, 6879/17, 6879/16, 6879/65, 6879/66, 6879/119, 6879/88, 6879/87, 6879/112, 6879/111, 6879/110, 6879/118, 6879/117, 6879/116, 6879/115, 6879/114	601289	201767
29210	302		Táci úti repülőtér	szakmai			13101, 13111, 13112, 13115, 13116, 13119, 13120, 13123, 13124, 13136, 13137, 13138, 13169, 13170, 13171, 13172, 13173, 13174, 13175, 13176, 13177, 13178, 13179, 13180, 13181, 13212, 13213, 13214, 13215, 13216	600995	200911
29211	303		Sallai Imre utca	szakmai			481, 482/2, 483, 484/1, 484/2, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 8697/14, 8697/15, 8697/16, 8697/19, 8697/20, 8697/8, 8697/9, 8709, 8710, 8716, 8717, 8722, 8725, 8726, 8736, 8737/1, 8737/2, 8739, 8741, 8757	602069	205399
29212	304		Rákóczi utca-Várkörút sarok	szakmai			8759, 8758, 432	601844	205534
29213	305		Sebes Imre utca	szakmai			8682, 8683, 8681/13, 8662/2, 8636/1, 8636/2, 8636/3, 8688/9, 8661, 8688/11, 8687, 8680, 8688/10, 8688/8, 8679/1, 8662/3, 8636/15, 8688/20, 8688/21, 8688/19, 8758, 8681/1	602361	205722
29214	306		Liget u.-Palotai út köze	szakmai			4395/5, 4501, 4464, 4463, 4455, 4456, 4457/1, 4465, 4504/5, 4504/4, 4414, 4415, 4416, 4540/2, 4448, 4450, 4451, 4458, 4395/6, 4504/3, 4460, 4423, 4418, 4461, 4459, 4462, 4542, 4444, 4442, 4447, 4443, 4446, 4445, 4449, 4441, 4439, 4438, 4437, 4440, 4436, 4434, 4435, 4417, 4419, 4432, 4431, 4420, 4421, 4424, 4429, 4425, 4426, 4427, 4428, 4430, 4433, 4452, 4453, 4454, 4543, 4403, 4412, 4413	600745	206308
29215	307		Csikvári utca-Homokosor köze	szakmai			7065, 7066/1, 7073, 7074/3, 7074/4, 7075, 7076, 7077, 7078, 7107, 7108, 7112, 7113, 7116, 7117, 7120, 7121, 7124, 7126, 7127, 7131, 7132, 7134/2	601890	203623
29216	308		Sárkeresztúri úti temető	szakmai			7617/10, 7617/11, 7617/13, 7617/14, 7617/4, 7617/5, 7617/7, 7617/8, 7621/2, 7622/3, 7622/4, 7623, 7625/1, 7625/2, 7757, 7839, 7840, 7897/37, 7897/38, 7841/1, 7877/6, 7888, 7877/7, 7891/1, 7890/1, 7889	602760	202616
29217	309		Meleg-hegy	szakmai			020134, 20134	608102	211825
29218	310		Kempelen tér-Rákóczi utca eleje	szakmai			8758, 8743, 8753, 8757, 473/5	601907	205576
32092	326		Kossuth Lajos utca 14.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	415/4, 415/3, 415/2	601823	205316
32093	327		Kossuth Lajos utca 3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	374	601742	205354
49407	329		Sós-Ér-dűlő	szakmai			20136/6	607976	212182
52373	330		Rádiótelep, Nagyvetés, Nádaspuszta	szakmai			6869/9	600504	202284
52375	331		Árki-domb	szakmai			6869/16	600185	201792
53366	333		Építőanyag kereskedés udvara	szakmai			4258/2, 4258/1, 4388	601083	206673
53367	334		Incognito Dance Club	szakmai			4257, 4258/1	601125	206701
53368	335		Székom előtt	szakmai			4257, 4185, 4256	601189	206625
53369	336		Kazánház	szakmai			4255/7, 4255/5	601203	206542
53372	337		Sörház	szakmai			4255/7	601192	206504
39238	338		Fő út 1.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	102/3, 102/4	601644	205577
39239	339		Fő út 9.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	92	601671	205676
39241	340		Kossuth u.16.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	420	601867	205243
53452	341		Bélváros teljes területe	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	418, 383, 415/3, 406, 407, 405, 409, 402, 108, 111, 109, 269, 103, 102/4, 102/3, 101, 107, 110, 128, 132,	601666	205458

						129/2, 129/1, 105, 274, 106, 275, 100, 98, 118, 117, 116, 87/2, 85, 141, 119, 91, 115, 125/2, 121, 123/1, 123/2, 94, 113/2, 96/2, 96/1, 114, 113/1, 139, 122, 92, 417, 419, 420, 421, 428, 135, 353, 352, 209, 350/2, 370, 126, 295, 314, 422, 424, 426, 429, 326, 328, 329, 145/1, 133/2, 282/2, 146, 151/2, 143, 236, 240, 244, 245, 246, 247, 234, 262, 265, 261, 215, 84, 97/2, 95/1, 95/2, 396, 401, 412, 414/1, 416, 214, 213, 212, 331, 335/2, 337, 339, 342, 348, 349, 350/1, 351, 361, 142, 144, 149, 241, 358/2, 86, 93, 414/2, 217, 289, 290, 211, 210, 83, 63, 375/1, 375/2, 322/1, 218, 263, 264, 151/3, 330, 338, 235, 347, 343, 344, 345, 283, 145/2, 393, 415/2, 415/4, 327, 140/2, 368, 376, 6149/8, 250, 5658/1, 99, 380, 384, 385, 280, 378, 310, 377, 369, 365, 359, 243, 136, 321, 82, 54, 430, 341, 270, 392, 140/1, 220, 291, 281, 306, 137, 138, 148/3, 151/5, 237, 238, 239, 242, 251, 253, 64, 71, 257, 277, 278, 279, 282/3, 233, 232, 228, 223, 221, 156, 120, 125/1, 127, 130, 133/1, 112, 389, 390, 394, 395, 397, 403, 284, 307, 358/1, 373/2, 288, 299/1, 304, 311, 313, 315/1, 315/2, 316, 317, 318, 319, 322/2, 324, 325, 357, 360, 362/1, 362/2, 363, 364, 386, 282/4, 151/6, 379, 381, 308, 309, 312, 320, 97/1, 271, 266, 268, 258, 254, 224, 225, 227, 249, 134, 399, 382, 374, 372, 373/1, 371/2, 413, 366, 286, 298, 333, 334, 273, 256, 255, 65, 66, 67, 68/2, 248, 72, 400, 147, 151/7, 285, 299/2, 302, 332/1, 332/2, 305, 371/1, 404, 387, 276, 59, 229, 230, 231, 148/1, 148/2, 423, 346/2, 427, 131, 294, 388, 408/1, 219, 398, 408/2, 410, 411, 391, 431, 252/1, 252/2, 8759, 432, 367, 157/1			
57213	343		Olaj utca	szakmai		9003, 9005, 9009/1	602536	206303	
57280	344		Koronázó tér 3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	386	601739	205448
57281	345		Koronázó tér 3-4.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	282/4, 282/2, 282/3	601767	205480
57629	346		Szent István tér 2-3.	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	424	601898	205143
57707	347		Mátyás király körút 16.	szakmai			5658/1, 5660, 291	601589	205218
58905	348		Alsóvárosi-rét	szakmai			205256	600793	204079
58906	349		Komáromi-vasútra-dűlő	szakmai			20548/55, 20548/63, 20548/66, 20548/67, 20548/70, 20548/71, 20548/58, 20548/59, 20548/62, 20548/54	599798	205788
60744	350		Ingóvány	szakmai			5862/13, 5901, 5862/27, 520, 525/3, 5734/8, 5862/28, 5757, 5758, 5862/33, 5900/1, 5900/2, 5862/19, 5862/35, 5862/24, 5862/25, 5862/38, 524/2, 531, 530/2, 525/2, 525/1, 525/4, 530/3, 527/3, 529, 526, 524/1, 523, 527/1, 530/1, 532, 527/4, 5753, 6116/3, 521, 522, 5731, 6149/9, 5730, 5732, 6149/7, 6149/6, 6149/8, 5736, 6149/5, 5755, 5733, 6117/3, 5862/18, 5658/2, 5735/2, 5735/1, 6082, 5904, 6117/6, 6121/1, 6149/10, 6149/13, 6149/12, 6149/11, 534, 5862/32, 5862/12, 6116/2, 5760, 6116/4, 5756, 5761, 5903, 5862/21, 5902, 5735/11, 5754/2, 5754/3, 5754/1, 5754/4, 5734/1, 5735/9, 5735/7, 5735/10, 5735/8, 5734/6, 5735/5, 5735/4, 5735/3, 5734/4, 5734/3, 5734/2	601744	204929
60784	351		Lövölde - Zrínyi - Budai - Huszár utcák tömbje	szakmai			857/3, 8504, 8502/19, 8502/29, 8502/43, 8502/22, 8502/42, 8502/24, 8502/14, 8502/7, 8502/15, 8502/12, 8502/27, 8502/20, 8502/28, 8502/6, 878/2, 860, 857/4, 878/3, 862, 8502/40, 8502/8, 865, 863, 8503, 864, 8502/41, 878/5, 8502/17, 866, 857/2, 8483/6, 8490, 8483/8, 8483/7, 8483/5, 8483/1, 8483/3, 8483/2, 8483/4, 876, 856, 867, 874	602786	205309
60794	353		Lövölde utca - Deák Ferenc utca közötti tömb	szakmai			898, 900, 899	602772	204733
61808	354		Hernád utca déli oldala	szakmai			20583/131, 20583/5, 20583/8, 20583/7, 20583/4, 20584, 20589, 20585/15, 20585/16, 20585/14, 20585/13, 20585/29, 20585/30, 20585/17, 20585/28	596462	207666
61814	355		Kőrösi utca	szakmai			12335, 12336/2, 20568/38, 20568/40, 20568/49, 20568/37, 20568/48, 20568/66, 20568/80, 20568/81, 20568/96, 20568/97, 20568/67, 20568/68, 20568/78, 20568/79, 20568/98, 20568/99, 20568/44, 20568/45, 20568/46, 20568/47, 20568/69, 20568/70, 20568/71, 20568/72, 20568/73, 20568/74, 20568/75, 20568/76, 20568/77, 20568/41, 20568/43, 20568/146, 12327, 20568/118, 12358, 12324/2, 4685/2, 4686/2, 4687, 12329, 12330/4, 12330/3, 12333/2, 12331, 20568/36, 20568/39, 20568/42, 20568/145, 20568/10, 20568/9, 20568/13, 20568/14, 20568/35, 20568/50, 20568/27, 20568/110, 20568/109, 20568/128, 20568/127, 20568/135, 20568/129, 20568/134, 20568/149, 20568/126, 20568/136, 20568/148, 20568/170, 12333/3, 20568/130, 20568/133, 20568/147, 20568/132, 20568/131, 20568/89, 20568/58, 20568/107, 20568/108, 20568/106, 20568/100, 20568/105, 20568/102, 20568/101, 20568/103, 20568/104	597419	206640
61978	356		Hosszéri dűlő - Ezres pusztá között	szakmai			20583/33, 20583/35, 20583/36, 20583/48, 20583/53, 20583/57, 20583/61, 20583/47, 20583/49, 20583/51, 20583/52, 20583/56, 20583/62, 20583/63, 20583/27, 20583/31, 20583/58, 20583/30, 20576/4, 20578/20, 20583/37, 20583/38, 20583/39, 20576/5, 20577, 20578/2, 20583/40, 20582, 20583/29, 20583/26, 20583/45, 20583/44, 20583/28, 20578/19, 20570/122, 20571, 20573, 20572/3, 20572/1, 20576/1, 20576/3	596781	206673
66532	357		Lövölde utca 21./A-B-C	szakmai			897, 8503	602784	204942
39240	358		Árpádfürdő	kiemelten védett	I.	1620-121/1951 KM	414/2, 414/1	601826	205359

72931	359		Csala, Rózsá-hegy	szakmai		20170/35, 20168/4, 20170/40, 20170/41, 20170/42, 20170/39, 20170/36, 20170/37, 20170/38, 20170/34	607546	208251
74091	360		Kisfaludi majortól É-ra	szakmai		20217/2, 20219, 20218	608846	205941
74093	361		Kisfalud-felső malom	szakmai		20208/2	608530	207308
21681	362		Börögndpuszta	szakmai		14165, 14166	610061	202612
80499	363		Feketehegy - Iszkaszentgyörgyi út	szakmai		20598/1, 4644/27, 4644/28, 4644/14, 4644/16, 4644/15, 4644/20, 4644/26, 4644/19, 4644/18, 4645/1, 4644/21, 4646/3, 4646/2, 4646/4, 4646/5, 4646/6, 4644/17, 20602/11	597678	207927
80501	364		Öreghegy - Újbányai utca	szakmai		10428/2, 10428/77, 10451/2, 10518, 10491, 10428/117, 10459, 10458, 10428/56, 10455/2, 10508/1, 10509/1, 10510/4, 10428/76, 10510/1, 10511/1, 10511/2, 10509/2, 10522, 10512/1, 10512/2, 10512/4, 10514, 10520, 10519/1, 10519/2, 10523, 10510/3, 10513, 10512/5	604928	206820
80503	365		Öreghegy - Árvai utca	szakmai		11256/22, 11279/1, 11283, 11282/1, 11281, 11256/25, 11271, 11278/3, 11250, 11256/23, 11253/1, 11256/24, 11256/33, 11254/3, 11256/34, 11256/35, 11258, 11260, 11257, 11277/1, 11278/4, 11253/2, 11254/2	605344	208285
80505	366		Öreghegy - Vereckei utca	szakmai		11749, 11754, 11753, 11757, 11758, 11755, 11756, 11751, 11744/1, 11743/2, 11744/2, 11752/3, 11742/2, 11742/1, 11743/1	605677	206929
80507	367		Öreghegy - Krasznai utca	szakmai		11955, 11956, 11954/2, 11958, 11960, 11867, 11864/5, 11869/3, 11864/3, 11869/2, 11868, 11865/2, 11866, 11959/2, 11959/1, 11871, 11872/8, 11954/1, 11872/4, 11970, 11869/1, 11870/5, 11989/2, 11989/5, 11983, 11987, 11965, 11957, 11989/3, 11954/3, 11986, 10067/1, 10041/1, 10041/2, 11993/11, 11993/10, 10041/3, 11992, 11990, 11991, 11989/4, 11998/6, 10035/22, 10035/7, 11969, 11967, 10042/6, 10042/5, 11968, 11964, 11966, 11961/1, 11962/3, 11959/3, 11962/2, 11963, 11962/4, 11865/1, 11961/5, 11961/2, 11961/4, 11961/3, 11995, 11996, 11997, 11993/2, 11993/13, 10039, 11993/12, 10040	606088	206273
80509	368		Öreghegy - Prónai utca	szakmai		12126/7, 12126/3, 12126/5, 12121/8, 12147/2, 12146/4, 12145, 12143, 12135/1, 12141/2, 12135/2, 12141/3, 12142/1, 12142/2, 12141/1, 12134/3, 12146/1, 12134/4, 12133/3, 12131, 12133/5, 12129/2, 12121/11, 12135/3, 12134/2, 12133/2, 12134/1, 12133/4, 12121/10, 12121/9, 12128/2, 12129/1, 12126/6, 12125/2, 12146/3	606815	206497
80511	369		Öreghegy - Sárosi utca	szakmai		12073, 12207/2, 12198/1, 12204/2, 12209/1, 12210/2, 12211, 12204/1, 12212, 12209/2, 12207/1, 12203/3, 12198/2, 12201, 12202/2, 12199/2, 12210/1, 12208, 12206, 12199/1, 12197/5, 12205, 12203/1	606949	206183
80513	370		Csala - Szeméttelapi út	szakmai		20116/2, 20082/2, 20083, 20117, 20115, 20087/1, 20087/2, 14019	607044	209690
80515	371		Kisfalud	szakmai		20253, 20178/2, 20177/45, 20177/46, 20187/3, 20187/4, 20181, 20203, 20189/10, 20189/5, 20204, 020252, 20254, 20190/1, 20189/9, 14609/3, 14639/2, 14677/11, 14677/19, 14647, 14673, 14677/18, 14677/20, 14677/21, 14677/22, 14677/23, 14642/2, 14671, 14670, 14672, 14669, 14677/16, 14677/17, 14677/24, 14642/1, 14668, 14677/15, 14677/25, 14666, 14667, 14677/13, 14677/14, 14677/26, 14677/27, 14677/12, 14638/1, 14638/2, 14643/2, 14665, 14663, 14677/1, 14677/2, 14677/3, 14677/38, 14650, 14652, 14653, 14622, 14630/1, 14621, 14631/2, 14632/1, 14619, 14631/1, 14620, 14632/4, 14615, 14616, 14603/1, 14614, 14602, 14581, 14555/1, 14599/1, 14599/2, 14556, 14554, 14557, 14617/3, 14553, 14617/4, 14547, 14555/2, 14539, 14540/2, 14601, 14632/3, 14540/1, 14630/2, 14611, 14612, 14617/2, 14626, 14624/4, 14633, 14627/1, 14627/2, 14624/2, 14628, 14625, 14629/1, 14629/2, 14610/1, 14618, 14609/2, 14623, 14624/3, 14609/1, 14606, 14607, 14608, 14598, 14600, 14651, 14664, 14641/2, 14644/2, 14639/1, 14644/1, 14662, 14643/1, 14677/28, 14677/29, 14677/30, 14677/10, 14641/1, 14640/4, 14640/3, 14640/5, 14640/6, 14677/32, 14677/31, 14677/6, 14677/4, 14677/5, 14677/36, 14677/35, 14677/37, 14657, 14656, 14655, 14654, 14677/8, 14677/9, 14677/34, 14677/7, 14677/33, 14637, 14661, 14613, 14592/3, 14591, 14604/1, 14604/2, 14586/1, 14586/2, 14594/1, 14594/2, 14595/2, 14585/2, 14603/2, 14534/2, 14585/1, 14584/1, 14595/1, 14583/2, 14596/1, 14518, 14596/2, 14583/1, 14584/2, 14597/1, 14590, 14592/4, 14587/1, 14593/2, 14593/1, 14605, 14587/2, 14589, 14517/3, 14517/4, 14588, 14517/1, 14516/1, 14535/1, 14533/1, 14574/2, 14567/2, 14565/2, 14567/1, 14566, 14648/1, 14574/1, 14548/1, 14549/1, 14561, 14548/2, 14562, 14563, 14560, 14549/2, 14565/1, 14559/2, 14551, 14550, 14649, 14538/4, 14541/1, 14537, 14538/1, 14532, 14538/3, 14536, 14541/2, 14542, 14543, 14545, 14546, 14544/1, 14544/2, 14535/2, 14526/2, 14527, 14526/1, 14528, 14534/1, 14529/1, 14552, 14529/2, 14530, 14533/2, 14531, 14676/19, 14582/2, 14597/3, 14597/4, 14525/1, 14525/4, 14582/1, 14525/3, 14524/3, 14521/2, 14522, 14511, 14510, 14512, 14509, 14523, 14524/2, 14524/1, 14508, 14507, 14515, 14514, 14513, 14506, 14521/1, 14505, 14520, 14504, 14516/2, 14676/21, 14503, 14502, 14519/2, 14501, 14519/1, 14674/8, 14674/7, 14674/6, 14674/5, 14676/13, 14676/20, 14676/23, 14676/8, 14676/17, 14676/22, 14676/16, 14676/9, 14676/5, 14676/15, 14676/10, 14676/14, 14676/4, 14676/11, 14676/12, 14676/3, 14676/2, 14674/3, 14674/2	608279	206498

						14676/1, 14674/4, 14674/1, 14645, 14646, 14658, 14659, 14660, 14634/2, 14636, 14634/1, 14635, 14580, 14572/3, 14579, 14572/2, 14578/2, 14571, 14578/1, 14570, 14569, 14577, 14576, 14575/2, 14575/1, 14564, 14568, 14558/1, 14558/2, 14572/1, 14559/1, 14592/1		
82313	372		Aszalvölgyi- ároktól délre	szakmai		0169, 0159/19, 0159/20, 0159/18, 0159/21, 20519/15, 20517/4, 20517/3, 20517/24, 20519/13, 20517/20, 20517/22, 20519/14, 0201/9, 0201/10, 20517/18, 20517/16, 20517/2, 0201/8, 0201/22, 0201/16, 20518, 20517/13, 0201/11	598877	203118
82317	373		Hosszú-éri-földek I.	szakmai		20551/20, 20551/21, 20551/9, 20551/8, 20551/7, 20551/22, 20551/23, 20551/4	599099	204772
82319	374		Hosszú-éri-földek II.	szakmai		20559/10, 20559/9, 20559/8, 20559/7, 20559/24, 20559/25, 20559/28, 20559/27, 20559/26	598759	204987

"2. sz. függelék: SZÉKESFEHÉRVÁR MJV ORSZÁGOSAN VÉDETT MŰEMLEKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLETE, MŰEMLEKI KÖRNYEZETI TERÜLETE, MŰEMLEKEI

Székesfehérvár Megyei Jogú Város közigazgatási területére eső műemlékek, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet a 2014. március 20-ai nyilvántartási állapot szerint (Lechner Lajos Tudás-központ adatszolgáltatása ikt.sz.:LLTK/1107-2/2014).

törzsszám	azonosító	cím	név	védelem	bírság kategória	védési ügyiratok	helyrajzi szám	EOV Y koordináta	EOV X koordináta
11552	17756		vasútállomás felvételi épülete (állomásépület)	Műemlék	I.	53/2011. (VIII. 25.) NEFMI	7671/16	602799	204554
11552	17758		Pályamunkás című szobor	Műemlék	I.	53/2011. (VIII. 25.) NEFMI	7671/16	602205	204281
11552	17759		járműjavító-műhely épülete	Műemlék	I.	53/2011. (VIII. 25.) NEFMI	7671/10	603142	204587
11552	17760		mozdonyfordító-korong	Műemlék	I.	53/2011. (VIII. 25.) NEFMI	7671/10	603071	204560
1580	18062	Lakatos utcától a Bazilika térig	Hosszú /96 m/ várfalszakasz	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	132, 133/1, 135, 128		
1580	18063	Jókai u. 2.	középkori várfal részlete	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	220		
11552	18587		MÁV-pályaudvar (vasútállomás) műemléki környezete	Műemléki környezet		53/2011. (VIII. 25.) NEFMI	7671/9, 7671/10, 7671/16		
4319	19267		Székesfehérvár belváros - történelmi városrész műemléki jelentőségű területe ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			22, 4185, 4186/2, 4224/1, 13/1, 15/1, 16, 17, 8794, 8795/2, 8848, 8759, 432, 473/5, 419, 423, 427, 431, 516, 517, 524/1, 525/1, 525/2, 526, 527/1, 527/3, 527/4, 6149/5, 6149/6, 6149/7, 6149/8, 6149/9, 5730, 5733, 5734/8, 5735/2, 6082, 6116/3, 157/1, 196,		
10836	21864		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			136, 141, 143, 243, 265, 86, 91, 92		
10831	21865		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			140/1, 141, 143, 145/1, 149, 243, 264, 265		
1471	21866		Fekete Sas Szálló ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			144, 147, 148/1, 151/2, 151/3, 243, 262, 263, 264, 145/1		
9262	21867		Kégl-kastély ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			020156, 020146, 020147, 020148/1, 020148/2, 020152, 020153, 020157/1, 020150		
1501	21868		Hivatali épület ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			23, 21, 20, 18, 4095, 4101, 4102, 4103, 4104, 4185, 4186/2, 4224/1, 26, 24, 25, 27, 17, 56, 136, 54, 28/1, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36		
1472	21869		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			235, 240, 242, 243, 244, 151/7		
1500	21870		Lakóház (Zichy-ház) ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			28/1, 28/2, 37, 38/10, 41/1, 41/2, 30, 26, 24, 17, 15/1		
1499	21871		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			29, 26, 24, 25, 38/10, 41/1, 37, 17, 15/1, 31		
1474	21872		Püspöki székesegyház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			378, 380, 383, 393, 394, 309, 310, 358/1		
1498	21873		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			30, 33, 26, 24, 25, 17, 15/1, 37, 38/10, 41/1, 38/3		
1497	21874		Lakóház (Karl-ház) ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			32, 34, 26, 24, 37, 38/10, 38/2, 38/3, 52, 15/1, 16, 17		
1496	21875		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			35, 33, 26, 24, 16, 17, 37, 38/10, 52		
1495	21876		Lakóház un. Wertheim-ház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			35, 37, 38/10, 53, 24, 26, 17, 16, 8848, 8795/1, 8759, 8794, 136, 58, 54		
1494	21877		Öntöttvas zenecsarnok ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28/1, 27, 26, 23, 22, 20, 21, 19, 17, 13/1, 15/1, 16, 55, 56, 54, 136, 72, 58, 24		
1572	21878		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			525/1, 525/2, 525/4, 526, 527/1, 527/3, 527/4, 6149/5, 6149/7, 6149/8, 6149/9, 5732, 5733, 6082		
1571	21879		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			525/2, 522, 524/1, 6149/5, 6149/7, 6149/8, 6149/9, 5732, 6149/6, 5733		
1570	21880		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			525/2, 523, 521, 6149/5, 6149/6, 6149/7, 6149/8, 6149/9, 5730, 5731, 5732		
1569	21881		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			525/2, 520, 522, 6149/5, 6149/6, 6149/7, 6149/8, 6149/9, 5730, 5900/1, 5900/2, 5658/2		
1568	21882		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			5731, 5733, 5734/8, 5753, 5735/11, 6149/5, 6149/6, 6149/7, 6149/8, 6149/9, 522, 523		
1567	21883		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			525/2, 516, 518, 519, 521, 6149/5, 6149/6, 6149/7, 6149/8, 6149/9, 5900/1, 5900/2		
1565	21884		Vörösmarty Mihály szobra ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			6149/5, 6149/6, 6149/8, 6149/9, 519, 520, 521, 522, 523, 524/1, 526, 527/1, 530/1, 530/2, 343, 346/2, 5658/2, 5900/1, 5900/2, 5730, 5731, 5732, 5733, 6082, 6116/3, 6116/4, 6117/3, 6149/11, 6149/13		

1556	21885	Püspöki palota ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	128, 129/1, 129/2, 130, 131, 132, 133/1, 134, 103, 105, 106, 383, 282/3, 277, 278, 279, 281, 290, 136, 127, 8759, 8760, 8762, 8765, 8766, 280		
1475	21886	Hentel-kápolna (Szent Anna) ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	307, 308, 358/1, 358/2, 379, 380, 382, 383, 393		
1555	21887	Ferences rendház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	276, 277, 278, 136, 106, 128, 134, 135, 282/4, 382, 383, 384, 281, 282/3, 257, 258, 261		
9711	21888	Kalmáncsehy Domonkos-szobor ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	307, 308, 358/1, 379, 380, 381, 382		
1553	21889	Polgármesteri Hivatal ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	358/1, 382, 307, 305, 282/3, 284, 285, 258, 261		
1476	21890	Lakóház (Fridetzky-ház) ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	305, 307, 309, 358/1, 358/2, 379, 380, 381, 286, 288, 289, 294		
1552	21891	Városháza ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	383, 374, 380, 381, 393, 390, 389, 388, 384, 358/1, 306, 307, 281, 282/2, 282/3, 258, 261, 279, 280, 136		
9693	21892	Tizes huszárok emlékműve ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	382, 358/1, 306, 281, 258, 261, 217, 283, 282/3		
1554	21894	R. k., ferences templom ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	279, 280, 282/2, 282/3, 258, 306, 358/1, 382, 261		
9712	21895	Wathay Ferenc kapitány emlékműve ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	133/1, 134, 135, 432, 8759, 8760		
1477	21896	Lakóház (Balassa-ház) ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	308, 310, 358/1, 358/2, 379, 380, 381, 286, 288, 294, 295, 305		
1580	21897	Városlalok ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	218, 219, 221, 242, 258, 282/3, 134, 277, 278, 279, 280, 383, 103, 105, 106, 109, 110, 111, 112, 113/2, 126, 127, 129/1, 129/2, 130, 131, 125/2, 121, 95/1, 96/2, 97/2, 100, 432, 282/4, 403, 404, 8760, 8762, 8765, 8766, 136		
1561	21898	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	139, 140/1, 140/2, 146, 147, 149, 144, 136, 83, 85		
9731	21899	Varkoch emlékmű ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	138, 139, 141, 144, 145/1, 145/2, 146, 136, 137, 85, 83, 72		
1562	21900	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	396, 391, 393, 388, 386, 387, 398, 407, 282/4, 134, 399		
1559	21901	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	407, 408/1, 410, 396, 397, 398		
1558	21902	Ref. templom ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	538, 6120/10, 6120/5, 6149/10, 6149/11, 6149/12, 6149/13		
10843	21903	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	268, 269, 271, 136, 102/3, 102/4, 252/1, 261		
1511	21904	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	338, 339, 328, 330, 305, 325, 357, 358/1, 359, 347		
1510	21905	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	327, 329, 339, 352, 347, 357, 359, 360		
8829	21906	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	341, 327, 339, 347, 351, 352		
1509	21907	Megyháza ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	5658/1, 5658/2, 5900/2, 5862/28, 5862/32, 5862/33, 339, 342, 343, 344, 347, 326, 429, 426, 348, 349, 350/1, 350/2, 351, 352, 424, 422		
1508	21908	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	428, 429, 517, 518, 519, 431, 344, 345, 347		
1507	21909	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	426, 428, 430, 341, 342, 344, 347		
1506	21910	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	424, 427, 428, 429, 341, 347, 348, 349, 350/1		
1505	21911	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	422, 423, 426, 427, 347, 349, 350/1, 350/2, 351, 352, 341, 326		
1504	21912	Zárda ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	422, 423, 426, 427, 347, 349, 350/1, 350/2, 351, 352, 341, 326		
1503	21913	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	420, 421, 423, 424, 347, 351, 352, 353		
9732	21914	Szent István lovas szobra ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	341, 347, 348, 349, 350/1, 351, 352, 424		
10389	21915	Ev. templom ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	8787, 8788, 8794, 8796, 8797, 8848, 16, 8759, 8777/8, 8784, 8770, 8774, 8777/4, 24, 26, 35, 36		
9477	21916	lakóépület ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	101, 95/2, 97/1, 98, 100, 102/3, 107, 108, 110		
9825	21917	Vízimalom és serfőző ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	4254, 4255/1, 4255/3, 4256, 4257, 4201, 4202, 4203, 4204, 4205, 4223, 4252, 4253, 4388, 4389/1, 4227		
10835	21918	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	101, 99, 102/3, 97/1, 136, 266, 268		
1543	21919	Szentháromság temető ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	5391, 5392, 5393/10, 5393/11, 5393/12, 5393/13, 5393/14, 5393/15, 5393/16, 5393/17, 5393/18, 5393/4, 5393/5, 5393/6, 5393/7, 5393/8, 5393/9, 5394, 5395, 5396, 5397, 5398, 5399, 5331, 5312/1, 4504/4, 4395/5, 4402, 4502, 4503, 4504/5, 5312/6, 5400		
10842	21920	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet	248, 249, 252/1, 261, 268, 269		

1579	21921		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		251, 253, 254, 255, 249, 250, 261, 268, 269, 270, 271, 273		
1578	21922		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		252/1, 254, 256, 261, 273, 275		
1577	21923		Kollégium ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		142, 261, 263, 264, 265, 245, 246, 247, 248, 268, 136, 93, 94, 96/1, 97/1, 98		
1576	21924		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		254, 255, 257, 258, 261, 275, 276, 278, 279		
1575	21925		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		274, 275, 271, 252/1, 255, 261		
1574	21926		Lakóház, un. Font-Caraffa-ház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		261, 278, 279, 280, 281, 257, 242, 220, 221, 224, 305, 306, 283, 284, 218, 282/3, 254, 256, 217		
1573	21927		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		273, 274, 276, 277, 261, 255, 256		
1502	21928		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		85, 82, 84, 77, 136, 139, 140/1, 140/2, 145/1		
1542	21929		Felsővárosi plébánia ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		4082/1, 4082/2, 4093/1, 4094/2, 4113, 4117, 4119, 4120, 4121, 4122, 3813, 3816, 3817, 3819		
9713	21930		Mánia-oszlop ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		4082/1, 4082/2, 4093/1, 4094/2, 4116, 4117, 3809		
1560	21931		Szentháromság szobor ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		4082/1, 4082/2, 4082/3, 4091, 4092, 4093/2, 4094/2, 4114, 4115, 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 4096/1, 4100/2, 3793, 3794, 3803, 3804, 3805, 3808, 3809, 3812, 3813, 3817, 3819, 3820, 3773, 5		
1541	21932		Nep. Szt. János szobor ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		4082/1, 4082/2, 4082/3, 4091, 4092, 4093/2, 4094/2, 4096/1, 4100/2, 4114, 4115, 4116, 4117, 4118, 4119, 4120, 3793, 3794, 3803, 3804, 3805, 3808, 3809, 3812, 3813, 3817, 3819, 3820, 3773, 5		
1539	21933		Ún. Király kút ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		3694, 3695, 3332, 3723/4, 3723/7, 3737, 3762, 3765, 3766, 3769, 3770, 3843/2		
1493	21934		Ev. egyházközség, egykori megyeháza ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		332/2, 335/2, 302, 304, 291, 305, 317, 318, 321		
1492	21935		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		302, 291, 298, 305, 310, 311, 313, 5658/1, 5658/2, 5659, 5662, 5913/3, 5531/30		
1491	21936		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		291, 295, 299/1, 299/2, 305, 310, 5658/1, 5658/2, 5659, 5913/3, 5531/30		
1490	21937		Az elpusztult Posgay-ház kökeretes kapuja ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		295, 298, 299/1, 305, 309, 311, 312, 313, 358/1, 378, 379		
1489	21938		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		291, 294, 298, 305, 309, 310, 5658/1, 5913/3, 5531/30, 5531/36		
1488	21939		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		286, 288, 305, 307, 309, 358/1, 358/2, 379, 380		
8784	21940		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		55, 57, 78/1, 75, 136, 58, 17, 16		
1531	21941		Laktanya ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		4186/1, 4187, 4188, 4189, 4220/2, 4221, 4222, 4224/1, 4225/2, 4229, 4230, 4231, 4232, 4225/1, 27, 37, 38/10, 41/2, 43, 4185, 22, 4095, 4103, 4104, 4105, 4106, 42		
1529	21942		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		210, 212, 214, 215, 283, 290, 291, 304, 335/2		
1528	21943		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		283, 286, 288, 291, 294, 211, 212, 213, 214, 5658/1, 5658/2, 5913/3, 5531/30, 5531/36		
1527	21944		Szögnyén-Marich-ház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		282/2, 282/3, 283, 284, 285, 214, 215, 218, 305, 306, 358/1, 382, 242, 258		
1526	21945		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		283, 285, 288, 289, 294, 213, 214, 305, 307, 308		
1525	21946		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		108, 109, 110, 128, 130, 131, 132		
1524	21947		v. Pelikán szálló ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		359, 360, 361, 363, 364, 365, 367, 370, 371/1, 371/2, 373/1, 373/2, 374, 375/2, 376, 377, 366, 383, 418, 415/3		
1523	21948		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		371/1, 362/1, 362/2, 383, 415/3, 365, 367		
10272	21949		Árpád fürdő ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		415/2, 415/3, 416, 432, 465, 466, 469, 411, 412, 413, 383, 371/1, 372, 373/2		
10327	21950		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		368, 369, 371/2, 365, 362/2, 371/1, 366, 362/1		
10834	21951		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		410, 411, 414/1, 414/2, 383, 372, 373/2, 398		
10326	21952		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		362/2, 371/1, 362/1, 367, 369, 370, 376, 373/1, 373/2, 374, 375/2, 377		
1521	21953		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		371/1, 373/1, 373/2, 383, 413, 414/2, 397		
10841	21954		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		372, 373/1, 362/2, 371/1, 371/2, 374, 383, 413, 410, 398, 394, 395, 397		
10840	21955		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		383, 373/2, 362/2, 371/2, 373/1, 375/1, 375/2, 378, 382, 394, 390, 393		
1520	21956		Zichy-palota (Városháza) ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet		306, 307, 358/1, 380, 381, 379, 383, 378, 374, 393, 388, 389, 390		

						384, 282/3, 282/2, 258, 261, 281, 280, 136, 279, 282/4, 134		
1519	21957	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			231, 232, 242, 248, 250, 251, 252/1		
1518	21958	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			253, 254, 242, 223, 225, 228, 229, 157/1, 207		
1517	21959	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			254, 257, 242, 223, 224, 227		
1516	21960	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			258, 242, 221, 223, 225, 257		
1515	21961	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			252/1, 253, 255, 256, 257, 258, 242, 225, 227		
1514	21962	Volt zeneiskola ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			220, 221, 224, 254, 256, 257, 261, 278, 279, 280, 282/3, 283, 284, 217, 218, 305, 306, 281, 242		
1513	21963	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			218, 282/3, 219, 221, 242, 258		
1512	21964	Hiemer-ház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			220, 221, 224, 254, 256, 257, 261, 278, 279, 280, 281, 282/3, 305, 306, 283, 284, 218, 242, 217		
1538	21965	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			76/1, 76/2, 80, 75, 78/1, 81, 82, 83, 84, 137, 72, 136		
10839	21966	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			83, 84, 87/2, 86, 136, 140/1, 140/2, 141, 144, 145/1		
10833	21967	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			92, 94, 136, 265, 266		
1536	21968	Cisztercita templom ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			270, 261, 248, 250, 266, 136, 98, 101, 102/3, 269		
1478	21971	Lakóház (Tergovics-ház) ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			312, 314, 358/1, 362/2, 370, 376, 378		
1479	21972	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			311, 313, 314, 358/1, 377, 378		
1480	21973	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			314, 315/2, 358/1, 362/2, 369, 371/2, 377		
1481	21977	Ybl múzeum, un. Budenz-ház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			315/2, 316, 358/1, 367, 368, 370, 371/2		
1482	21978	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			319, 320, 358/1, 362/2, 364, 367, 368		
10837	21979	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			318, 319, 321, 322/1, 322/2, 324, 358/1, 364, 365		
1483	21980	Gebhardt-ház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			86, 87/2, 91, 93, 94, 95/1, 113/2, 119, 121, 136, 142, 243, 265		
1484	21981	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			84, 85, 87/2, 91, 92, 136, 141, 142		
1485	21982	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			123/2, 127, 128, 131, 132, 100, 101, 112, 113/2		
1486	21983	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			113/2, 121, 125/2, 126, 127, 95/1, 96/2, 97/2, 100		
1487	21984	Lukács-ház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			95/1, 95/2, 97/2, 113/2, 123/1, 123/2		
1564	21985	Splényi-ház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			8697/20, 8757, 8504, 8705, 8697/7, 8707/1, 505, 506/1, 770, 771		
1532	21986	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			101, 103, 107, 136, 268, 289, 270, 271, 98		
10832	21987	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			271, 273, 275, 277, 103, 105, 106, 136		
10838	21988	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			95/2, 96/1, 98, 99, 136, 266		
1533	21989	Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			252/1, 261, 270, 273, 274, 102/4, 103, 136		
1534	21990	Fekete Sas Patika ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			94, 95/2, 97/1, 136, 266		
1535	21991	v. ciszter rendház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			261, 263, 264, 265, 268, 136, 245, 246, 247, 248, 93, 94, 96/1, 97/1, 98		
1731	21992	Völgzáró gát maradványai ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			0170/1, 020106, 020112/3, 020112/4, 020112/5, 020112/6, 020112/7, 020112/8, 020112/9, 020112/10, 020112/11, 020112/12, 020112/13, 020112/14, 020112/15, 020112/33, 020112/34, 020111, 020110/1, 020110/2, 020110/3, 020110/4, 020110/5, 020110/6, 020110/7, 020		
1537	21993	v. Zichy-ház, később Magyar szálló ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			21, 22, 23, 24, 25, 26, 36, 37, 54, 56, 57, 60, 64, 70, 72, 75, 136		
1551	21994	romkert, koronázó templom romjai ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			128, 129/1, 129/2, 130, 131, 132, 133/1, 133/2, 136, 105, 106, 127, 279, 280, 282/3, 282/4, 384, 385, 386, 387, 398, 401, 402, 403, 432, 8758, 8759, 8760, 8762, 8765		
1530	21997	lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			210, 211, 215, 283, 291, 304, 335/2, 5658/1, 5660		
1540	21998	Felsővárosi plébániatemplom ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			4082/1, 4082/2, 4082/3, 4090, 4092, 4093/1, 4093/2, 4094/2, 4120, 4121, 4125, 4126, 4127, 3820, 3823, 3824, 3827, 3828, 3793, 3794		
1544	21999	R.k. volt karmelita, majd szeminariumi templom ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			352, 357, 361, 383, 419, 420, 421		
1545	22000	Papi otthon, egykori karmelita rendház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			347, 348, 349, 350/1, 350/2, 351, 353, 357, 359, 360, 361, 326, 327, 383, 422, 426		
1546	22001	Mária-oszlop ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			207, 209, 291, 5658/2, 5659, 5913/3, 5531/30, 5531/36, 283		

1547	22002		Lakóház ex-lege műemléki környezete	Műemléki környezet			210, 215, 207, 283, 291, 304, 335/2, 5631/36, 5658/1, 5658/2, 5659, 5660, 5900/2, 5913/3		
1580	15529	Várkörút 7.	Várfalrészlet	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM	117		
1580	15530	Bástya utca 3-5.	várfal részlete	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	123/2, 123/1		
9825	15828	Sórház tér 1.	vízimalom	Műemlék	III.	6699/1985. OMF	4255/7	601146	206538
9825	15829	Sórház tér 1.	serfőző	Műemlék	III.	6699/1985. OMF	4255/7, 4255/8	601165	206515
1555	15838	Szabadság tér	domborműves falikút	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	281	601623	205430
1554	15839	Városház tér	feszület	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	281	601647	205454
1543	16001	Palotai út	sírkövek	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	5393/3	600778	206017
1551	16033	Koronázó tér, Romkert	kőmuzeum	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM	134	601800	205540
1551	16034	Koronázó tér, Romkert	Székesegyház maradványai	Műemlék	I.	1620-58-19/1950. VKM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	399, 134	601760	205496
9262	13234	Csalapuszta	Kégl-kastély (angol)parkja	Műemlék [tartozék]	II.	17952-11/1979. OMF	020149/3, 020149/4, 020149/5, 020149/1, 020149/2		
1471	3803	Ady Endre utca 7.	Fekete Sas Szálló	Műemlék	II.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	149	601565	205709
1472	3804	Ady Endre utca 4.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	241	601502	205687
1473	3805	Ady Endre utca 9.	Lakóház	Műemlék	III.		151/2, 151/3, 151/5, 151/6, 151/7	601493	205710
1474	3806	Arany János u.	Püspöki székesegyház	Műemlék	I.	1620-58-19/1950. VKM, 1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	379	601686	205343
1475	3807	Arany János u. (Géza fejedelem tér)	Hentel-kápolna (Szent Anna)	Műemlék	I.	1620-58-19/1950. VKM, 1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	381	601675	205373
1476	3809	Arany János utca 3., Megyeház utca 4.	Lakóház (Fridetzky-ház)	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	308	601648	205348
1477	3810	Arany János utca 5., Megyeház utca 6.	Lakóház (Balassa-ház)	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 31828/1963. EM	309	601655	205334
1478	3811	Arany János u. 8.	Lakóház (Tergovics-ház)	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	377	601699	205313
1479	3812	Arany János u. 9.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	312	601687	205306
1480	3813	Arany János u. 10.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	370	601710	205300
1481	3814	Arany János u. 12.	Ybl múzeum, un. Budenz-ház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	369	601718	205287
1482	3815	Arany János utca 16.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	365	601734	205261
1483	3817	Basa utca 1.	Gebhardt-ház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	92	601668	205683
1484	3818	Basa utca 2.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	86	601659	205697
1485	3819	Bástya u. 1.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	126	601710	205609
1486	3820	Bástya utca 5.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	123/2, 123/1	601704	205629
1487	3821	Bástya u. 4.	Lukács-ház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	96/2	601687	205638
1488	3861	Arany János utca 3., Megyeház utca 4.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	308	601637	205345
1489	3862	Megyeház utca 7.	Lakóház	Műemlék	III.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. EM[MM]	295	601632	205316
1490	3863	Arany János utca 7.	Az elpusztult Posgay-ház kőkeretes kapuja	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	310	601656	205312
1491	3864	Megyeház utca 9.	Lakóház	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	298	601640	205302
1492	3865	Megyeház utca 11.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	299/1, 299/2	601652	205289
1493	3866	Megyeház utca 17.	Ev. egyházközség, egykori megyeháza	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. EM[MM], 67413/1966. MM	334, 333	601686	205242
1494	3927	Zichy liget	Öntöttvas zenecsarnok	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	25	601577	206061
1495	3928	Zichy liget 1.	Lakóház un. Wertheim-ház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	36	601579	205942
1496	3929	Zichy liget 3.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	34	601560	205985
1497	3930	Zichy liget 4.	Lakóház (Karl-ház)	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	33	601553	206012
1498	3931	Zichy liget 5., Ybl Miklós utca 7.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	32, 31	601547	206028
1499	3932	Zichy liget 6., Ybl Miklós utca 9.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	30	601537	206057
1500	3933	Zichy liget 7.	Lakóház (Zichy-ház)	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	29	601529	206082
1501	3934	Zichy liget 10. A-C	Hivatali épület	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	22	601559	206183
1502	3873	Országzászló tér 1. (Fü. u.)	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	83	601654	205759

1503	3895	Szent István tér 1.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	422	601865	205202
1504	3896	Szent István tér 2-3.	Zárda	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	424	601871	205173
1505	3897	Szent István tér 2.	Lakóház	Műemlék	II.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	424	601881	205142
1506	3898	Szent István tér 4.	Lakóház	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	426	601887	205115
1507	3899	Szent István tér 5.	Lakóház	Műemlék	II.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	429	601899	205086
1508	3900	Szent István tér 6.	Lakóház	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	430	601906	205059
1509	3901	Szent István tér 9.	Megyeháza	Műemlék	I.	1620-58-19/1950. VKM, 1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	341	601838	205110
1510	3903	Szent István tér 12.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	328	601756	205181
1511	3904	Szent István tér 13.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	329	601743	205192
1512	3834	Oskola utca 2-4., Jókai Mór utca 1-3.	Hiemer-ház	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	258	601577	205440
1513	3835	Jókai utca 2.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	220	601567	205429
1514	3836	Oskola utca 2-4., Jókai Mór utca 1-3.	Volt zeneiskola	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	258	601563	205471
1515	3837	Jókai u. 5.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	254	601544	205504
1516	3838	Jókai u. 6.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	224	601543	205464
1517	3839	Jókai u. 8.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	225	601535	205481
1518	3840	Jókai u. 10.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	227	601523	205505
1519	3841	Jókai u. 11.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	249	601532	205577
1520	3843	Városház tér 1., Kossuth u.1.	Zichy-palota (Városháza)	Műemlék	II.	1620-58-19/1950. VKM, 1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	382	601707	205411
1521	3846	Kossuth u. 7.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	372	601782	205348
1523	3851	Kossuth u. 13.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	366	601799	205297
1524	3852	Kossuth u. 15.	v. Pelikán szálló	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	362/1, 362/2	601805	205278
1525	3853	Lakatos u. 12.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	111	601692	205570
1526	3854	Lépcső u. 1. (Megyeház u.5.)	Lakóház	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	286	601621	205339
1527	3855	Liszt Ferenc u. 1.	Szögyén-Marich-ház	Műemlék	II.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	217	601587	205375
1528	3856	Liszt Ferenc u. 4.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	289, 290	601593	205312
1529	3857	Liszt Ferenc u. 9.	Lakóház	Műemlék	III.	31828/1963. ÉM	211	601572	205310
1530	3858	Liszt Ferenc u. 11.	lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	210	601558	205300
1531	3859	Malom u. 2. (Mészöly Géza u.)	Laktanya	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	4186/2	601485	206206
1532	3823	Fő u. 1.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	102/3, 102/4	601638	205581
1533	3826	Fő utca 4., Oskola utca 5.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	271	601614	205554
1534	3827	Fő utca 5.	Fekete Sas Patika	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	96/1	601636	205630
1535	3828	Fő utca 6., Oskola utca 7.	v. ciszter rendház	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	266	601610	205610
1536	3829	Fő utca 6.(Szent János köz 1.)	Cisztercita templom	Műemlék	I.	1620-58-19/1950. VKM, 1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	268	601595	205588
1537	3831	Fő utca 10.	v. Zichy-ház, később Magyar szálló	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	58	601596	205884
1538	3833	Fő utca 13.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	77	601649	205820
1539	3867	Mikszáth Kálmán u. 25. (Forgó u.)	Ún. Király kút	Műemlék	III.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. ÉM[-MM]	3736	601929	206370
1540	3868	Móri út	Felsővárosi plébániatemplom	Műemlék	III.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. ÉM[-MM]	4091	601626	206527
1541	3869	Móri út	Nep. Szt. János szobor	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 15078/1984. OMF	4093/1	601640	206488
1542	3872	Móri út 20.	Felsővárosi plébánia	Műemlék	III.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. ÉM[-MM]	4118	601615	206459
1543	3882	Palotai út	Szentháromság temető	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	5393/3	600784	206025
1544	3883	Petőfi Sándor utca - Kossuth Lajos utca	R.k. volt karmelita, majd szeminariumi templom	Műemlék	I.	1620-58-19/1950. VKM, 1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	353	601824	205218

1545	3884	Petőfi utca 2.	Papi otthon, egykori karmelita rendház	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	352	601794	205213
1546	3885	Piac tér	Mária-oszlop	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	5658/1	601510	205237
1547	3886	Piac tér 2.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	209	601543	205289
1550	3887	Rác u.	Szerb ortodox templom (Keresztelő Szent János születése)	Műemlék	I.	1620-58-19/1950. VKM, 1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	5630	601085	205351
1551	3842	Koronázó tér	romkert, koronázó templom romjai	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	134, 399, 135, 400		
1552	3915	Városház tér 1., Kossuth u.1.	Városháza	Műemlék	II.	1620-58-19/1950. VKM, 1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	382	601670	205415
1553	3916	Városház tér 2.	Polgármesteri Hivatal	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	306	601622	205389
1554	3913	Városház tér	R. k., ferences templom	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	281	601634	205440
1555	3917	Juhász Gyula utca 2.	Ferences rendház	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	279, 280	601628	205495
1556	3918	Városház tér 5.	Püspöki palota	Műemlék	I.	1620-58-19/1950. VKM, 1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	135	601679	205496
1558	3906	Széchenyi utca 18.	Ref. templom	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	539	602071	204734
1559	3907	Táncsics Mihály u. 4.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	408/2	601796	205418
1560	3870	Móri út	Szentháromság szobor	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	4093/1	601659	206450
1561	3910	Várkapu u. 6/2.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	145/2, 145/1	601597	205744
1562	3908	Vasvári Pál u. 2. (Virág u.2.)	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	392	601758	205436
1564	3822	Budai út 22. (Kégl György u.)	Splényi-ház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	8706	602218	205271
1565	3919	Vörösmarty tér	Vörösmarty Mihály szobra	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	6149/7	601935	204953
1567	3921	Vörösmarty tér 4.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	520	601932	205001
1568	3922	Vörösmarty tér 5.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	5732	601931	204902
1569	3923	Vörösmarty tér 4.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	521	601942	204986
1570	3924	Vörösmarty tér 6.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	522	601962	204959
1571	3925	Vörösmarty tér 10.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	523	601981	204934
1572	3926	Vak Bottyán köz 12.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	524/2, 524/1	601997	204920
1573	3874	Oskola utca 1.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	275	601596	205520
1574	3875	Oskola utca 2-4., Jókai Mór utca 1-3.	Lakóház, un. Font-Caraffa-ház	Műemlék	I.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. ÉM[-MM]	258	601597	205462
1575	3876	Oskola utca 3.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	273	601586	205543
1576	3877	Oskola utca 6.	Lakóház	Műemlék	I.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	256	601582	205505
1577	3878	Fő utca 6., Oskola utca 7.	Kollégium	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	266	601566	205636
1578	3879	Oskola utca 8.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	255	601575	205524
1579	3880	Oskola utca 10.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	252/1, 252/2	601565	205553
1580	3911	Bástya u. 5., Jókai u. 2., Lakatos utcától a Bazilika térig, Várkörút, Várkörút 7. (külsőterület)	Városház	Műemlék	II.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	220, 117, 123/2, 123/1, 132, 133/1, 133/2, 135, 128		
1731	3799	Kórákás-major	Völgyzáró gát maradványai	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	020108, 020109/1, 020109/2	607719	211952
4319	3800	Zichy liget, Dózsa György út, Szeffü Gyula utca, Várkörút, Petőfi u., Szent István tér, Vörösmarty t	Székesfehérvár belváros - történelmi városmag műemléki jelentőségű területe	Műemléki jelentőségű terület		179/1966. ÉM 66.549/1966. MM	111, 110, 109, 367, 366, 368, 369, 358/1, 370, 298, 299/1, 299/2, 302, 304, 309, 310, 371/1, 371/2, 376, 377, 308, 378, 383, 415/2, 415/3, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 424, 426, 427, 428, 95/2, 233, 232, 231, 230, 229, 228, 227, 225, 223, 224, 221, 220,		
8784	3860	Dózsa György út 23.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 16494/1976. OMF	56	601644	205906
8829	3902	Szent István tér 10.	Lakóház	Műemlék	III.	5800/1986. OMF	326	601787	205155
9262	3936	Csalapuszta	Kégl-kastély	Műemlék	II.	17952-11/1979. OMF	020149/3, 020149/5, 020149/2, 020149/4, 020149/1	608181	209682
9477	3891	Rózsa u. 4.	lakóépület	Műemlék	III.	9241/1983. OMF	99	601654	205600
9483	3888	Rác utca, Rác utca	Görög-keleti szerbtemplom műemléki környezete	Műemléki környezet		6188/1983. OMF	5535/1, 5536/1, 5537/1, 5540/3, 5541/1, 5542/1, 5543/1, 5619, 5620, 5629, 5631, 5634, 5645/1, 5925, 5632, 5534/1, 5630, 5538/2, 5538/3	205331	601079
9693	3914	Városház tér	Tizes huszárok emlékműve	Műemlék	III.	15078/2/1984. OMF	282/2	601630	205407

9711	3808	Arany János utca	Kalmáncsehy Domonkos-szobor	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 15078/20/1984. OMF	358/2	601659	205359
9712	3912	Várkörút (Prohászka liget)	Wathay Ferenc kapitány emlékműve	Műemlék	III.	15078/21/1984. OMF	133/2	601802	205548
9713	3871	Móri út	Mária-oszlop	Műemlék	II.	15078/1984. OMF	4093/2	601674	206413
9731	3909	Várkapu utca	Varkoch emlékmű	Műemlék	III.	895/1985. OMF	140/1, 140/2	601613	205740
9732	3894	Szent István tér	Szent István lovas szobra	Műemlék	III.	895/1/1985. OMF	350/2	601847	205147
9825	3892	Sórház tér 1.	Vizimalom és serfőző	Műemlék	III.	6699/1985. OMF	4255/5, 4255/6, 4255/7, 4255/8		
9965	3889	Rác utca 19.	népi lakóház	Műemlék	III.	15515/1986. OMF, 70/2013. (XII.16.) BM	5538/2	601065	205336
10272	3850	Kossuth utca 12.	Árpád fürdő	Műemlék	III.	3.457/1989. OMF	414/2, 414/1	601819	205355
10326	3847	Kossuth u. 9.	Lakóház	Műemlék	II.	11223/1989. OMF, 8/2001. (III. 30.) NKÖM	371/2	601758	205318
10327	3849	Kossuth u. 11.	Lakóház	Műemlék	II.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 11223/1989. OMF, 8/2001. (III. 30.) NKÖM	367	601760	205301
10389	3893	Szekfű Gyula utca 1.	Ev. templom	Műemlék	III.	273/1989. OMF	8795/1, 8795/2	601719	205951
10831	3802	Ady Endre utca 5.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	144	601591	205698
10832	3824	Fő u. 2.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	274	601615	205539
10833	3830	Fő u. 9.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	93	601643	205663
10834	3848	Kossuth u. 10.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	413	601804	205377
10835	3890	Rózsa u. 2.(Fő u.)	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	98	601638	205596
10836	3801	Ady Endre utca 1.	Lakóház	Műemlék	III.	22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	142	601615	205697
10837	3816	Arany János u. 19.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	320	601720	205250
10838	3825	Fő u. 3.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	97/1	601633	205617
10839	3832	Fő utca 11.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	85	601648	205732
10840	3844	Kossuth u. 3.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	374	601740	205364
10841	3845	Kossuth u. 5.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	373/2	601763	205366
10842	3881	Oskola u. 12.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	250	601565	205583
10843	3905	Szent János köz 2.	Lakóház	Műemlék	III.	14/1994. (IV. 29.) KTM-MKM	270	601601	205572
11004	11159	Jókai Mór utca 13., Bartók Béla tér 1.	Csók István Képtár és Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtár	Műemlék	II.	15/2002. (V. 14.) NKÖM	248	601542	205596
11041	11366	Rózsa utca 5.	Szent Kereszt kápolna rommaradványai	Műemlék	I.	14/2003. (IX. 19.) NKÖM	108, 107	601666	205590
11208	11720	Juhász Gyula u. 1.	Lakóház	Műemlék	III.	32/2005. (XII. 22.) NKÖM	276	601609	205506
11209	11913	Lépcső utca 1.	Lakóház	Műemlék	II.	32/2005. (XII. 22.) NKÖM	286	601623	205334
11402	11701	Várkörút 19.	Izraelita hitközségi ház	Műemlék	II.	9/2009. (III. 6.) OKM	402	601830	205479
11552	13809		MÁV-pályaudvar (vasútállomás)	Műemlék	I.	53/2011. (VIII. 25.) NEFMI	7671/10, 7671/16		
11553	17743	Koronázó tér 3.	Szűz Mária prépostsághoz tartozó építészeti maradványok	Műemlék	II.	53/2011. (VIII. 25.) NEFMI	387	601755	205448

3. függelék

Helyi jelentőségű természeti védelem alatt álló értékek:

1. Szent István téri öreg platán
2. Kossuth utcai szilfa
3. Jókai u. 1. sz. udvarán álló vadgesztenye
4. Wathay F. szobra előtt álló tiszafa

Helyi természeti védelemre javasolt területek:

1. Zichy liget
2. Prohászka liget és a Püspöki palota kertje

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

...../2014.(.....) önkormányzati rendelete

Székesfehérvár Megyei Jogú Város külterületének valamint egyes belterületi területrészeinek szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 7/2004. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában kapott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 42.§ (4) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörben véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1.§ A Székesfehérvár Megyei Jogú Város külterületének valamint egyes belterületi területrészeinek szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 7/2004.(II. 24.) rendelet (továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdése következő sorral egészül ki:

"15. jelű terület: Belváros tágabb környezete"

2.§ A R. 12. § (1) b) bekezdés ba) pontjának harmadik francia bekezdése a következő szövegrésszel egészül ki:

„Azon telkek esetében, melyek hátsókertjében e rendelet 1. számú melléklete garázsövezetet (G) jelöl, a hátsókert méretét a garázsövezet telek belsejébe eső határvonalától kell számítani.”

3.§ A R. 14. § (13) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

"(13) Az építéssel, funkcióváltással járó többlet-parkoló igény alapján szükséges gépkocsik elhelyezését az engedélyezési tervben igazolni kell. Garázssorok kizárólag az SZT-ben kijelölt „G” jelű övezetekben létesíthetők, amennyiben az építési övezeti előírások másképp nem rendelkeznek.”

4.§ A R. a következő 17/C. §-al egészül ki:

„Ln-15” jelű építési övezetek
17/C.§

- (1) Az építési övezetek a Belváros tágabb környezete területén helyezkednek el.
- (2) Kialakult legnagyobb beépítettségű, és kialakult legkisebb zöldfelületű építési övezetben az úszótelken álló épület bővítése, a kialakult zöldfelület csökkentése nem lehetséges, kivéve lift-bővítmény építése és a (6) bekezdés esetében.
- (3) Telekalakítás
 - a) Új telkek kizárólag mélygarázsok elhelyezése céljából alakítható ki.
 - b) Az Ln-15 jelű építési övezetekben - e rendelet 14.§ (8) b) 1.fr. bekezdésétől eltérően - az úszótelkek területe, telekhatár-rendezéssel lift-bővítményhez szükséges területtel, valamint a (6) bekezdés esetében legfeljebb a bővítmény, és az épület körüli, maximum 1m széles járda területével növelhető.

- (4) Mélygarázsok:
- Mélygarázsok – a R. 12. § (2) bekezdés c) pontjától eltérően, az építéshidrologiai, mérnökgeológiai, geotechnikai adottságok figyelembevételével - terepszint alatti építményként a telekterület 100%-át, az építési övezet teljes területét igénybe vehetik, ahol nem veszélyeztetnek más építményeket és nyomvonalas létesítményeket.
 - A mélygarázsok tetőfelületének legalább 80%-át tetőkertként kell megvalósítani 80 cm-nél nagyobb termőréteg kialakításával.
 - Mélygarázs közterület alatt is elhelyezhető.
- (5) Tetőtérbeépítés, emelet és magastető ráépítés:
- A meglévő tetőterek beépíthetők.
 - Meglévő lapostetős épület új építményszinttel akkor bővíthető, magastető akkor építhető, ha az kedvező az utcakép egysége szempontjából, a műszaki és az esztétikai korszerűség követelményeinek megfelel.
 - Lift orsótérben – ha erre az építészeti kompozíció lehetőséget biztosít –, vagy külső kialakítással létesíthető. Az utóbbi esetben az új építmény csak homlokzatot javító építészeti elemként, a bejáratok építészeti rendezésével, felújításával létesíthető.
 - Új rendeltetési egységek csak a szükséges - zöldfelület csökkentése nélküli - többletparkolók biztosításával alakíthatók ki.
- (6) E rendelet 14.§ (8) b) 1.fr. bekezdésétől eltérően a meglévő, úszótelkes, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület új, önálló rendeltetési egységet nem eredményezően, legfeljebb egy alkalommal és legfeljebb 25 m²-rel akkor bővíthető, ha a szükséges többletparkolók zöldfelület csökkentése nélkül kialakíthatóak, a műszaki és az esztétikai korszerűség követelményeinek megfelelően valamilyen homlokzat, tető felújításra kerül és az épület bővítése, felújítása kedvező az utcakép szempontjából.

(7) Az építési övezet építési telkein betartandó telekalakítási és beépítési előírások:

övezet jele	beép. módja	A kialakítható telek legkisebb			legnagyobb beép. %	legnagyobb ép. mag. m	legkisebb zöldfelület %
		szélessége m	mélysége m	területe m ²			
OTÉK-Ln	-	-	-	-	80	12,5<	10
Ln-15.1	K-Z	-	-	300	Kialakult	K+1,0	Kialakult
Ln-15.2	K-SZ	-	-	1000	35	7,5	40
Ln-15.3	K-SZ	-	-	300	80	7,5	10

”

5.§ A R. a következő 21/B. §-al egészül ki:

„Lk-15” jelű építési övezetek
21/B. §

- Az építési övezetek a Belváros tágabb környezete területén helyezkednek el.
- Kialakult legnagyobb beépítettségű, és kialakult legkisebb zöldfelületű építési övezetben az úszótelken álló épület bővítése, a kialakult zöldfelület csökkentése nem lehetséges, kivéve lift-bővítmény építése és a (6) bekezdés esetében.
- Telekalakítás
 - Új telek kizárólag mélygarázsok elhelyezése céljából alakítható ki.
 - Az Lk-15 jelű építési övezetekben az úszótelkek területe, telekhatárrendezéssel lift-bővítményhez szükséges területtel, valamint a (6) bekezdés esetében legfeljebb a bővítmény, és az épület körüli, maximum 1m széles járda területével növelhető.
- Mélygarázsok

- a) Mélygarázsok – a R. 12. § (2) c) pontjától eltérően, az építéshidrológiai, mérnökgeológiai, geotechnikai adottságok figyelembevételével - terepszint alatti építményként a telekterület 100%-át, az építési övezet teljes területét igénybe vehetik, ahol nem veszélyeztetnek más építményeket és nyomvonalas létesítményeket.
- b) A mélygarázsok tetőfelületének legalább 80%-át tetőkertként kell megvalósítani 80 cm-nél nagyobb termőréteg kialakításával.
- c) Mélygarázs közterület alatt is elhelyezhető.
- (5) Tetőtérbeépítés, emelet és magastető ráépítés:
- a) A meglévő tetőtterek beépíthetők.
- b) Meglévő lapostetős épület új építményszinttel akkor bővíthető, magastető akkor építhető, ha az kedvező az utcakép egysége szempontjából, a műszaki és az esztétikai korszerűség követelményeinek megfelel.
- c) Lift orsótérben – ha erre az építészeti kompozíció lehetőséget biztosít –, vagy külső kialakítással létesíthető. Az utóbbi esetben az új építmény csak homlokzatot javító építészeti elemként, a bejáratok építészeti rendezésével, felújításával létesíthető.
- d) Új rendeltetési egységek csak a szükséges - zöldfelület csökkentése nélküli - többletparkolók biztosításával alakíthatók ki.
- (6) A meglévő, üzötelked, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület új, önálló rendeltetési egységet nem eredményezően, legfeljebb egy alkalommal és legfeljebb 25 m²-rel akkor bővíthető, ha a szükséges többletparkolók zöldfelület csökkentése nélkül kialakíthatóak, a műszaki és az esztétikai korszerűség követelményeinek megfelelően valamennyi homlokzat, tető felújításra kerül és az épület bővítése, felújítása kedvező az utcakép szempontjából.

(7) Az építési övezet építési telkein betartandó telekalakítási és beépítési előírások:

övezet jele	beép. módja	A kialakítható telek legkisebb szélessége/mélysége/területe			legnagyobb beép. %	legnagyobb ép. mag. m	legkisebb zöldfelület %
		m	m	m ²			
OTÉK-Lk	-	-	-	-	60	≤12,5	20
Lk-15.1	K-Z	-	-	300	Kialakult	10,5	Kialakult
Lk-15.2	K-Z	-	-	300	Kialakult	12,5	Kialakult
Lk-15.3	SZ	-	-	1000	45	12,5	40

6.§ A R. a következő 36/B. §-al egészül ki:

„Vt-15” jelű építési övezetek
36/B.§

- (1) Az építési övezetek a Belváros tágabb környezete területén helyezkednek el.
- (2) Mélygarázsok:
- a) Mélygarázsok – a R. 12. § (2) bekezdés c) pontjától eltérően, az építéshidrológiai, mérnökgeológiai, geotechnikai adottságok figyelembevételével - terepszint alatti építményként a telekterület 100%-át, az építési övezet teljes területét igénybe vehetik, ahol nem veszélyeztetnek más építményeket és nyomvonalas létesítményeket.
- b) A mélygarázsok tetőfelületének legalább 80%-át tetőkertként kell megvalósítani 80 cm-nél nagyobb termőréteg kialakításával.
- (3) Tetőtérbeépítés, emelet és magastető ráépítés:
- a) A meglévő tetőtterek beépíthetők.

- b) Meglévő lapostetős épület új építményszinttel akkor bővíthető, magastető akkor építhető, ha az kedvező az utcakép egysége szempontjából, a műszaki és az esztétikai korszerűség követelményeinek megfelelően.
- c) Lift orsótérben – ha erre az építészeti kompozíció lehetőséget biztosít –, vagy külső kialakítással létesíthető. Az utóbbi esetben az új építmény csak homlokzatot javító építészeti elemként, a bejáratok építészeti rendezésével, felújításával létesíthető.
- d) Új rendeltetési egységek csak a szükséges - zöldfelület csökkentése nélküli - többletparkolók biztosításával alakíthatók ki.

(4) Az építési övezet építési telkein betartandó telekalakítási és beépítési előírások:

övezet jele	beép. módja	A kialakítható telek legkisebb szélessége/mélysége/területe			legnagyobb beép. %	legnagyobb ép. mag. m	legkisebb zöldfelület %
		m	m	m ²			
OTÉK-Vt	-	-	-	-	80		10
Vt-15.1	Z	-	-	700	45	7,5	40
Vt-15.2	Z	-	-	700	80	10,8	10
Vt-15.3	Z	-	-	700	60	10,8	20
Vt-15.4	Z	-	-	500	80	12,5	10
Vt-15.5	SZ	-	-	1000	45	12,5	40
Vt-15.6	Z	-	-	1000	80	16,0	10
Vt-15.7	SZ	-	-	1000	80	16,0	10
Vt-15.8	K-Z	-	-	700	60	K	20
Vt-15.9	SZ	-	-	700	30	7,5	40
Vt-15.10	Z	-	-	700	60	7,5	20
Vt-15.11	K-Z	-	-	700	80	K	10
Vt-15.12	Z	-	-	1000	80	12,5	10

(5) A Vt-15.12 jelű építési övezetben érvényesítendő szabályok:

- a) E rendelet 12. § (1) bekezdés ba) pontjával ellentétben
- aa) az előkert legkisebb mélysége: 0 m,
- ab) az oldalkert legkisebb szélessége: 0 m,
- ac) a hátsókert legkisebb mélysége: 0 m
- b) E rendelet 32. §-ával ellentétben - kizárólag igazgatási-, egyházi-, oktatási-, egészségügyi-, szociális épületek, valamint sportépítmények helyezhetők el.

7.§ A R. a következő 44/B. §-al egészül ki:

„Vk-15” jelű építési övezetek
44/B. §

- (1) Az építési övezetek a Belváros tágabb környezete területén helyezkednek el.
- (2) Mélygarázsok:
- a) Mélygarázsok – a R. 12. § (2) bekezdés c) pontjától eltérően, az építéshidrológiai, mérnökgeológiai, geotechnikai adottságok figyelembevételével - terepszint alatti építményként a telekterület 100%-át, az építési övezet teljes területét igénybe vehetik, ahol nem veszélyeztetnek más építményeket és nyomvonalas létesítményeket.
- b) A mélygarázsok tetőfelületének legalább 80%-át tetőkertként kell megvalósítani 80 cm-nél nagyobb termőréteg kialakításával.
- (3) Tetőtérbeépítés, emelet és magastető ráépítés:
- a) A meglévő tetőtérbeépítések beépíthetők.

- b) Meglévő lapostetős épület új építményszinttel akkor bővíthető, magastető akkor építhető, ha az kedvező az utcakép egysége szempontjából, a műszaki és az esztétikai korszerűség követelményeinek megfelelően.
- c) Lift orsótérben – ha erre az építészeti kompozíció lehetőséget biztosít –, vagy külső kialakítással létesíthető. Az utóbbi esetben az új építmény csak homlokzatot javító építészeti elemként, a bejáratok építészeti rendezésével, felújításával létesíthető.
- d) Új rendeltetési egységek csak a szükséges - zöldfelület csökkentése nélküli - többletparkolók biztosításával alakíthatók ki.

(4) Az építési övezet építési telkein betartandó telekalakítási és beépítési előírások:

övezet jele	beép. módja	A kialakítható telek legkisebb			legnagyobb beép. %	legnagyobb ép. mag. m	legkisebb zöldfelület %
		szélessége/m	mélysége/m	területe/m ²			
OTÉK Vk	-	-	-	-	legnagyobb lakóövezeti beépítettség+25%		be nem épített terület 50%-a
Vk-15.1	K-Z	-	-	1000	45	10,5	40
Vk-15.2	K-SZ	-	-	1000	45	10,5	40
Vk-15.3	K-SZ	-	-	1000	45	16,0	40
Vk-15.4	Z	-	-	1000	80	10,5	10
Vk-15.5	K-SZ	-	-	1000	80	10,5	10
Vk-15.5-ÜT	K-SZ	-	-	1000	80	10,5	10
Vk-15.6	K-Z	-	-	1000	80	12,5	10
Vk-15.7	K-Z	-	-	700	100	16,0	0
Vk-15.8	Z	-	-	1000	80	16,0	10
Vk-15.9	Z	-	-	1000	100	16,0	0

(5) A Vk-15.4 jelű építési övezetben a SKÁLA áruház bővítése az alábbi feltételek mellett engedélyezhető:

- az áruház keleti oldalán a bővítés a főtömeg jelenlegi építménymagasságát elérheti,
- a bővítés az SZT-n meghatározott építési helyen lehetséges,
- a déli oldal bővítvényének feladata a tömegkapcsolatok, téralakítás rendezése,
- bővítés esetén új, egységes homlokzatképzést kell alkalmazni,
- a SKÁLA feltöltése továbbra is a mai feltöltési pontjainak építészeti rendezésével történhet.

(6) A Vk-15.7 jelű építési övezetben érvényesítendő szabályok:

- E rendelet 12. § (1) bekezdés ba) pontjával ellentétben
 - az előkert legkisebb mélysége: 0 m,
 - az oldalkert legkisebb szélessége: 0 m,
 - a hátsó kert legkisebb mélysége: 0 m

(7) Vk-15.8 jelű építési övezet sajátos előírásai:

- Az építési övezet intézmények, közlekedési létesítmények, épületnek minősülő különleges közlekedési építmények elhelyezésére szolgál.
- E rendelet 37. §-án túlmenően az építési övezetben épületnek minősülő közlekedési építmények is elhelyezhetők.
- A területen közhasználat elől el nem zárható területet kell kialakítani a Széchenyi út és a Béke tér közötti gépjármű, kerékpár és gyalogosforgalmi kapcsolat biztosítására.

(8) A Vk-15.9 jelű építési övezetben érvényesítendő szabályok:

- E rendelet 12. § (1) bekezdés ba) pontjával ellentétben
 - az előkert legkisebb mélysége: 0 m,
 - az oldalkert legkisebb szélessége: 0 m,
 - a hátsó kert legkisebb mélysége: 0 m

8.§ A R. 77. § -a a következő (12) bekezdéssel egészül ki:

- „(12) A Belváros tágabb környezete területén, azaz a 15. jelű területen, Zkk-1 és Zkp-4 jelű övezetben
- a mélygarázsok – a R. 12. § (2) c) pontjától eltérően, az építéshidrologiai, mérnökgeológiai, geotechnikai adottságok figyelembevételével - terepszint alatti építményként a telekterület 100%-át, az övezet teljes területét igénybe vehetik, ahol nem veszélyeztetnek más építményeket és nyomvonalas létesítményeket.
 - a mélygarázsok tetőfelületének legalább 80%-át tetőkertként kell megvalósítani 80 cm-nél nagyobb termőréteg kialakításával.”

9.§ A R. 83. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:**„A kulturális örökség védelme****83.§**

- (1) A terv helyi védett művi értékeit az 7. számú melléklet sorolja fel, valamint a szabályozási terv tünteti fel.
- (2) A terv országosan védett és országos védelemre javasolt, valamint helyi védelemre javasolt művi értékeit a HÉSZ 1. sz függeléke sorolja fel, valamint a szabályozási terv tünteti fel.
- (3) Az önkormányzat az 1. számú függelékben felsorolt, javasolt helyi értékek védeleméről külön önkormányzati rendeletben gondoskodik.
- (4) A 7. számú mellékletben felsorolt, országos műemléki védelemre javasolt művi értékeket, az országos védetté nyilvánításig helyi védettnek kell tekinteni és azokra a helyi védettségre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (5) A településképi illeszkedés szabályai javasolt helyi értékvédelmi területen, és a 15. jelű területen kijelölt helyi értékvédelmi területen:
 - a) A védett területen, a védelemmel érintett ingatlanon, csak olyan építési, vagy bontási munka, illetve olyan állapot fennmaradása megengedett, amely nem érinti hátrányosan a védett értékek megjelenését, karakterét, eszmei (történeti, helytörténeti) értékét.
 - b) A településképi illeszkedést biztosítani kell az utcaképben (szomszédos épületek, a csatlakozó közterület másik oldalán – az építménnyel szemben - álló épületek viszonylatában)
 - c) A védett területen az építményeket a jellegzetes településképi, valamint az épített és természetes környezet egységes megjelenését biztosító módon kell építeni, lehet átalakítani, a meglévőket erre tekintettel kell használni, illetve fenntartani.
 - d) A nyílászárókat egy épületszinten belül azonos szemöldökmagassággal kell kialakítani.
 - e) A homlokzaton alkalmazott keretek, párkányok, falsávok, lábzatok vakoltak, vagy kőanyagúak lehetnek.
 - f) Redőnytok csak nem látszó módon létesíthető, a nyílászáró, a csatlakozó homlokzatszízek meglévő méretét a redőnytok nem változtathatja meg.
 - g) Részleges homlokzat felújítás nem hajtható végre. A szabály az egy építészeti egységet képező, de külön telken álló épületek esetében is érvényesítendő.
- (6) A helyi védelemre javasolt művi értékekre, és a 15. jelű területen helyi védelem alatt álló művi értékekre vonatkozó szabályok:
 - a) A helyi védelem alatt álló értékek használata és fenntartása során biztosítani kell azok megőrzését, a használat azokat nem veszélyeztetheti.
 - b) Helyi védelem alá tartozó épületek nem bonthatók. Átalakítás esetében épületrészek bonthatók, a védelmet megalapozó építményrészek kivételével.
 - c) Amennyiben az eredeti állapot szerinti kialakítások azonosíthatók, azokkal azonos megoldásokat kell alkalmazni.
 - d) Amennyiben az eredeti állapot szerinti kialakítások csak jellegükben ismertek, azokhoz illeszkedő megoldásokat kell alkalmazni.

- e) Átalakítás a védett értékek fenntartása, érvényre juttatása szempontjainak szem előtt tartásával lehet végezni, olyan módon és mértékig, ami nem sérti az érték összességének (tömegalakítás, térkapcsolatok, arányviszonyok, szimbolikus tartalom, felületek kialakítása, díszítmények), valamint a történeti korok emlékeinek megtartását.
- f) A településképi illeszkedést biztosítani kell a következők tekintetében:
- a telek beépítése,
 - az épület tömege,
 - az épület részletképzése:
 - épületszobrászati díszítések,
 - nyílásrendszer,
 - nyíláskeretek,
 - nyílászárók osztása,
 - nyílászárók síkja,
 - ablakok nyitási iránya,
 - rácsok,
 - párkányok,
 - falsávok,
 - ereszképzés, esővíz-elvezetés,
 - lábazat mérete, kiülése, anyaga,
 - anyag- és színhasználat.
- g) Hőszigetelő üvegezés alkalmazható. Ilyen esetben a nyílászárók profilszélessége legfeljebb 10 %-kal eltérhet az eredetitől.
- h) Részleges homlokzat felújítás nem hajtható végre. A szabály az egy építészeti egységet képező, de külön telken álló épületek esetében is érvényesítendő.
- i) A pinceablakokat, pinceszellőzőket ismert eredeti állapot esetében azzal azonosan, nem ismert eredeti állapot esetében a csatlakozó terepszint felett kialakított parapet magassággal, a felette lévő nyílászárók tengelyében kell kialakítani.
- j) A homlokzatot, kapualjat érintő változtatás esetében az eredeti állapothoz nem illeszkedő részteket el kell távolítani,
- k) A látszó vezetőkeket meg kell szüntetni, csak süllyesztett (bevésett) kiképzés alkalmazható.
- l) Földszinti ablak átalakítása bejárati ajtóvá, kirakattá csak vendéglátási, szolgáltatási, kereskedelmi rendeltetés esetében lehetséges.
- m) Redőnytok csak nem látszó módon létesíthető, a nyílászáró, a csatlakozó homlokzatszízek meglévő méretét a redőnytok nem változtathatja meg.
- n) Tetőfelépítmény újonnan nem alakítható ki, kivéve az eredeti állapot visszaállítása esetében.
- o) Egy épületen egy személyi és egy gépjármű kapubejáratot lehet létesíteni, kivéve:
- A saroképület esetében utcaszakaszonként és a sarkon lehet egy-egy kapubejáratot vagy üzletbejáratot létesíteni,
 - A földszinten kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás számára bejáratok nyithatók, kirakat kialakítható.

10.§ A R. 84. § -a a következő (19) bekezdéssel egészül ki:

„(19) A 15. jelű terület zöldfelületi elemeire vonatkozó szabályok:

- a) Az SZT-n jelölt megtartandó értékes faegyedek, valamint megtartandó értékes fasorok egyedei kizárólag az egyed biológiai pusztulása, valamint baleset- és fertőzésveszély esetén vághatók ki, pótlásukról gondoskodni kell.
- b) Az SZT-n jelölt felújítandó fasor rekonstrukciója a fasor jellemző fafajához igazodóan, azonos fafajjal történhet, előnevelt faegyedekkel.
- c) Az SZT-n jelölt kötelező utcai fásítást a közterület rekonstrukciója során el kell végezni.

11.§ A R. 1. sz. mellékletét képező Szabályozási terv Jelkulcs, B 2.3, B 2.4, B 4.1, B 4.2 és B 4.4 szelvényei helyébe e rendelet 1. számú melléklete szerinti Jelkulcs, B 2.3, B 2.4, B 4.1, B 4.2 és B 4.4 szelvények lépnek.

A R. 2. sz. melléklete a következő bekezdéssel egészül ki:

"15. jelű terület: Belváros tágabb környezete

A terület határai:

1. Nyugati terület:
 - Mészöly Géza utca
 - Ybl Miklós utca
 - Mátyás király körút
 - Piac tér
 - Palotai út
 - Schwäbisch Gmünd utca
 - Szabadságharcos utca
2. Keleti terület:
 - Szegefű Gyula utca
 - Széna tér
 - Gáz utca
 - Lövölde utca
 - Béke tér
 - Vasúti terület határvonala
 - Széchenyi utca
 - Vak Bottyán utca
 - Prohászka Ottokár út
 - Várkörút "

12.§ A R. 3. sz melléklete a következő 1. ponttal egészül ki:

19. Szintterületi mutató: Az egy telken létesített földszinti fedetlen terasz és a terepszint alatti építmények nélkül számított bruttó szintterület és a telekterület hányadosa."

13.§ A R. 6. számú melléklete a következő 10. és 11. sorokkal egészül ki:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	Övezet jele	A kialakítható új telek legkisebb telekterülete (m ²)		Épület elhelyezésére igénybe vehető legkisebb telek (m ²)	Beépítettség (%)		Szintterületi mutató	Legkisebb zöldfelület (%)	Beültetési kötelezettség (%)	Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)
2					terepszint					
3		legkisebb	legnagyobb		alatt	felett				
„10	Zkk-1	-	-	-	100	2	0,02	60	40	4,5
11	Zkp-4	-	-	-	100	2	0,02	60	40	5,5"

14.§ A R. a következő 7. sz melléklettel egészül ki:

HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK:

<i>Cím</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Megnevezés</i>
A Belváros tágabb környezetében:		
Ady Endre utca 21/a.	186	egykori Korcsolyázó Egylet háza
Ady Endre utca 26.	193	lakóház
Várkörút 32.	465	Köztársaság Mozi
Távirda utca 4-6.	484/1	Távirda utcai orvosi rendelő
Prohászka O. utca 71.	595	Vasvári Pál Gimnázium
Béke tér 4.	900	Kodály Zoltán Általános Iskola, Gimnázium
Gáz utca 19.	8694/2	Sportcentrum
Budai út 32.	8696	lakóház (bank épület)
Rákóczi út 3-5.	8743	Skála áruház

MŰEMLÉKI VÉDELEMRE JAVASOLT, HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉKEK:

<i>Cím</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Megnevezés</i>
Prohászka Ottokár utca	614	Prohászka Ottokár katolikus templom
Budai u.-Deák Ferenc utca 2.	856	Megyei Rendőr-főkapitányság (volt Szabó palota)
Várkörút 14-16.	8766	Brunszvik Teréz óvoda
Várkörút 2.	8788	"Vasalóház"
Rákóczi u. 30.	8832	Jézus Szíve templom
Rákóczi út 25.	8865/15	Technika Háza

”

15.§ A R. 1. sz. függeléke helyébe e rendelet 1. számú függeléke lép

16.§ A R. 2. sz. Függeléke a következő két címmel és felsorolással egészül ki:

„HELYI VÉDETT ZÖLDFELÜLETI ÉRTÉKEK:

Fasorok:

- platánfasorok:
 - a Gyümölcs utcában,
 - a Horvát István utcában,
 - a Martinovics utcában,

HELYI VÉDELEMRE TERVEZETT ZÖLDFELÜLETI ÉRTÉKEK:

Fasorok:

- platánfasorok:
 - a Lövölde utcában
- vadgesztenye fasorok :
 - a Deák Ferenc utcában,
 - az Árpád utcában,
 - a Prohászka Ottokár úton,
 - a Pirosalma utcában
- csörgőfa fasor
 - a Károly János utcában
- hársfa fasor
 - a Mikes Kelemen utcában
- japánakácfa fasor
 - az Ybl Miklós utcában,

17.§ Záró és hatályba léptető rendelkezések

- (1) E rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Székesfehérvár, 2014.

Cser-Palkovics András
polgármester

Dr. Bóka Viktor
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2014..... napján kihirdettem

dr. Bóka Viktor
jegyző

1. számú melléklet a/2014.(.....) számú önkormányzati rendelethez

- Jelmagyarázat
- B 2.3 szelvény
- B 2.4 szelvény
- B 4.1 szelvény
- B 4.2 szelvény
- B 4.4 szelvény

"1. sz. függelék: SZÉKESFEHÉRVÁR MJV RÉGÉSZETI, ORSZÁGOSAN VÉDETT ÉS ORSZÁGOS, VALAMINT HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEI

Székesfehérvár Megyei Jogú Város közigazgatási területére eső régészeti lelőhelyek a 2014. március 20-ai nyilvántartási állapot szerint (Lechner Lajos Tudásközpont adatszolgáltatása ikt.sz.:LLTK/1107-2/2014).

azonosító	lelőhelyszám	azonosítatlan	név	védelem	bírság kategória	védési jogi aktusok	HRSZ	EOV Y koordináta	EOV X koordináta
A Lista megegyezik a belváros és tágabb környezetének szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 8/2004. (II.24.) számú önkormányzati rendelet módosításának tervezete 1. számú függelékében szereplővel. Terjedelme miatt, a véleményezési anyagban nem kerül kétszer dokumentálásra.									

Székesfehérvár Megyei Jogú Város közigazgatási területére eső műemlékek, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet a 2014. március 20-ai nyilvántartási állapot szerint (Lechner Lajos Tudásközpont adatszolgáltatása ikt.sz.:LLTK/1107-2/2014).

törzsszám	azonosító	cím	név	védelem	bírság kategória	védési ügyiratok	helyrajzi szám	EOV Y koordináta	EOV X koordináta
A Lista megegyezik a belváros és tágabb környezetének szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 8/2004. (II.24.) számú önkormányzati rendelet módosításának tervezete 2. számú függelékében szereplővel. Terjedelme miatt, a véleményezési anyagban nem kerül kétszer dokumentálásra.									

MŰEMLEKI VÉDELEMRE JAVASOLT INGATLANOK:

Öreghegyen:

Cím	Helyrajzi szám	Megnevezés
Donát utca 69.	11862	Lakóház pincével, gazdasági épületekkel
Milleniumi út	11807/2	Milleniumi óvoda
Zsolnai u.	11893	Elektromos elosztó állomás, trafóház
Zobori u.1.	10528/1	Lakóház, présház, üzlet melléképülettel, pincével
Késmárki u. 2.	10408/6	Postahivatal, egykori Karl-villa
Máriavölgyi út 37.	11884/2	Öreghegyi Borház, volt Máriavölgyi Községi Elemi Népiskola
Máriavölgyi út 82.	11042/2	Nyarló, lakóépület melléképülettel, pincével
Sasvári u.19.	11158	Egykori lakóház, nyarló pincével
Krasznai u. 18	11961/8	Lakóház, melléképülettel és pincével

Maroshegyen:

Úrhidai-Balatonai út sarok	6872	Egykori vámház
Volt Antenna Hungária telep	18165	Egykori rádióállomás adóépülete és transzformátorháza

Belváros tágabb környezete területén

Prohászka Ottokár utca	614	Prohászka Ottokár katolikus templom
Budai u.-Deák Ferenc utca 2.	856	Megyei Rendőr-főkapitányság (volt Szabó palota)
Várkörút 14-16.	8766	Brunszvik Teréz óvoda
Várkörút 2.	8788	"Vasalóház"
Rákóczi u. 30.	8832	Jézus Szíve templom
Rákóczi út 25.	8865/15	Technika Háza

HELYI TERÜLETI VÉDELEMRE JAVASOLT TERÜLET:

- Szent Sebestyén teret alkotó térfalak
- a Hosszú-temető
- a Palotai út melletti kálvária

HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT MŰVI ÉRTÉKEK:**Öreghegyen:**

Cím	Helyrajzi szám	Megnevezés
Budai út 418.	12194/4	Présház - nyaraló
Budai út 420.	12195/4	Présház - nyaraló
Nyitrai út 33.	11810	Présház
Nyitrai út 35.	11811	Présház
Nyitrai út 37.	11812	Volt présház
Nyitrai út 39.	11813/1	Présház
Udvardi út 10.	11956	Volt présház
Udvardi út 12.	11955	Présház
Udvardi út 14.	11954/3	Présház
Kriványi út 38.	11549	Volt présház+ lakóház
Kriványi út 44.	11561	Nyaraló+ lakóház
Szenicei u.5.	11441	Lakóház -pince
Szenicei u.8.	11437	Lakóház -pince
Rózsahegyí út 44.	11298/2	Présház
Rózsahegyí út 46.	11299/3	Présház
Késmárki u.17.	10398	Lakóház - pince
Késmárki u.19.	10395	Lakóház - pince
Késmárki u.21.	10394	présház
Késmárki u.26.	10466	Volt nyaraló
Vágújhelyi u.3.	10601/1	Présház-pince
Máriavölgyi út 28.	10934	Nyaraló
Máriavölgyi út 32.	10930	Nyaraló
¹⁹ Csúcsos.hegy (Öreghegytől keletre)		Aranybulla emlékmű

Maroshegyen:

Brassói utca	6541	Kápolna
Balatoní út	6873/3	Vörösmarty Mihály Szakiskola központi épülete
Balatoní út - Rádió út sarok	6879/124	Transzformátorház
Rádió úti lakótelep	6896	Lakóépület
Rádió úti lakótelep	6885, -86, -87	Lakóépületek

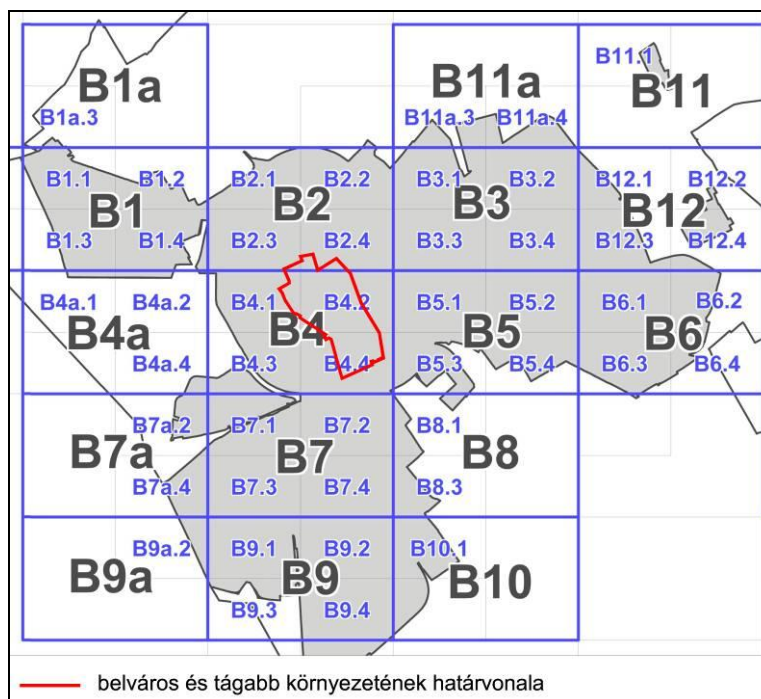
ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA

A rendezés alá vont terület:

Székesfehérvár „Történelmi belváros” és „Belváros tágabb környezete”, azaz a Palotai út - Széchenyi utca - vasútterület - Lövölde utca - Gáz utca - Május 1. utca - Szekfű Gyula utca - Ányos Pál utca - Honvéd utca – Malom utca – Mészöly Géza utca – Schwabisch Gmünd utca által határolt terület.

1. ábra



Hatályos településrendezési eszközök:

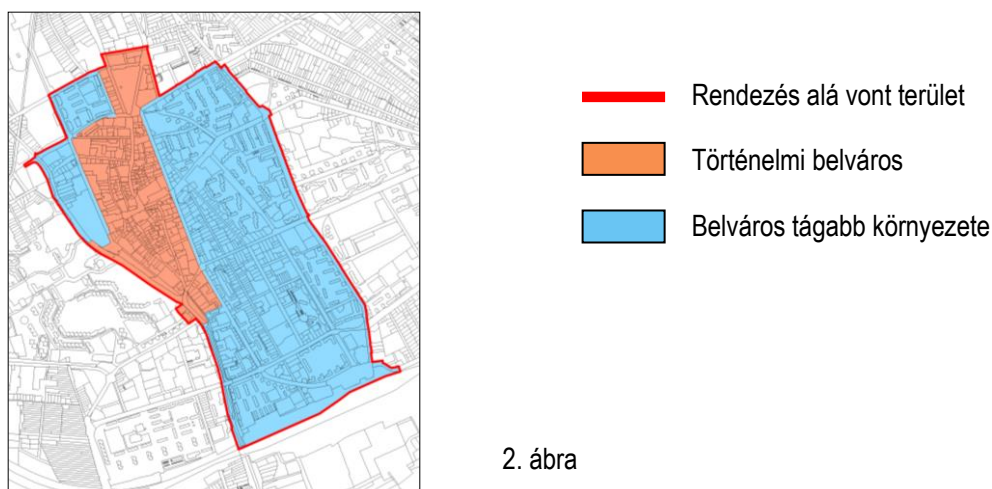
- 17/2004 (II.12) sz. Kgy. határozattal megállapított, többször módosított Székesfehérvár MJV településszerkezeti terv és leírás
- 8/2004.(II.24.) sz. önk. rendelettel jóváhagyott, többször módosított Belváros, és tágabb környezetének szabályozási terve és helyi építési szabályzata (a továbbiakban: **alaprendelet**)
Az alaprendelet területi hatálya megegyezik a rendezés alá vont - fenti 1. ábrán lehatárolt - területtel.

Előzmények:

- 72/2006. (XI.14.) VFB határozat - a tervezési munkát elindító önkormányzati határozat
- A **8/2004.(II.24.) sz. önk. rendelettel jóváhagyott, többször módosított Belváros, és tágabb környezetének szabályozási terve és helyi építési szabályzata módosítása** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: **Étv.**) 9.§ (2) bekezdés szerinti - 10.861/2006. számú, 2006. augusztus 22-ei keltezésű - előzetes véleménykérés megküldésével került megindításra;
- Az Étv. 9.§ (3) bekezdés szerinti közbenső véleménykérés 120.156/2008.számú 2008. január 11-ei keltezéssel került a véleményezési eljárásban érdekeltnek megküldésre;
- A Közép-dunántúli Területi Tervtanács 2008. június 12-ei ülésén véleményezte a Történelmi belváros területére vonatkozó módosítást. A Tervtanács a 14/2008. számú állásfoglalásában a javasolt átdolgozás után ajánlotta a tervet elfogadásra;

- Az Állami Főépítész közbelső véleményében felhívta a figyelmet a településszerkezeti terv módosításának szükségességére, és kérte a településfejlesztési döntés megküldését. Székesfehérvár MJV Önkormányzat Közgyűlése a 381/2008. (IX.25) számú határozatában döntött a 8/2004.(II.24.) sz. önk. rendelettel jóváhagyott, többször módosított Belváros, és tágabb környezetének szabályozási terve és helyi építési szabályzata módosítása során felmerülő övezeti besorolások miatti szerkezeti terv módosítások megtételéről. (1. számú melléklet)
- **A tervezés alatt bekövetkezett jogszabályi változások miatt Székesfehérvár MJV Önkormányzata a véleményezési eljárást az új jogszabályi követelményeknek megfelelően ismételten megindította a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: **Korm. rend.**) 37.§-ban foglaltaknak megfelelően, a 2013. november. 4-ei keltezésű, 12663/2/2013 számú előzetes tájékoztatás megküldésével.**

A rendezés alá vont terület jellemzői



TÖRTÉNELMI BELVÁROS:

Székesfehérvár a magyar múlt, a napjainkban jelenbe forduló folyamatosan élő történelem olyan kiemelt hordozója, hogy hozzá városaink közül talán csak Esztergom és Buda fogható.

A középkorban az ország egyik „fővárosaként”, illetve a királyi koronázások és temetkezések helyszínéeként a „királyok városaként” működött. A török fennhatóságot követően fejlődése az újkorban is folytatódik. Ennek következménye, hogy Székesfehérvár kulturális örökségi elemekben az országon belül páratlanul gazdag.

A szabályozási tervben Belvárosnak nevezett terület Budai út, Várkörút, Mátyás király körút, Piac tér közötti része volt a középkori város magja.

- Az egykori térképek és
- a mai településszerkezet hálózatai ugyanazokat a vonalakat, beépülési foltokat mutatják.

Az itt leírt városmagnál a ma értelmezett – Műemléki Jelentőségű Területként nyilvántartott – Belváros nagyobb:

- északon a Zichy liget,
 - délen a Vörösmarty tér
- tartozik hozzá a térfalak mögött húzódó utcákkal bezáróan.

Városszerkezeti jellegzetességek

A középkorban kiépülő városfalakon belüli város már klasszikus területhasználatot mutat, mely korabeli térképeken is dokumentált. A tartósabb anyagokból épített kisebb-nagyobb polgári és nemesi lakóházak és gazdasági épületek szövetében nagyméretű szigetként megjelenő egyházi létesítmények (templomok, rendházak) jellemzik a területhasználatot, mely körül a várfal, majd a várárok húzódnak.

A városfal bontásával (19. század eleje) gyorsulnak föl a változások. A Belváros környezetével sokkal intenzívebb kapcsolatba kerül, a központi feladatköröket ellátó nagy intézmények a Belváros körül is kialakítják saját szövetüket. Bár a várak mentén kiépülő egyenes utcahálózat továbbra is szembetűnően határolja a belvárost, az intézményi zóna szövetének átfedése a Belváros és környezete között a modern város növekedésének új eredménye.

A területhasználat merőben új eleme a 20. századi lakótelepek megjelenése. A hatalmas háztömbök nem csak a Belváros környezetére nyomják rá bélyegüket, megjelennek néhány létesítménnyel a Belvároson belül is, az északi sávban (Dr. Koch László utca).

A Belváros jellegzetes beépítési módja a zárt sorú beépítés, amint az a történelmi városmagokban évszázadokkal ezelőtt kialakult.

A városmag szélein a 20. századi beépítések sok helyen szakítanak ezzel a hagyománnyal és szabadonálló beépítések jelennek meg a városmagot övező útvonalak mentén. Ilyenek

- a modernizmus villaépületei a Várkörút mellett,
- az állami intézmények a Mátyás király körúton és a Piac téren,
- a lakótömbök a Dr. Koch László utcában.

A nagyszámú műemléken és régészeti lelőhelyen túl védettséget jelent a Műemléki Jelentőségű Terület (MJT) és annak Műemléki Környezete (MK), melyek fedik a Belvárost és közvetlen környezetét.

A Szabályozási Terv határát is ezek a határvonalak határozták meg nagy részben. Azonban arra való tekintettel, hogy a szabályozási tervnek tömbhatárosnak kell lennie, ezek a határvonalak nem mindig esnek egybe. A MJT kisebb, mint a Belváros Szabályozási Terve, a MK pedig annál nagyobb, hiszen beletartoznak a határos közterületek túloldalán fekvő ingatlanok is.

Fejlesztési szándékok

A fejlesztési szándékok egy része éppen abból ered, hogy kulturális örökségünk sűrűjében vagyunk. A királyi bazilika környezete, mint Nemzeti Emlékhely bemutatása egyre sürgetőbb feladat nemcsak a város, hanem az ország számára is. Ez természetesen építési tevékenységgel is jár.

A fejlesztési szándékok másik része a városközponti helyzetből adódik. Ez azt jelenti, hogy minden építhető négyzetméter óriási érték és jelentős erők mozdulnak meg, hogy akár terepszint alatt, akár afölött építési lehetőséget kapjanak, akár a meglévő épületek bontása árán is. Veszélyt ez utóbbi eset rejt magában, mert ha műemlék nem is, de a városkép, utcakép jellege áldozatul eshet. Ennek megakadályozása céljából a műemléki védelem alatt nem álló, de örökségvédelmi szempontból értékes épületek helyi művi védelem alá kerülnek. Azon épületek, melyek önmagukban nem képviselnek védendő örökségvédelmi értéket, de a kialakult térfalak jelentős átépítése nem kívánatos, utcaképi védelem alá kerülnek a tárgyi módosítás során.

BELVÁROS TÁGABB KÖRNYEZETE:

A tervezési terület két sajátos karakterű szerkezeti egységre tagolódik:

- **kisvárosias zóna** - telekszerkezete, beépítés módja miatt értéket képviselő városi szövet,
- **telepszerű beépítésű zóna** - a múlt század közepétől épült, szabadon álló beépítésű lakó-együttesek és azokat kiszolgáló intézményi tömbök.

A fenti két zóna karéjozza a városfalakkal körbevett, arra ráépült, ahhoz hozzáértő történelmi belvárost.

Tervezett változtatások

Kisvárosias zóna – azaz rekonstrukciós zóna

A történelmi városszövet területe, melynek épületei egyedileg ritkábban képviselnek védelemre méltó jegyeket, de együttesük helyi területi védelemre javasoltan sajátos karakterű terület. A városközpontból kiszoruló adminisztrációs létesítmények, vendéglátó, idegenforgalmi intézmények (szálláshelyek), kereskedelem, szolgáltatás,

oktatás fogadóterülete, ahol megjelenik a lakófunkció is. A zóna általában településközpont vegyes övezet, lakó-funkció dominanciája esetében kisvárosias lakóövezet.

A területen a városszerkezeti hiányosságok mellett (pl. hiányzó térfal) a kialakult értékek messzemenő védelme az elsődleges cél.

Telepszerű beépítésű zóna

Az illeszkedés évszázados elvét megtagadó, a történelmi szerkezet romjain felépülő lakótelepek területe.

A belső utakat, parkolókat, zöldfelületeket is fogadó tömbtelkekben lévő úszótelteken helyezkednek el a lakóépületek. Mellettük az azokat kiszolgáló nevelési, oktatási, egészségügyi és kereskedelmi létesítmények találhatóak.

A tervezési területen a területhasználat, a kialakult közlekedési hálózat, a morfológia a Településszerkezeti Tervhez illeszkedik.

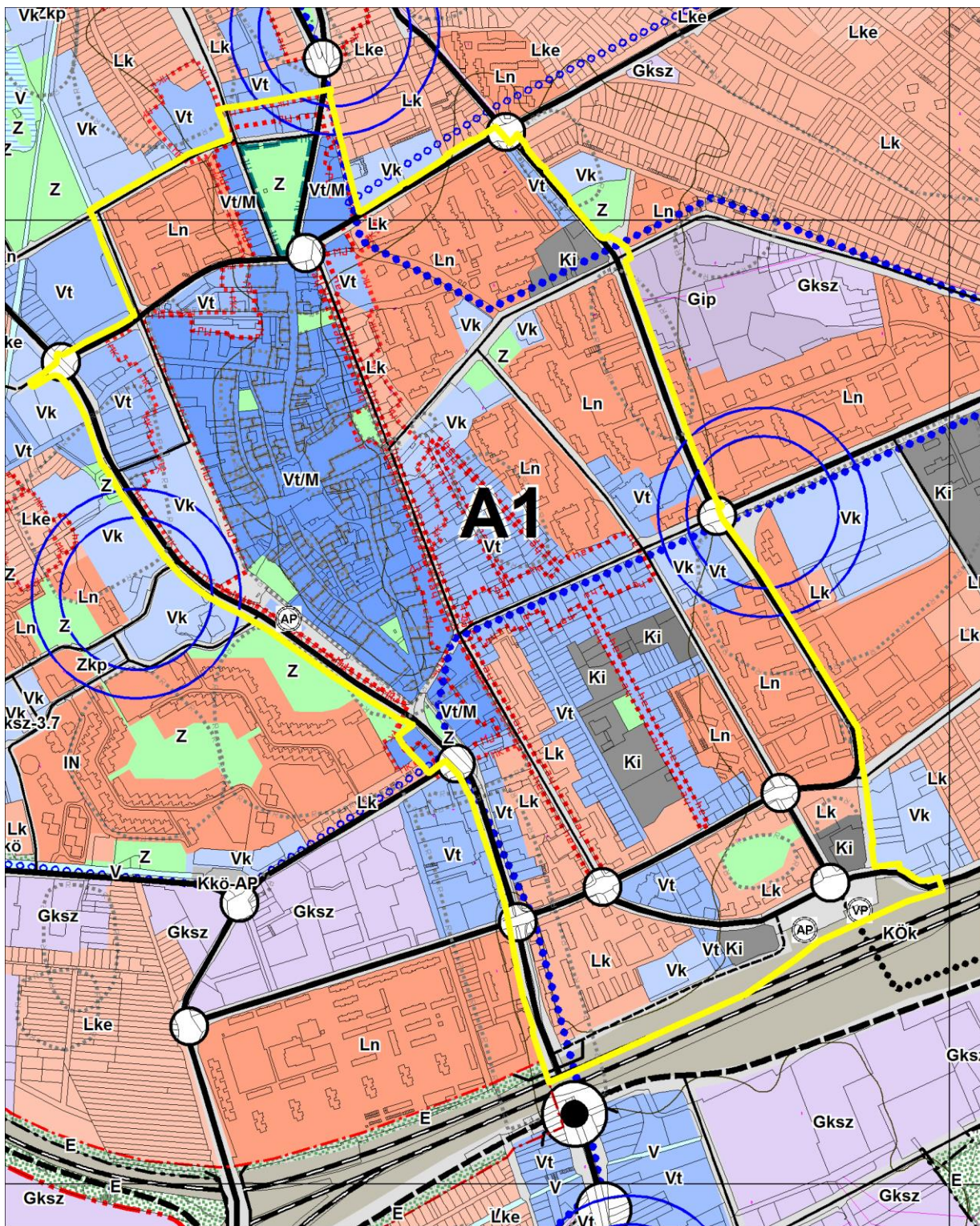
Intermodális központ


Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 119/2013.(III.22.) számú és a 602/2013.(XI.29.) számú határozatában döntött az Intermodális központ elhelyezéséről, annak két változatát támogatva. A településrendezési eszközök módosításának tervezete a Közgyűlés döntéseivel összhangban készült.

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

- „Ki” jelű különleges intézményi területek átsorolása „Vk” jelű központi vegyes területbe, tekintve, hogy az oktatási nevelési intézmények, sportlétesítmények a város többi területén központi vegyes területbe soroltak.
- Vt/M jelű műemléki rehabilitációs településközpont vegyes terület átsorolása Vt jelű településközpont vegyes területbe, az OTÉK-nak való megfelelés érdekében.
- „Lk” jelű kisvárosias lakóterületek átsorolása településközpont vegyes területbe, ahol már nem a lakó funkció dominál.
- A történelmi belváros területén, a városrész tekintetében szerkezeti jelentőségű zöldterületek ábrázolása .
- A Jávor Ottó tér átsorolása „Vt” jelű településközpont vegyes területből „Z” jelű zöldterületbe a lakossági igényeknek megfelelően.
- Az Intermodális Központ területének átsorolása „KÖk” jelű kötőpályás közlekedési és „Ki” jelű különleges intézményi területből „Vk” jelű központi vegyes területbe.
- A Mátyás Király körút egy szakaszán és az Alba pláza területétől vezetett gyűjtőút törlésre kerül.
- A tervezett Intermodális Központ területén a Széchényi és a Mártírok útja között tervezett gyűjtőút törlése kerül.

Hatályos településszerkezeti terv



 A módosítás területi hatálya

A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK CÉLJAI

- Székesfehérvár MJV Önkormányzata 2004. év óta a 7/2004.(II.24.) önk. rendelettel jóváhagyott, többször módosított Székesfehérvár Megyei Jogú Város külterületének, valamint egyes belterületi területrészeinek helyi építési szabályzata és szabályozási terve (a továbbiakban: **HÉSZ**) területi hatályának folyamatos bővítésével, a városrészenkénti, önálló tervek „beemelésevel” , kívánja elérni, hogy a város teljes közigazgatási területére – a Történelmi belváros kivételével, mely speciális szabályozást kíván - egy helyi építési szabályzat és szabályozási terv legyen hatályban, **abból a célból, hogy az azonos szerepkörű, karakterű, beépítési intenzitású területeken, az ingatlannal rendelkezni jogosultakat, - a helyi sajátosságok figyelembe vétele mellett - azonos építési jogok illessék, és azonos kötelezettségek terheljék.**
Fenti cél érdekében a Belváros tágabb környezete a 7/2004.(II.24.) önk. rendelet területi hatálya alá kerül át, melyet az Állami Főépítész is javasolt az előző véleményezési eljárás során, a közbenső véleményében.
A HÉSZ-be épülő "belváros tágabb környezete" területen az összhangot biztosítani kell a város többször módosított hatályos helyi szabályzatával és szabályozási tervével. A területre a HÉSZ általános szabályai érvényesítendőek, a módosítás során az övezetek, építési övezetek sajátos előírásaival egészül ki a fenti rendelet. Cél továbbá az építési övezetek számának csökkentése, az azonos szerepkörű, karakterű, beépítési intenzitású területek azonos építési övezetbe sorolása.
A beépítés intenzitását a hatályos tervhez képest a módosítás nem növeli, a hatályos építési övezeti mutatók, és a kialakult állapot figyelembe vételével kerültek megállapításra a módosítás során a legnagyobb beépíthetőség, a megengedett legnagyobb építménymagasság, és a legkisebb zöldfelület előírásai. A módosítás településképi, örökségvédelmi szempontból szükséges korlátozásokat, előírásokat vezet be.
- **A Történelmi belváros műemléki jelentőségű területe, speciális szabályozást igényel, az örökségvédelmi szempontok maximális figyelembe vételével.** A 8/2004.(II.24.) sz. önk. rendelettel jóváhagyott, többször módosított Belváros, és tágabb környezetének szabályozási terve és helyi építési szabályzata területi hatálya lecsökken a Történelmi belváros területére, és az elkészült Örökségvédelmi Hatástanulmány, a jogszabályi változások, a társadalmi igények, és az alkalmazás során felmerült problémák figyelembe vételével kerül módosításra az alábbiak szerint:
 - A jelrendszer egyszerűsítése, az OTÉK-ban már definiált jelek alkalmazása.
 - Valamennyi építési övezet számára tartalmazzon előírást a szabályzat.
 - Az építési övezetek számának csökkentése, az azonos szerepkörű, karakterű, beépítési intenzitású területek azonos övezetbe sorolása.
 - A településképi érdekek érvényesítése.
 - Míg a belváros tágabb környezetét illetően a HÉSZ-be való beépülés az általános szabályok elmaradását jelentette, a történelmi belváros vonatkozásában a módosított szabályzat tudatosan szakít a hatályos szabályzat egyes elemeivel. Az új rendszer elhagyja :
 - a részletes, de némely esetben egyértelműség híján alkalmazhatatlan, „irodalmi” megfogalmazásokat (pl. nívós vakolatarchitektúra),
 - más esetben túlhatározottságával az építészeti formálásnak elébbemenő megfogalmazásokat
 - a fizikailag nem vagy nehezen azonosítható csoportosításokat (pl. D, E, F tömbök, intézményi tömbök),
 - a rendeletalkotás elvével nem harmonizáló javasolt és irányadó fogalmakat (pl. homlokzatkorrekció),
 - a más jogszabályból vett megfogalmazásokat (pl. építési telek kialakításának feltétele),
 - a jogszabályi környezet változásából következően elavult szabályokat (pl. kétlépcsős engedélyezési eljárás).
 - A beépítés intenzitását a hatályos tervhez képest a módosítás nem növeli, a hatályos építési övezeti mutatók, és a kialakult állapot figyelembe vételével kerültek megállapításra a módosítás során a legnagyobb beépíthetőség, a megengedett legnagyobb építménymagasság, és a legkisebb zöldfelület előírásai. A módosítás településképi, örökségvédelmi szempontból szükséges korlátozásokat, előírásokat vezet be.

Az OTÉK 4.§ (5) b) 2. pontjának előírásai alapján az alátámasztó munkarészek közül „csak az eltelt időszakra és a terv által megkövetelt részletezettségre figyelemmel szükségesek” készültek el.

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

A város teljes közigazgatási területére elkészült a Kulturális Örökségvédelmi Hatástanulmány (Csutiné Schleer Erzsébet – 2010), melyet Székesfehérvár MJV Önkormányzat Közgyűlése a 810/2010 (XII.9) számú határozattal hagyott jóvá. A jelen módosítás hatálya alá eső terület elemzése a Dr. Siklósi Gyula, Vágner Zsolt, Városy Péter által 2007-ben készített örökségvédelmi hatástanulmány felhasználásával történt.

A Kulturális Örökségvédelmi Hatástanulmány a város teljes közigazgatási területére készült el, az alábbiak szerint - városrészenként - külön kötetben:



1. TÖRTÉNELMI BELVÁROS

- 2-3. FELSOVÁROS és C./ KÜLTÉRÜLETI RÉSZ
- 4. PALOTAVÁROS
- 5. VIZIVÁROS
- 6. ALMÁSSY-TELEP és környéke
- 7. BÚRTELEP, VASÚTVIDÉK, TÓVÁROSI LAKÓNEGYED és környéke
- 8. MAROSHEGY és F./ KÜLTÉRÜLETI RÉSZ
- 9. ALSÓVÁROS, SÓSTÓ
- 10. VÁRALJA SOR, ÓRHALMI SZŐLŐK és I./ KÜLTÉRÜLETI RÉSZ
- 11. RÁCHEGY és környéke
- 12. ÖREGHEGY
- 13. FEKETEHEGY, SZÁRAZRÉT és D./, E./ KÜLTÉRÜLETI RÉSZEK
- 14. VIDEOTON IPARI PARK és környéke és B./ KÜLTÉRÜLETI RÉSZ
- 15. KÖFÉM, ALBA IPARI ZÓNA és környéke és J./ KÜLTÉRÜLETI RÉSZ
- 16. IKARUSZ, SÓSTÓI IPARI PARK és G./ KÜLTÉRÜLETI RÉSZ
- 17-18. CSALA, 18. KISFALUD és A./ KÜLTÉRÜLETI RÉSZ
- 19. BÖRGÖND és H./ KÜLTÉRÜLETI RÉSZ

A módosítás hatálya alá tartozó területre vonatkozóan a Kulturális Örökségvédelmi hatástanulmány „Összefoglaló”, 1, 2-3, 4 és 5. kötete a cca. 800 oldalas terjedelemben tekintettel a cd mellékleten található.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város közigazgatási területére eső régészeti lelőhelyek műemlékek, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet a 2014. március 20-ai nyilvántartási állapot szerint (Lechner Lajos Tudásközpont adatszolgáltatása ikt.sz.:LLTK/1107-2/2014). alapján kerültek felsorolásra a helyi építési szabályzatok módosításának függelékben, és feltüntetésre a szabályozási terven.

TÁJRENDEZÉS

A szabályozási tervben aktualizálásra kerültek az értékes fák, facsoportok, az idő múlásával megszűnt egyedek, valamint a „kiüresedett”, felhatalmazás nélküli jogszabályi helyek törlésre kerültek.

A belváros környezete területén a „HÉSZ” hatályos szabályai érvényesülnek az abba való beépülés folytán, kiegészítve a városrész zöldfelületi elemeivel a szabályozási tervet, valamint az azokra vonatkozó szabályokkal a HÉSZ-t.

A Mátyás király körút zöldfelületi jellegét a szabályozási eszközök adta lehetőséggel igyekeznek a terv fokozni. A keleti oldal előkertjeit összefüggővé és a közterület (utca) részévé teszik.

A hatályos tervben zöldterületnek jelölt közlekedési területek – az Alba Plaza előtt – funkciójuknak megfelelően közlekedési területre módosulnak a tervmódosításban.

A Várkörút Petőfi Sándor utca és Kígyó utca közötti szakaszán középsziget létesítését tartalmazza a terv melybe fasor és örökzöld cserjék ültetése tervezett.

A terv helyi természeti védelemre javasolja a Zichy ligetet, a Prohászka ligetet és a Püspöki palota kertjét.

A Jávor Ottó tér beépítésre szánt területből zöldterületbe való átsorolása a lakossági igényeknek megfelelően történt.

KÖRNYEZETALAKÍTÁS

A történelmi belváros szabályozási rendszere azzal az elsőrendű céllal került kidolgozásra, hogy a kulturális örökség védelme az építési szabályozás szintjén biztosított legyen. Ennek érdekében részben felhasználásra kerültek a korábban készült tervanyagok:

- Schulz István terve – Székesfehérvár (városközpont) Műemléki Rehabilitációs Részletes Rendezési Terve, 1986-90
- Rosival Ágnes terve – Székesfehérvár – Belváros – Műemléki jelentőségű terület Részletes Rendezési Terve, 1995
- Kulturális Örökségvédelmi Hatástanulmány (Csutiné Schleer Erzsébet – 2010)

A belváros környezete területén a „HÉSZ” hatályos szabályai érvényesülnek az abba való beépülés folytán, a Kulturális Örökségvédelmi Hatástanulmány megállapításai figyelembe vételével.

KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ÉS ÉRTÉKELÉS

Jelen terv az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kvr) 1. § (3) bekezdés hatálya alá tartozik, azaz a környezeti vizsgálat szükségessége eseti eldöntésre kötelezett.

Az Önkormányzat álláspontja szerint a környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Az Önkormányzat a 2013. november. 4-ei keltezésű, 12663/2/2013 számú előzetes tájékoztatásban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Korm. rendelet**) 1. § (3) (a), 4. § (2) bekezdése, valamint 3. számú melléklet II. pontja alapján kérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségessége tekintetében, azaz hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

A környezet védelméért felelős szervek a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartják szükségesnek, illetve nem válaszoltak a megkeresésre. A megküldött véleményeket a cd melléklet tartalmazza.

BIOLÓGIAI AKTIVITÁS ÉRTÉK EGYENSÚLY

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Tv. (Étv.) 8.§ (2) bek. b) és c) pontja szerint a település közigazgatási területének – a külön jogszabály alapján számított – biológiai aktivitásértéke az újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg nem csökkenhet az átminősítés előtti aktivitásértékhez képest.

A biológiai aktivitásérték számítás a történelmi belváros és a belváros tágabb környezete területére vonatkozóan együtt készült – a szerkezeti terv módosításával összhangban. **A módosítás során a területen a biológiai aktivitásérték nem csökken.**

HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ALAPJÁN SZÁMÍTOTT BAÉ			
Területfelhasználás hatályos	Terület (ha)	BAÉ mutató	Biológiai aktivitás érték
Ki	7,65	3,00	22,95
Kök	3,38	0,60	2,03
KÖu	31,90	0,60	19,14
Lk	19,49	1,20	23,39
Ln	41,08	0,60	24,65
Vk	8,35	0,50	4,18
Vt	33,85	0,50	16,93
Vt/M	31,11	0,50	15,56
Z	5,27	6,00	31,62
Összesen:	182,08		160,43

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK TERVEZETE ALAPJÁN SZÁMÍTOTT BAÉ			
Területfelhasználás módosított	Terület (ha)	BAÉ mutató	Biológiai aktivitás érték
Kkö	0,57	0,50	0,29
KÖu	28,02	0,60	16,81
Kz	0,35	6,00	2,10
Lk	8,35	1,20	10,02
Ln	47,30	0,60	28,38
Vk	24,78	0,50	12,39
Vt	62,81	0,50	31,41
Z	9,90	6,00	59,40
Összesen:	182,08		160,79

KÖZLEKEDÉS

Településszerkezeti terv módosítást igénylő változtatások:

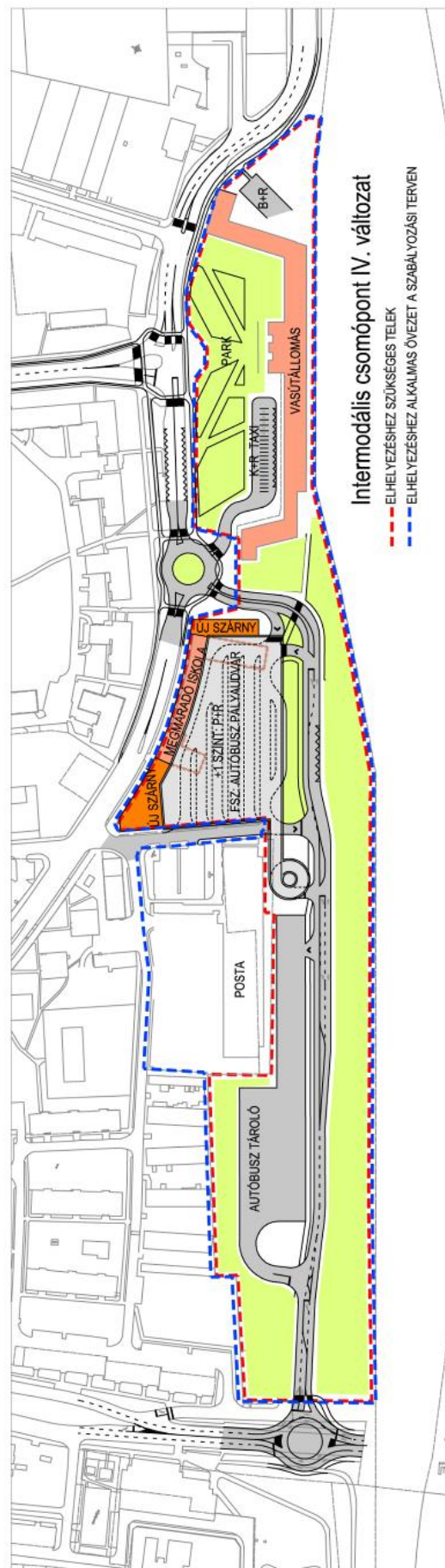
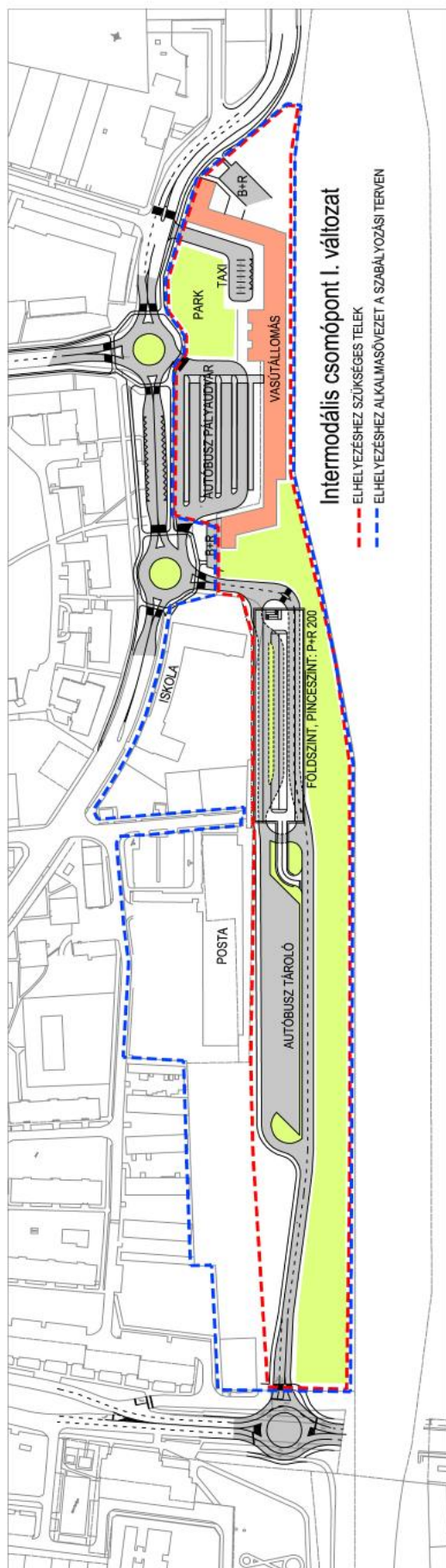
- A Mátyás Király körút egy szakaszán és az Alba pláza területétől vezetett gyűjtőút törlésre kerül, tekintve, hogy a Mátyás király körúton merőleges parkolókat alakítottak ki, gyűjtőút funkciót nem tölt be.
- Intermodális Központ

A tervmódosítás tartalmazza a Széchenyi utca és a Béke tér közötti terület között tervezett, a Vasútállomáshoz kapcsolódó Intermodális Központ számára szükséges helybiztosítást és építési övezeti előírásokat. A tervezett új övezet az Intermodális Központra kidolgozott változatok közül mind a két számításba jöhető kialakításra megfelelő.

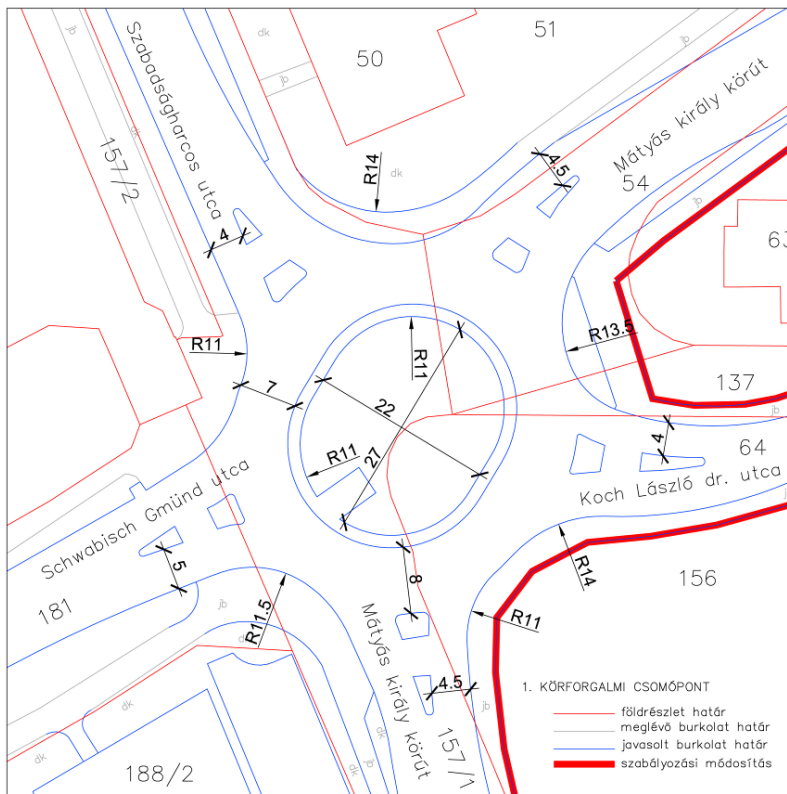
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 119/2013.(III.22.) számú és a 602/2013.(XI.29.) számú határozatában döntött az Intermodális központ elhelyezéséről, annak két változatát támogatva. A településrendezési eszközök módosításának tervezete a Közgyűlés döntéseivel összhangban készült.

A tervezett Intermodális Központ területén a Széchenyi és a Mártírok útja között tervezett gyűjtőút törlése kerül, az út elsősorban az intermodális központ közlekedését szolgálja ki, másodsorban a területen közhasználat elől el nem zárható területet kell kialakítani a Széchenyi út és a Béke tér közötti gépjármű, kerékpár és gyalogosforgalmi kapcsolat biztosítására.

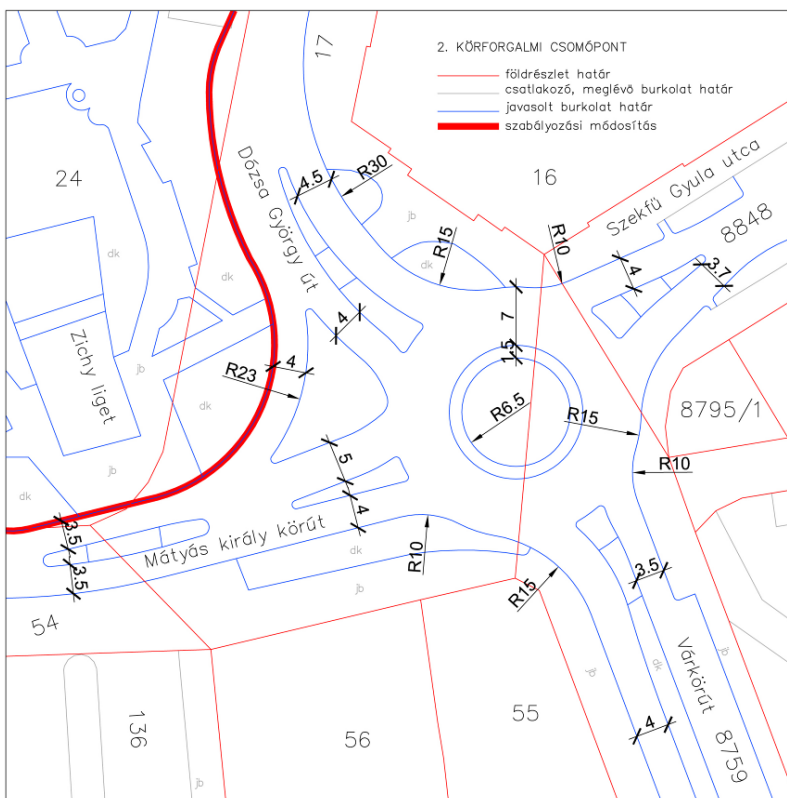
A PricewaterhouseCoopers Magyarország Kft., Közlekedés Fővárosi Tervező Iroda Kft., Városkutatás Kft., Pro Urbe Mérnöki és Városrendezési Kft. konzorcium által tervezett két aktuális javaslat, a hozzájuk tartozó telekalakítás bemutatásával a következő ábrákon látható:



A szabályozási tervek módosítása figyelembe veszi a hatályos településrendezési eszközök jóváhagyása óta készített alábbi szakterveket:



Mátyás király körút, Szabadságharcos utca, Schwabisch Gmünd utca Koch László utca körforgalmú csomópont



Dózsa György út, Mátyás király körút, Várkörút, Szekfű Gyula utca körforgalmú csomópont

Várkörút zöldsáv építése Várkörút – Rákóczi Ferenc és a Rákóczi Ferenc – József Attila csomópontok körforgalmú csomóponttá alakítása (tervező: Nagy Zsolt (KI-01-2014.) - Szfvár MJV PMHIV Közlekedési Iroda)

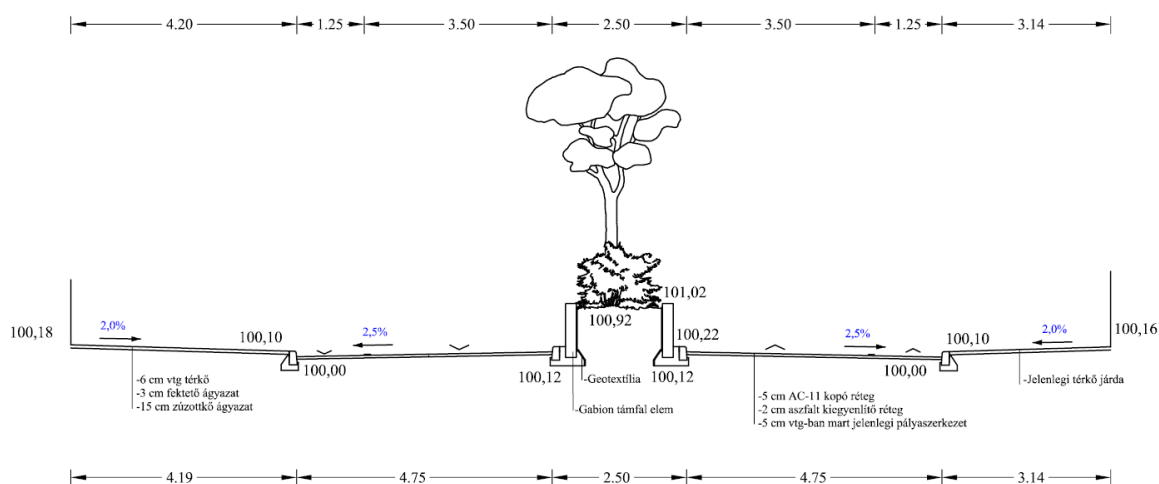
Várkörút

- Útkategória: helyi gyűjtőút
- Tervezési osztály: B.V.c.D
- Tervezési sebesség: 50 km/óra
- Forgalmi sáv: 3,0 m
- Biztonsági sáv kiemelt szegély előtt: 0,25 m
- Kerékpár sáv: 1,25 m
- Várakozó vagy rakodósáv: 2,30 m

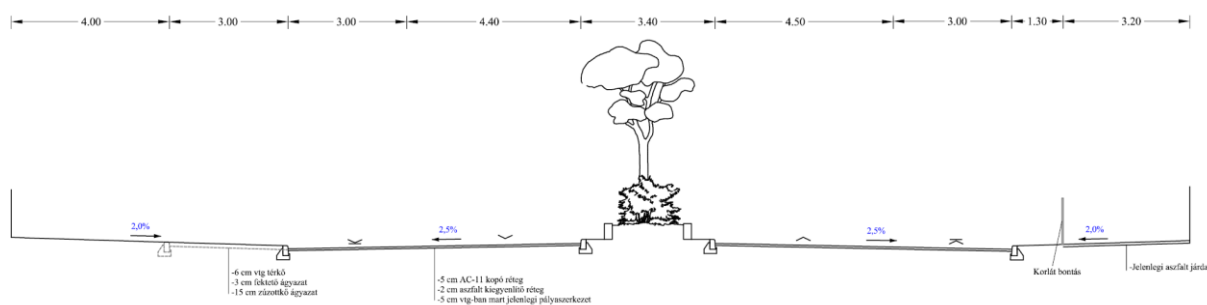
Rákóczi Ferenc út

- Útkategória: helyi gyűjtőút
- Tervezési osztály: B.V.c.D
- Tervezési sebesség: 50 km/óra
- Forgalmi sáv: 3,0 m
- Biztonsági sáv kiemelt szegély előtt: 0,25 m
- Várakozó vagy rakodósáv: 2,30 m

Mintakeresztmetszvény - Várkörút



Mintakeresztmetszvény – Rákóczi út



KÖZMŰVESÍTÉS, ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS

A történelmi belváros területén a hatályos településrendezési eszközökhöz képest szigorítást jelent az örökségvédelmi és a településképi érdekeket szolgáló szabályozás, azaz a közterületről és a közhasználat elől el nem zárható területről látható távközlési, közmű és gépészeti berendezések elhelyezésének korlátozása.

A belváros környezete területén a „HÉSZ” hatályos szabályai érvényesülnek az abba való beépülés folytán.

A szabályzat módosítása során a magasabb szintű jogszabályokkal, alkotmánybírósági döntésekkel ellentétes jogszabályi helyek törlésre kerültek.

A TERÜLETRENDEZÉSI TERV(EK) ÉS A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ÖSSZHANGJA

A tárgyi módosítás az egyes törvények területrendezéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CCXXIX. törvénnyel (továbbiakban: **MTv.**) módosított Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (továbbiakban: **OTrT**) előírásaival, valamint Fejér megye Területrendezési Tervéről szóló 1/2009. (II. 13.) K. r. sz. rendelet (továbbiakban: **FmTrT**) előírásaival **összhangban van**.

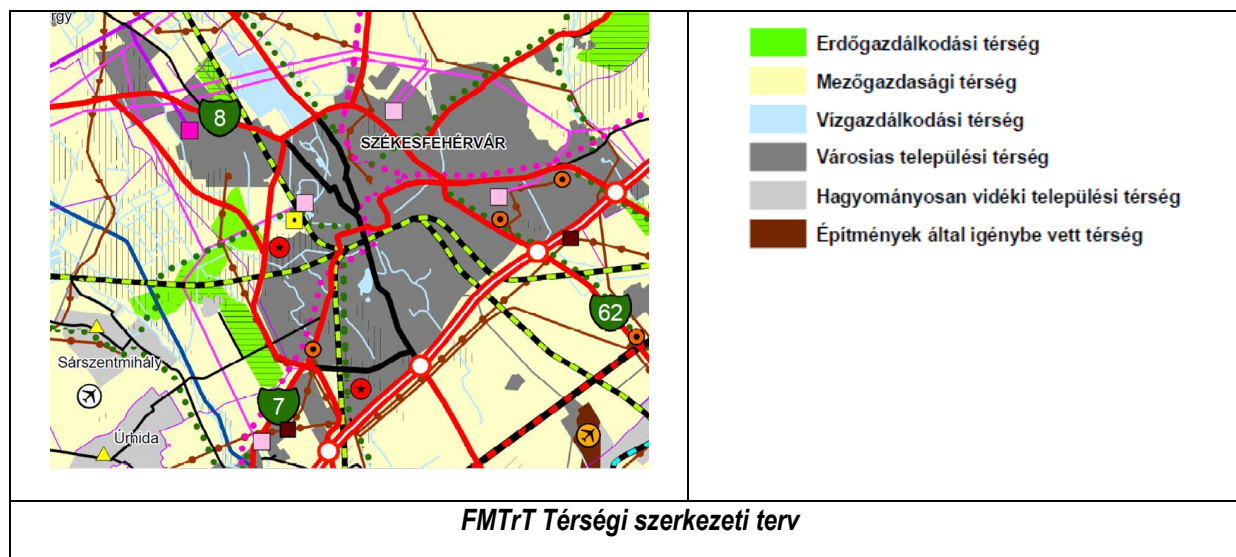
A módosítással érintett terület a belterület részeként, az OTrT és a FmTrT Szerkezeti terve szerint a települési térség része, országos, illetve térségi infrastruktúra hálózati elemmel az alábbiak szerint érintett:

OTrT: Országos kerékpárút - törzshálózat eleme

FmTrT: Főút, Térségi jelentőségű mellékút, Országos jelentőségű kerékpárút törzshálózat

A hatályos településszerkezeti terv és annak közlekedési alátámasztó munkarésze a területrendezési tervek szerinti infrastruktúra hálózati elemeket tartalmazza, a tárgyi módosítás nem igényli az alátámasztó munkarész átdolgozását, mivel e tekintetben a településszerkezeti terv nem módosul, a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosítás a településszerkezeti tervvel összhangban készül.





A módosítás hatálya alá tartozó terület a hatályos FmTrT-ben lehatárolt alábbi térségi övezetekkel nem érintett, azaz a vonatkozó előírások, a tárgyi módosítás tekintetében nem relevánsak:

- Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Országos komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete (Mtv. megszüntette)
- Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete (Mtv. megszüntette)
- Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete (Mtv. megszüntette)
- Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Magterület övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Ökológiai folyosó övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Pufferterület övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Világörökség és világörökség-várományos terület övezete (Mtv. megszüntette)
- Rendszeresen belvízjárt terület övezete (Mtv. módosította az előírásokat)
- Nagyvízi meder övezete (Mtv. megszüntette)
- Vízterelőzónák kitért terület övezete (Mtv. megszüntette)
- Szélerelőzónák kitért terület övezete (Mtv. megszüntette)

A teljes közigazgatási terület, azaz a módosítás hatálya alá tartozó terület is érintett a hatályos FmTrT szerinti alábbi országos övezetekkel:

- Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete
- Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete
- Együtt tervezhető térségek övezete

Fenti országos övezeteket az OTrT 31/B. § e) bekezdése alapján településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál **nem kell alkalmazni**, mivel azokat az Mtv. megszüntette.

A teljes közigazgatási terület, azaz a módosítás hatálya alá tartozó terület is érintett a hatályos FmTrT szerinti alábbi megyei övezettel:

- **Történeti települési terület övezete**
Fenti megyei övezetet az OTrT 31/B. § g) bekezdése alapján településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál **nem kell alkalmazni**, mivel az Mtv. megszüntette.

A teljes közigazgatási terület, azaz a módosítás hatálya alá tartozó terület is érintett a hatályos FmTrT szerinti alábbi megyei övezetekkel:

- **Földtani veszélyforrás területének övezete**

Az OTrT 31/B. § h) bekezdése alapján azokat a kiemelt térségi és megyei övezeteket, amelyeket a megyei területrendezési terv megállapít, azonban a rá vonatkozó előírásokat az MTv. módosította, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál e törvénynek az MTv.-vel megállapított övezeti előírásaival kell alkalmazni.

Az OTrT 2.§ 8. pontja szerint *földtani veszélyforrás területe*: kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben megállapított övezet, amelybe a lejtős tömegmozgásokkal, egyéb kedvezőtlen mérnökgeológiai adottságokkal és építésföldtani kockázatokkal jellemezhető területek, továbbá az emberi tevékenység hatására jelentkező vagy felerősödő kedvezőtlen földtani folyamatokkal és vízjárással összefüggő földtani veszélyek által érintett területek tartoznak.

Az OTrT 25. § -a rögzíti:

(1) A földtani veszélyforrás területének övezetét a településrendezési eszközökben kell a tényleges kiterjedésnek megfelelően lehatárolni.

(2) Az övezet területén új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki, ha ahhoz a bányafelügyelet a településrendezési eszközök egyeztetési eljárása során adott véleményében hozzájárul.

A hatályos településrendezési eszközök készítésekor az építést befolyásoló, földtani veszélyforrások (pl. mélyfekvésű, vízjárta területek) területe lehatárolásra kerültek, melyek a módosítás területi hatálya alá tartozó területet nem érintik. A módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik.

Előzetes megkeresésre a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Veszprémi Bányakapitánysága a VBK/1853-2/2013. számú levelében azt a választ adta, hogy a településrendezési tervnek a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, javaslatot észrevételt nem tesz. A további eljárásban nem kíván részt venni

OTrT 31/B. § l) bekezdése alapján azon **új országos, kiemelt térségi és megyei övezeteket**, amelyeket az MTv. állapított meg, azonban a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben még nem kerültek alkalmazásra, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál az OTrT MTv.-vel megállapított **12/A. § (1) bekezdése** és övezeti előírásai szerint kell lehatárolni és alkalmazni

- **jó termőhelyi adottságú szántóterület** – országos övezet, a módosítás hatálya alá tartozó terület az OTrT mellékletében ábrázoltak szerint nem érintett az övezettel
- **világörökségi és világörökségi várományos terület** - országos övezet, a módosítás hatálya alá tartozó terület, az OTrT mellékletében ábrázoltak szerint nem érintett az övezettel
- **országos vízminőség-védelmi terület** - országos övezet, a módosítás hatálya alá tartozó terület az OTrT mellékletében ábrázoltak szerint nem érintett az övezettel
- **nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségeltározók területe** - országos övezet, a módosítás hatálya alá tartozó terület az OTrT mellékletében ábrázoltak szerint nem érintett az övezettel

Tekintve, hogy a fenti övezetek tekintetében egyértelműen megállapítható az OTrT mellékleteiben szereplő lehatárolása alapján, hogy a módosítás hatálya alá tartozó terület nem érintett, így előzetes adatszolgáltatás kérés nem történt az övezetek pontos lehatárolása tekintetében.

- **ásványi nyersanyagvagyon-terület**, - megyei övezet, mely a megyei területrendezési tervben még nem került alkalmazásra

Az OTrT 12/A. § (1) bekezdés szerint *a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési eszközök készítése során a 12. § (1) és (2) bekezdésében felsorolt térségi övezetek által érintett*

területeket az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatos állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről szóló kormányrendelet szerint, az abban meghatározott államigazgatási szervek előzetes adatszolgáltatása figyelembevételével kell lehatárolni.

A kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal bányakapitánysága az adatszolgáltatásra kötelezett

Előzetes megkeresésre a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Veszprémi Bányakapitánysága a VBK/1853-2/2013. számú levelében azt a választ adta, hogy a településrendezési tervnek a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, javaslatot, észrevételt nem tesz. A további eljárásban nem kíván részt venni

Az OTrT 2.§ 1. pontja szerint: *ásványi nyersanyagvagyon-terület: kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben megállapított övezet, amelyben a megállapított bányatelekkel lefedett és bányatelekkel le nem fedett, az állam kizárólagos tulajdonát képező, az Országos Ásványanyag Nyilvántartás szerint nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon területei találhatók.*

A hatályos településrendezési eszközökben lehatárolásra kerültek a bányatelekkel fedett területek, illetve a nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon területek. A módosítás hatálya alá tartozó terület nem érintett a fentiekkel.

Fentiek alapján kijelenthető, hogy a településrendezési eszközök módosítása a területrendezési tervekkel összhangban van